



ЗВІТ BLTS 01-05 up ПРО ОНОВЛЕННЯ КРЕДИТНОГО РЕЙТИНГУ ТА РЕЙТИНГУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МТГ

Об'єкт рейтингування:	Білоцерківська МТГ
Код ЄДРПОУ:	26376300
Тип рейтингу:	довгостроковий кредитний рейтинг за Національною рейтинговою шкалою
Рейтингова дія:	оновлення
Рівень рейтингу:	uaA-
Прогноз:	у розвитку
Дата оновлення:	21.09.2021 р.
Об'єкт рейтингування:	Білоцерківська МТГ
Тип рейтингу:	рейтинг інвестиційної привабливості
Рейтингова дія:	оновлення
Рівень рейтингу:	invA+
Дата оновлення:	21.09.2021 р.

Кредитні рейтинги, визначені Рейтинговим агентством «IBI-Rating» не є рекомендацією щодо «купівлі» чи «продажу» того чи іншого цінного паперу або відносно ризику отримання збитків, за винятком випадків, коли це обумовлено окремо.

Рейтинг інвестиційної привабливості, визначений Рейтинговим агентством «IBI-Rating», не є рекомендацією щодо інвестування, а є лише думкою щодо привабливості міста, підприємства з точки зору інвестування в нього та ризиків, пов'язаних з даною інвестицією.

ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

Кредитний рейтинг – умовне визначення рівня кредитоспроможності об'єкта рейтингування загалом та/або його окремого боргового зобов'язання за Національною рейтинговою шкалою, що визначена Постановою КМУ №665 від 26.04.2007 р.

Кредитний рейтинг позичальника – характеризує рівень спроможності контрагента своєчасно та в повному обсязі виплачувати відсотки і основну суму за борговими зобов'язаннями відносно боргових зобов'язань інших позичальників.

Кредитний рейтинг цінних паперів емітента – характеризує рівень спроможності позичальника (емітента) своєчасно та у повному обсязі обслуговувати зобов'язання за цінними паперами.

Кредитний рейтинг представляє собою оціночне судження Рейтингового агентства «IBI-Rating» щодо надійності (кредитоспроможності) об'єкту рейтингування або його окремого боргового зобов'язання відносно інших об'єктів. Оскільки за своєю сутністю рейтинги націлені на перспективу і включають припущення та прогнози щодо майбутніх подій, на них можуть впливати майбутні події та умови, існування яких не можна було передбачити на етапі визначення (оновлення) рейтингу.

Кредитний рейтинг може мати позначення «+» або «-», за рахунок яких виділяють проміжні категорії рейтингу відносно основних категорій (рівнів). Вказані позначення не застосовуються до наступних рівнів: uaD, uaC, uaAAA.

Кредитний рейтинг супроводжується **прогнозом кредитного рейтингу** (позитивний, стабільний, негативний та що розвивається). Прогноз кредитного рейтингу є коментарем стосовно переважних тенденцій, які впливають на кредитний рейтинг, з точки зору його можливої (але не обов'язкової) зміни в подальшому.

РЕЙТИНГОВІ ДІЇ

Визначення та оновлення кредитного рейтингу здійснюється шляхом застосування аналітиками Рейтингового агентства «IBI-Rating» підходів та методологій, які створені Рейтинговим агентством з урахуванням вітчизняних особливостей та законодавчих вимог, а також – на базі міжнародної практики. Підходи та методології Рейтингового агентства переглядаються та оновлюються на постійній основі.

Кредитний рейтинг ґрунтується на відомостях, що подаються об'єктом рейтингування, і публічній інформації про об'єкт рейтингування та середовище його діяльності. Рівень кредитного рейтингу залежить від якості, однорідності та повноти інформації, яку отримує Рейтингове агентство в ході визначення (оновлення) кредитного рейтингу. Уповноважене Рейтингове агентство не проводить додатковий аудит фінансового стану об'єкта рейтингування та поданої ним інформації.

Кредитний рейтинг може бути змінений у разі появи нових відомостей про об'єкт рейтингування та в інших випадках, які Рейтингове агентство вважатиме достатніми для перегляду рейтингу.

Кредитний рейтинг може бути призупинений, а потім відкликаний, якщо позичальник не подає уповноваженому Рейтинговому агентству інформацію, необхідну для поновлення рейтингу, або з інших причин.

Моніторинг рейтингу здійснюється на постійній основі та підлягає перегляду не рідше, ніж раз на півріччя.

СКОРОЧЕННЯ

ЖКГ	Житлово-комунальне господарство
КМУ	Кабінет Міністрів України
ВРУ	Верховна рада України
БЦМР	Білоцерківська міська рада
ДССУ	Державна служба статистики України
ДКСУ	Державна казначейська служба України
ЗУ	Закон України
МФО	Міжнародна фінансова організація
ПСЕР	Програма соціально-економічного розвитку
ЦНАП	Центр надання адміністративних послуг
ПДФО	Податок на доходи фізичних осіб

РІВЕНЬ РЕЙТИНГУ	ХАРАКТЕРИСТИКА
Інвестиційні рівні	
uaAAA	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaAAA характеризується найвищою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами.
uaAA	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaAA характеризується дуже високою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами.
uaA	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaA характеризується високою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності означає чутливість до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.
uaBBB	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaBBB характеризується достатньою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Рівень кредитоспроможності залежить від впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.
Спекулятивні рівні	
uaBB	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaBB характеризується кредитоспроможністю нижчою ніж достатня порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Висока залежність рівня кредитоспроможності від впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.
uaB	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaB характеризується низькою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Дуже висока залежність рівня кредитоспроможності від впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов.
uaCCC	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaCCC характеризується дуже низькою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами. Існує потенційна імовірність дефолту.
uaCC	Позичальник або окремий борговий інструмент з рейтингом uaCC характеризується високою імовірністю дефолту.
uaC	Очікується дефолт позичальника за борговими зобов'язаннями.
uaD	Дефолт. Виплата відсотків і основної суми за борговими зобов'язаннями позичальника припинена до настання строку платежу без досягнення згоди з кредиторами щодо реструктуризації заборгованості.

ПРИМІТКИ

У разі застосування Національної рейтингової шкали можуть використовуватися такі додаткові позначення:

ua	Рейтинги визначені за Національною рейтинговою шкалою.
«-» або «+»	Проміжні категорії рейтингу відносно основних категорій.
(pi)	Рейтинги, визначені на підставі використання лише публічної інформації.
відкликаний	Рейтинг, відкликаний у зв'язку з тим, що суб'єкт рейтингової оцінки не надає необхідної інформації для оновлення рейтингу або з інших причин передбачених договірними відносинами
призупинений	Рейтинг, що може бути відкликаний (як проміжний етап перед його можливим відкликанням) у зв'язку з тим, що суб'єкт рейтингової оцінки не надає необхідної інформації для оновлення рейтингу або з інших причин передбачених договірними відносинами.

**Кредитний рейтинг Білоцерківської МТГ підвищено до рівня *uaA-*
з прогнозом «у розвитку»**

Позичальник або окремих борговий інструмент з рейтингом *uaA* характеризується високою кредитоспроможністю порівняно з іншими українськими позичальниками або борговими інструментами та має чутливість до впливу несприятливих комерційних, фінансових та економічних умов. Позначка «-» означає проміжну категорію рейтингу відносно основних категорій.

РЕЙТИНГОВА ІСТОРІЯ М. Біла Церква та Білоцерківської МТГ

Рівень рейтингу:	<i>uaBBB+</i>	<i>uaBBB+</i>	<i>uaBBB+</i>	<i>uaBBB+</i>	<i>uaBBB+</i>	<i>uaBBB+</i>	<i>uaA-</i>
Прогноз:	стабільний	стабільний	стабільний	стабільний	у розвитку	у розвитку	у розвитку
Дата:	19.06.2018 р.	22.11.2018 р.	04.07.2019 р.	03.12.2019 р.	04.04.2020 р.	29.12.2020 р.	21.09.2021 р.
Рейтингова дія:	визначення	оновлення	оновлення	оновлення	оновлення	оновлення	оновлення

В процесі визначення кредитного рейтингу за допомогою кількісних та якісних показників аналізувались: організація системи місцевого самоврядування; рівень економічного розвитку міста; рівень бюджетного забезпечення міста; боргове навантаження та боргова політика.

Прогноз «у розвитку» обумовлений посиленням невизначеності щодо дії органів влади і господарюючих суб'єктів у разі загострення епідеміологічної ситуації в Україні та світі.

ФАКТОРИ, ЩО ПІДТРИМУЮТЬ РІВЕНЬ КРЕДИТНОГО РЕЙТИНГУ Білоцерківської МТГ

- достатній рівень соціально-економічного розвитку МТГ;
- збереження ефективної політики управління муніципальними фінансами, що дало можливість фінансувати поточні витрати та ключові проекти розвитку, підтримуючі прийнятні показники ліквідності бюджету;
- зростання обсягу власних доходів місцевого бюджету та перевиконання плану за доходами, незважаючи на обмеження діяльності підприємств, зумовлені запровадженням карантинних заходів ;
- низьке боргове навантаження на дохідну частину бюджету МТГ з тенденцією до його подальшого зниження;
- своєчасне виконання зобов'язань за залученими коштами.

ФАКТОРИ, ЩО ОБМЕЖУЮТЬ РІВЕНЬ КРЕДИТНОГО РЕЙТИНГУ Білоцерківської МТГ

- нижчі за середні по країні значення ряду показників соціально-економічного розвитку (обсяги реалізації промислової продукції, обсяги зданого в експлуатацію житла у розрахунку на 1 мешканця, обсяги зовнішнього товарообігу)
- нижчі за середні значення по країні показники бюджетної забезпеченості;
- необхідність здійснення значних капітальних вкладень у місцеву інфраструктуру у зв'язку з високим рівнем зношеності основних засобів, в тому числі житлового фонду, об'єктів інженерної та транспортної інфраструктури міста;
- складна економічна ситуація в країні і продовження військового конфлікту на сході, що несе ризики, пов'язані з подальшим зростанням економіки міста і платоспроможністю платників податків.

ФАКТОРИ, ЩО МОЖУТЬ ПРИЗВЕСТИ ДО ПЕРЕГЛЯДУ КРЕДИТНОГО РЕЙТИНГУ:

Позитивний вплив на кредитний рейтинг матиме: зростання дохідної частини бюджету за збереження його достатньої ліквідності та покращення більшості показників соціально-економічного розвитку в розрахунку на одного мешканця міста.

Негативний вплив на кредитний рейтинг матиме: погіршення показників виконання доходів бюджету, зниження ліквідності, суттєве зростання боргового навантаження, погіршення ситуації на ринку запозичень або обмеження доступу до нього муніципальних утворень.

ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ

Рейтинг інвестиційної привабливості – думка рейтингового агентства щодо привабливості міста, регіону, підприємства, окремого бізнес-проекту з точки зору інвестування в нього та ризиків, пов'язаних з даною інвестицією. Цей вид рейтингу дає можливість потенційному інвестору оцінити сприятливість чи несприятливість інвестиційного клімату та переваги/недоліки інвестування.

Рейтингова шкала інвестиційної привабливості – відображає відносне ранжування рівнів інвестиційної привабливості об'єктів рейтингування з характеристикою основних ризиків, притаманних тому чи іншому рівню.

Проміжна категорія рейтингу – Рейтинг інвестиційної привабливості може мати додаткові позначення «+» або «-», що відображають проміжні рівні рейтингу відносно основних рівнів. Вказані позначення не застосовуються до наступних рівнів: invAAA та invC.

РЕЙТИНГОВІ ДІЇ

Визначення та оновлення Рейтингу інвестиційної привабливості здійснюється у відповідності до підходів та методології, які розроблені IBI-Rating з урахуванням вітчизняних особливостей, законодавчих вимог та міжнародної практики. Підходи та методологія Агентства переглядаються та оновлюються на постійній основі з метою забезпечення об'єктивності рейтингу, в силу зміни внутрішніх та зовнішніх факторів, також законодавства.

Рейтинг інвестиційної привабливості визначається згідно інформації, наданої суб'єктом оцінки та публічної інформації про об'єкт оцінки та середовище його діяльності, яку Агентство вважає достовірною. Рівень Рейтингу інвестиційної привабливості залежить від якості, однорідності та повноти інформації, яку отримує Агентство в ході рейтингового процесу.

Рейтинг інвестиційної привабливості може бути переглянутий у разі виявлення нових відомостей про об'єкт оцінки та в інших випадках, які передбачені методологією та вважаються достатніми для перегляду рейтингу.

Рейтинг інвестиційної привабливості може бути відкликаний якщо суб'єкт рейтингування не надає уповноваженому агентству інформацію, необхідну для поновлення рейтингу, або з інших причин передбачених договірними відносинами. Моніторинг рейтингу здійснюється на постійній основі та підлягає перегляду не рідше, ніж раз на півріччя.

РІВЕНЬ РЕЙТИНГУ	ХАРАКТЕРИСТИКА
invAAA	Об'єкт рейтингування з рейтингом invAAA характеризується винятковою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування за практично повної відсутності пов'язаних з інвестицією ризиків.
invAA	Об'єкт рейтингування з рейтингом invAA характеризується відмінною інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Спостерігається певна чутливість до впливу інвестиційних ризиків.
invA	Об'єкт рейтингування з рейтингом invA характеризується високою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Спостерігається чутливість до впливу інвестиційних ризиків.
invBBB	Об'єкт рейтингування з рейтингом invBBB характеризується достатньою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Спостерігається залежність від впливу інвестиційних ризиків.
invBB	Об'єкт рейтингування з рейтингом invBB характеризується інвестиційною привабливістю, нижчою ніж достатня, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Існує імовірність виникнення певних проблем через чутливість до впливу інвестиційних ризиків.
invB	Об'єкт рейтингування з рейтингом invB характеризується недостатньою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Імовірність виникнення проблем обумовлена суттєвою чутливістю до впливу інвестиційних ризиків.
invCCC	Об'єкт рейтингування з рейтингом invCCC характеризується низькою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Для об'єкта притаманний значний інвестиційний ризик.
invCC	Об'єкт рейтингування з рейтингом invCC характеризується дуже низькою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Для об'єкта притаманний дуже високий інвестиційний ризик.
invC	Об'єкт рейтингування з рейтингом invC характеризується наднизькою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Для об'єкта притаманний екстремальний інвестиційний ризик.

ПРИМІТКИ

У разі застосування Рейтингової шкали інвестиційної привабливості можуть використовуватися такі додаткові позначення:

inv	Рейтинги визначені за Рейтинговою шкалою інвестиційної привабливості.
«-» або «+»	Проміжні категорії рейтингу відносно основних категорій. Не використовуються з рейтингом invAAA та invC
(pi)	Рейтинги, визначені на підставі використання лише публічної інформації.
відкликаний	Рейтинг, відкликаний у зв'язку з тим, що суб'єкт рейтингової оцінки не надає необхідної інформації для оновлення рейтингу або з інших причин передбачених договірними відносинами
призупинений	Рейтинг, що може бути відкликаний (як проміжний етап перед його можливим відкликанням) у зв'язку з тим, що суб'єкт рейтингової оцінки не надає необхідної інформації для оновлення рейтингу або з інших причин передбачених договірними відносинами.

Рейтинг інвестиційної привабливості Білоцерківської МТГ підвищено до рівня invA+ «Висока інвестиційна привабливість»

Регіон з рейтингом **invA** характеризується високою інвестиційною привабливістю, порівняно з іншими об'єктами рейтингування. Спостерігається чутливість до впливу інвестиційних ризиків. Позначка «+» означає проміжну категорію рейтингу відносно основних категорій.

РЕЙТИНГОВА ІСТОРІЯ М. Біла Церква та Білоцерківської МТГ

Рівень рейтингу:	invA-	invA-	invA-	invA-	invA-	invA+
Дата:	19.06.2018 р.	22.11.2018 р.	04.07.2019 р.	03.12.2019 р.	29.12.2020 р.	21.09.2021 р.
Рейтингова дія:	визначення	оновлення	оновлення	оновлення	оновлення	оновлення

ФАКТОРИ, ЩО ПІДТРИМУЮТЬ РІВЕНЬ РЕЙТИНГУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ Білоцерківської МТГ

- близькість до столиці та вигідне розташування на перетині автомобільних та залізничних шляхів, що доповнюється зручною транспортною та логістичною інфраструктурою.
- наближеність до родовищ викопних корисних копалин (будівельні ресурси, джерела мінеральних радонових вод);
- прозора діяльність місцевої влади, залучення громадян до управління містом (реалізовано проекти «Громадський бюджет» та «Відкрите місто»);
- потужний промисловий комплекс міста (підприємства з виготовлення металевих виробів, компанії з виробництва харчових продуктів, підприємства з виробництвом гумових і пластмасових виробів);
- розвинена промислова, торгівельна та бізнес-інфраструктура;
- наявність та активний розвиток індустріальних парків, робота в напрямку створення першого екоіндустріального парку та наукового парку;
- значні зусилля місцевої влади в напрямку покращення інвестиційного клімату та залучення інвесторів;
- ефективна програма розвитку малого та середнього бізнесу;
- активне запровадження заходів в напрямку підвищення енергоефективності;
- високий кадровий потенціал при нижчій, ніж в столиці, вартості трудових ресурсів;
- значна кількість історичних та культурних об'єктів, в тому числі, розташування на території міста одного з найбільших дендропарків України, що створює перспективи для розвитку туризму;
- зміни у законодавстві, що підсилюють операційні можливості органів місцевої влади при роботі з інвесторами.

ФАКТОРИ, ЩО ОБМЕЖУЮТЬ РІВЕНЬ РЕЙТИНГУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ Білоцерківської МТГ

- зношеність інфраструктури та необхідність збільшення обсягів спрямування коштів, направлених на її поліпшення
- обмежені можливості підтримки економічного потенціалу на локальному рівні, що зумовлено особливостями фіскального та бюджетного законодавства України.

ФАКТОРИ, ЩО МОЖУТЬ ПРИЗВЕСТИ ДО ПЕРЕГЛЯДУ РЕЙТИНГУ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ

Позитивний вплив на рейтинг матимуть: вдосконалення нормативної бази на національному рівні, успішна реалізація ключових програм розвитку міста, зростання показників соціально-економічного розвитку міста.

Негативний вплив на рейтинг матимуть: виявлення обґрунтованих скарг з боку інвесторів на діяльність місцевої влади, погіршення якості інфраструктури, зниження показників ефективності діяльності.

ЗМІСТ

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ	9
2. ОРГАНІЗАЦІЯ СИСТЕМИ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ	9
2.1. Адміністративна структура та система управління громадою	9
2.2. Прозорість діяльності місцевої влади.....	9
3. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ РОЗВИТОК ГРОМАДИ	10
3.1. Місцева економіка.....	10
3.2. Ринок праці	12
3.3. Міська інфраструктура та соціальна сфера.....	13
4. БЮДЖЕТНА ЗАБЕЗПЕЧЕНІСТЬ ГРОМАДИ	16
4.1. Структура доходної та видаткової частини бюджету.....	16
4.2. Виконання бюджету	19
4.3. Рівень ліквідності місцевого бюджету	20
5. РІВЕНЬ МІСЦЕВОГО БОРГУ ТА БОРГОВА ПОЛІТИКА	20
6. ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПОТЕНЦІАЛ	21
6.1. Природно-географічний потенціал та стан екології.....	21
6.2. Матеріальна база для розвитку бізнесу.....	23
6.3. Міська промислова та інвестиційна політика	29
Висновок	36
Показники соціально-економічного розвитку	37
Бюджетні показники	38

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Білоцерківська міська територіальна громада входить до складу Білоцерківського району Київської області, розташованої в центральній частині України. Область межує з Республікою Білорусь (на півночі), а також з Житомирською, Вінницькою, Чернігівською, Полтавською та Кіровоградською областями.

Білоцерківська міська територіальна громада була утворена 12 червня 2020 року. До складу громади входить 1 місто (Біла церква, що є адміністративним центром), 1 СМТ (Терезине) та 15 сіл: Вільна Тарасівка, Володимирівка, Гайок, Глибочка, Глушки, Городище, Дрозди, Мазепинці, Пилипча, Піщана, Сидори, Скребиші, Томилівка, Храпачі, Шкарівка.

Площа територіальної громади складає 394,4 км².

Біла Церква – місто обласного підпорядкування, центр Білоцерківського району. Білу Церкву засновано у 1032 році князем Ярославом Мудрим. Сьогодні місто є економічним, освітнім, культурним та туристичним центром півдня Київщини.

Головною водоймою є річка Рось, яка 16 км протікає здебільшого південною частиною міста.

Генеральний план¹ Білої Церкви затверджений Рішенням міської ради №319-18-VII від 03.11.2016 р.

2. ОРГАНІЗАЦІЯ СИСТЕМИ МІСЦЕВОГО САМОВРЯДУВАННЯ

2.1. Адміністративна структура та система управління громадою

Система місцевого самоврядування в Білоцерківській МТГ складається з територіальної громади, міської ради, міського голови, виконавчих органів Білоцерківської міської ради.

Місто Біла Церква не має поділу на райони, відповідно відсутні районні ради та їх виконавчі органи.

Білоцерківська міська рада є органом місцевого самоуправління, що представляє територіальну громаду й здійснює від її імені та в її інтересах функції, повноваження місцевого самоврядування, що визначені Конституцією України, Законами України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про статус депутатів місцевих рад», Європейської хартії місцевого самоврядування та іншими законодавчими актами.

Загальний склад Білоцерківської міської ради нараховує 42 депутати. За результатами виборів, що відбулись в жовтні 2020 року, до міської ради увійшли представники 6 політичних партій. При цьому жодна з партій не має переважної більшості. Найбільшу чисельність представників (12 осіб, що складає 29% від загальної кількості депутатів) має партія «За майбутнє».

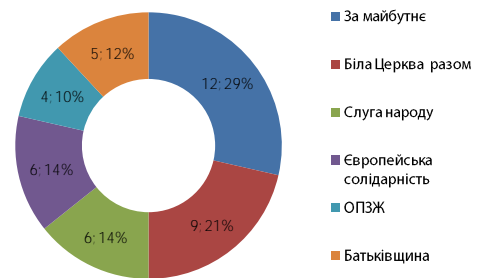
Виконавчу владу очолює Міський голова. У 2020 році Міським головою на другий строк був обраний Дикий Геннадій Анатолійович. Міський голова має 7 заступників, кожний з яких курирує певну сферу діяльності. При міській раді працює 6 постійно діючих комісій.

При виконавчому комітеті міської ради працює громадська рада та інші консультативно-дорадчі органи: Координаційна рада розвитку громадянського суспільства, Молодіжний уряд, Координаційна рада з питань розвитку підприємництва.

Після утворення Білоцерківської МТГ було створено 8 старостинських округів та призначено 8 старост, які були включені до складу Виконавчого комітету. Розпочато процес реорганізації, призначено відповідальну за старостинські округи особу – заступника міського голови. Розпочато прийом на баланс міста закладів, майна та землі від районної ради. Прийнято ряд Програм, спрямованих на розвиток усієї Білоцерківської міської територіальної громади.

2.2. Прозорість діяльності місцевої влади

Біла Церква за результатами участі у заході з формування позитивного іміджу міста та визначення рейтингу прозорості та підзвітності міст спільно з агенцією Transparent Cities / Прозорі міста у 2020 році² зайняла 11 позицію за рейтингом прозорості та 4 позицію за рейтингом підзвітності серед 100 найбільших міст України, які брали участь у відповідному дослідженні.



Діаграма 1. Структура міської ради за фракціями

Джерело: <https://bez-tabu.com.ua/novini/rezultaty-vyboryv-do-miskoyi-rady-u-bilij-tserkvi/>

¹ Строк дії Генерального плану не обмежується, розрахунковий етап – до 2036 року.

² <https://transparentcities.in.ua/city/bila-tserkva>

В інформаційному просторі м. Біла Церква діють 4 друковані видання, студія проводового радіомовлення, 1 студія радіо FM, дві студії телебачення та ряд інтернет-ресурсів, які висвітлюють події м. Біла Церква.

Офіційний сайт міської ради³ є достатньо інформативним та регулярно доповнюється новинами. Найважчий розділ, в якому публікуються всі документи, затверджені місцевою владою: рішення міської ради та виконавчого комітету, розпорядження міського голови, регуляторні акти тощо, а також проекти рішень. Також на сайті оприлюднена стратегія розвитку міста, містобудівна документація тощо.

Управління економіки має окрему інтернет-сторінку⁴ та офіційну сторінку у FB, на яких поширюється інформація щодо соціально-економічного розвитку громади, реалізації стратегії розвитку, інвестиційної політики, розвитку промисловості та підприємництва, діяльності комунальних підприємств тощо.

Для додаткового поширення та популяризації інформації офіційного вебсайту, у соціальній мережі Фейсбук функціонує сторінка «Прес-служба Білоцерківської міської ради», де розміщується інформація про діяльність Білоцерківської міської ради, виконавчого комітету, підпорядкованих управлінь та відділів, а також комунальних підприємств. На сторінці розміщуються анонси, оголошення про засідання сесій, постійних депутатських комісій та про інші заходи, які проводяться міською владою. Крім того, через зазначену сторінку мешканці мали можливість одержати відповіді на свої запитання, в онлайн-режимі повідомити про проблеми, які виникають в місті, та оперативно отримати зворотній зв'язок.

Враховано тенденцію сучасного сприйняття інформації громадянами у форматі відео, тому створюються та розміщуються на ютуб-каналі міської ради відеосюжети на теми актуальних заходів та подій у житті Білої Церкви. Також функціонує Телеграм-канал «Білоцерківська міська рада», на якому поширюється актуальна інформація щодо діяльності міської влади.

З метою сприяння підвищенню рівня залучення членів територіальної громади безпосередньо до процесу прийняття рішень, у співпраці з Фондацією польсько-української співпраці ПАУСІ одними з перших в Україні в 2017 році міською владою був впроваджений громадський бюджет (бюджет участі) у м. Біла Церква. Щорічне фінансування впровадження проєктів Громадського бюджету м. Біла Церква на відповідний бюджетний рік становить 1 % обсягу власних доходів загального фонду міського бюджету міста за звітний рік, що передує року, у якому подаються проєкти. В 2020 році до розгляду було подано 40 проєктів. Відповідно до рішення виконавчого комітету від 08 вересня 2020 року «Про затвердження переліків проєктів громадського бюджету (бюджету участі) у м. Біла Церква на 2021 рік», 17 проєктів було допущено до участі у конкурсі. У 2021 році планується спрямувати на реалізацію проєктів-переможців 10,187 млн грн. В 2021 році на реалізацію протягом 2022 року було подано 49 проєктів⁵.

Дотримуючись принципів концепції «СМАРТ-СІТІ», Біла Церква приєдналась до всеукраїнського проєкту «Відкрите місто» - інтернет-платформи для взаємодії мешканців з місцевою владою та комунальними підприємствами щодо проблем благоустрою⁶.

Реалізуючи цю функцію, при Департаменті житлово-комунального господарства цілодобово працює Центр оперативного реагування. Мешканці міста мають змогу звернутись до Центру для вирішення питань, що потребують втручання комунальних служб. Оператори приймають звернення, фіксують його на онлайн-карті та зв'язуються з компетентною організацією, яка буде вирішувати проблему.

3. СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНИЙ РОЗВИТОК ГРОМАДИ

3.1. Місцева економіка

Промисловість, внутрішня торгівля та будівництво

За даними Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України, на 15 вересня 2021 року в Білоцерківській міській територіальній громаді було зареєстровано 6717 підприємств та організацій⁷, а також 11 818 приватних підприємств.

³ <https://new.bc-rada.gov.ua/>

⁴ <http://economy.bc-rada.gov.ua/>

⁵ https://new.bc-rada.gov.ua/zhyteliam/hromadskiy_biudzheth/hromadskiy_biudzheth_za_2021_rik/perelik_proektiv_podanykh_dlia_realizatsii_za_rakhunok_koshtiv_hromadskoho_biudzhetu_m_bila_tserkva_2021_rik.html

⁶ <https://opencity.e-dem.ua/#r=UA3210300000>

⁷ <http://acm-ua.org/>

Промисловість є системоутворюючою галуззю економіки міської громади, яка не лише забезпечує значну частину реалізованого продукту, зайнятості населення та податкових надходжень, а і є глибоко інтегрованою в ланцюги доданої вартості інших секторів економіки міської громади. В місті функціонує 539 промислових підприємств⁸.

За кількістю промислових підприємств переважають: підприємства з виробництва металевих виробів (62 компанії або 11,5% активних підприємств), підприємства з виробництва харчових продуктів (55 компаній або 10,2%), підприємства з виробництво гумових і пластмасових виробів (46 компаній або 8,5%).

Обсяг реалізованої промислової продукції по Білоцерківській МТГ за 2020 рік становив 9 858 517,0 тис. грн.

У розрахунку на 1 мешканця МТГ обсяг реалізованої продукції склав 45,04 тис. грн, що є нижчим, ніж показник по Україні в цілому (59,66 тис грн)

Пандемія COVID-19 в цілому негативно вплинула на промисловий сектор, проте деякі підприємства успішно працюють навіть в умовах карантинних обмежень : група компаній «Росава», Компанія Biorpharma та інші.

Згідно даних Головного управління статистики у Київській області, прийняття (введення) в експлуатацію загальної площі житла (нове будівництво) за 2020 рік становило 5 136 м².

У розрахунку на 1 мешканця громади це склало 0,02 м², що є дещо нижчим, ніж значення по Україні в цілому (0,14 м²).

За січень-грудень підприємствами міста виконано будівельних робіт на суму 581,4 млн грн. За обсягом виконаних будівельних робіт серед міст та районів Київської області місто посідає 6 місце. Його частка складає 4,6% від загальнообласного показника. Нове будівництво склало 43,5% від загального обсягу виробленої будівельної продукції, капітальний та поточний ремонт – 39,1%, реконструкція і технічне переоснащення – 17,4%.

Громада добре забезпечена закладами торгівлі, ресторанного господарства, а також закладами з надання послуг. У місті діє 12 ринків та 2 торговельні майданчика, налічується 597 продовольчих магазинів, 713 непродовольчих магазинів.

Роздрібна торговельна мережа налічує 955 об'єктів, оптова - 48. Також працюють 263 заклади ресторанного господарства.

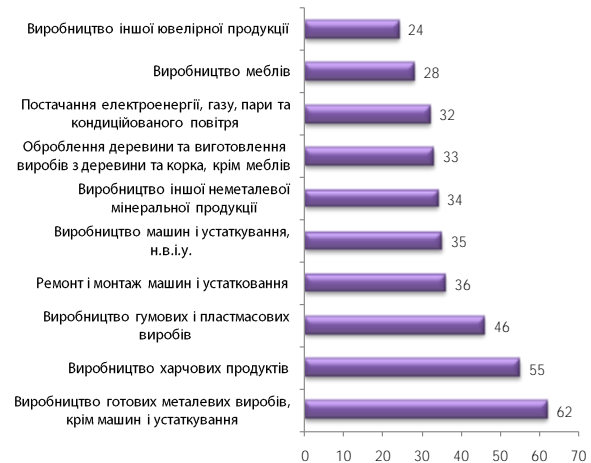
Зовнішньоекономічна діяльність

Таблиця 1. Динаміка показників ЗЕД

Показник, млн. дол. США	2020 р.
Експорт товарів	116,09
Імпорт товарів	140,95
Сальдо торгівлі товарами	-24,86
Зовнішньоторгівельний оборот товарів	
Експорт послуг	1,02
Імпорт послуг	6,57
Зовнішньоторгівельний оборот послуг	7,59
Сальдо торгівлі послугами	-5,55

Джерело- дані БЦМР

Здійсненням зовнішньоекономічних операцій в 2020 році займалось більше 120 підприємств різних форм власності, які мають зовнішньоекономічні зв'язки з підприємствами країн Європейського Союзу (Бельгія, Болгарія, Велика Британія, Естонія, Іспанія, Італія, Кіпр, Латвія, Литва, Нідерланди, Німеччина, Польща, Румунія, Словаччина, Угорщина, Фінляндія, Франція, Чехія, Швеція), країн СНД (Азербайджан, Білорусь, Вірменія, Грузія, Казахстан, Молдова, Російська Федерація, Туркменістан, Узбекистан) та далекого зарубіжжя (Аргентина,



Діаграма 2. Кількість промислових підприємств ТОП-10 видів діяльності.

Джерело: <http://economy.bc-rada.gov.ua>

⁸ <http://economy.bc-rada.gov.ua/ekonomika-mista/pidpriemnytstvo/promyslovist>

В'єтнам, Єгипет, Ізраїль, Індія, Індонезія, Канада, Китай, Корея, Ліван, Мексика, Оман, Панама, Пуерто-Ріко, США, Туреччина, Японія). Взагалі експортно-імпорتنі операції здійснюються більш ніж з 45 державами світу.

За даними Головного управління статистики у Київській області, за 2020 рік обсяг експорту товарів склав 116 088,6 тис. дол. США, імпорту товарів – 140 951,8 тис. дол. США. Експорт послуг становить 1 019,4 тис. дол. США, імпорту послуг – 6570,8 тис. дол. США.

У розрахунку на 1 мешканця громади зовнішньоторгівельний оборот товарів за результатами 2020 року склав 1 174,24 дол. США, що майже в 2 рази менше, ніж по Україні в цілому. Сальдо зовнішньої торгівлі є негативним.

В товарній структурі експортних операцій підприємств основні позиції складають: каучук, гума; готові продукти із зерна; фармацевтична продукція; деревина і вироби з деревини; котли, електричні машини; вироби з каменю; одяг; меблі.

Основні торгові партнери в експортному розрізі - держави ЄС: Німеччина, Румунія, Литва, Словаччина, Польща, Болгарія, Угорщина, Нідерланди, Італія – більше 25% експортних операцій, а також Білорусь, Казахстан, Китай, Молдова, Азербайджан, Індія, Корея, Туреччина, США.

Основні позиції імпорту складають: каучук, гума; котли, машини; електричні машини; різноманітна хімічна продукція; фармацевтична продукція; текстильні матеріали; вироби з чорних металів; пластмаси, полімерні матеріали. Основні країни-імпортери: США, Китай, Італія, Німеччина, Білорусь, Польща, Туреччина, Нідерланди, Словаччина, Республіка Корея.

Найактивнішими підприємствами-експортерами є:

- Група компаній «Росава» - шини для легкових автомобілів, шини для вантажного та пасажирського транспорту, с/г техніки.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Маревен Фуд Україна» - картопля приготовлена, вироби макаронні, приправи та прянощі змішані.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Фармацевтичний завод «Біофарма» - фармацевтичні препарати.
- Товариство з обмеженою відповідальністю «Завод пакувального обладнання «Термо-пак» - комплексні лінії розливу, етикетування, пакування, конвеєрні системи.

3.2. Ринок праці

Станом на 01.01.2021 р. чисельність населення Білоцерківської МТГ складала 218,9 тис. осіб. Кількість зайнятих в цілому по місту Біла Церква станом на 01.01.2021 року (за офіційними даними Головного управління ПФУ у Київській області) – 55 611 осіб, в громаді станом на 01.04.2021 року – 79 630 осіб. Рівень зайнятості наявного населення станом на 01.01.2021 складав 25,4%, що є нижчим показником, ніж по Україні в цілому.

Середньомісячна заробітна плата на 1 штатного працівника станом на 01.01.2021 року (за офіційними даними Головного управління ПФУ у Київській області) становила - 8 784,7 гривень, а станом на 01.04.2021 року вона складала 8 011 грн. Рівень середньомісячної заробітної плати є нижчим, ніж по Україні в цілому.

Завдяки підвищенню результативності щодо сприяння працевлаштування громадян, кількість громадян, які мали статус безробітного станом на 01.01.2021 року, у порівнянні з відповідною датою 2020 року скоротилась на 427 осіб і становила 2095 осіб. А кількість громадян, які мали статус безробітного та перебували на обліку протягом 2020 року зменшилась, в порівнянні з 2019 роком, на 1218 осіб та становить – 6444 осіб.

Кількість вакансій (за офіційними даними Білоцерківського міськрайонного центру зайнятості) станом на 01.01.2021 року - складала 633 одиниці, станом на 01.04.2021 року – 691 одиницю. Таким чином, станом на 01.01.2021 навантаження на 1 вакантну посаду складало 3,3 особи.

За даними Білоцерківського міськрайонного центру зайнятості попитом роботодавців найбільше користуються наступні спеціальності : водії; слюсарі; підсобні робітники; вантажники; токарі; електромонтери; швачки; продавці; медичні сестри; бухгалтери .

Поширення на території України коронавірусу COVID-19 та карантинні заходи вплинули на надання послуг безробітним з професійного навчання. Протягом 2020 року проходили професійне навчання 708 безробітних, що складає 86 % від показників минулого року.

Білоцерківський міськрайонний центр зайнятості активно пропагує і впроваджує дистанційні форми навчання громадян на новій Освітній платформі державної служби зайнятості та на інших безкоштовних ресурсах дистанційної освіти. 3943 безробітних отримали протягом 2020 року профорієнтаційні послуги. Більшість профорієнтаційних послуг як індивідуальних, так і групових перейшли в онлайн – режим.

Заборгованість із виплати заробітної плати по місту станом на 01.01.2021 року становить 4 788,1 тис. грн.

3.3. Міська інфраструктура та соціальна сфера

Житлово-комунальне господарство

На території Білоцерківської міської територіальної громади знаходиться 923 житлових будинків. У житловому фонді міста Біла Церква налічується 857 багатоквартирних житлових будинків загальною площею 3,31 млн. кв. м. З них 638 – будинків, співвласники яких не обрали форму управління житловим будинком (послугу з утримання будинків та прибудинкової території надають КП БМР ЖЕК № 1, 6, 7 та Міська служба замовника), 168 - будинки ЖБК та ОСББ, 9 будинків – управлінські компанії, 37 – відомчі, 5 - самоуправління). До категорії ветхих віднесено 10 житлових будинків міста загальною площею 2,8 тис.м².

Станом на 01.01.2021 р. у власність громадян передано шляхом приватизації 59,6 тис. квартир загальною площею 3,814 млн.м², що складає 97 % від загальної кількості квартир житлового фонду міста, в тому числі у гуртожитках комунальної власності – 45,50 тис. м². На даний час приватизовано більше 70% житлової площі гуртожитків.

Пріоритетним напрямом для запровадження нових форм управління житловим фондом залишається оснащення багатоквартирних будинків засобами обліку, особливо щодо лічильників теплової енергії та холодного водопостачання.

Галузі житлово-комунального господарства громади притаманні проблеми, які є типовими для України в цілому, а саме: високий рівень зношеності основних засобів, у тому числі житлового фонду та інфраструктури.

За оціночними судженнями фокус-групи експертів з питань енергоефективності, рівень зносу житлових будинків по місту становить більше 60%, рівень зносу інженерних систем – більше 50%.

Характерними особливостями та проблемами ЖКГ м. Біла Церква є:

- ✓ незадовільна якість води з центрального водогону через забрудненість головної водної артерії міста – р. Рось;
- ✓ значна кількість стихійних сміттєзвалищ та низький рівень сортування та утилізації побутових відходів на сертифікованих полігонах;
- ✓ низька енергоефективність, зношеність будинкової та міжбудинкової інфраструктури. Більшість будинків має вік понад 45-50 років, норми їх експлуатації перевищені, значна частина багатоповерхівок потребують термінової модернізації та реконструкції;
- ✓ необхідність проведення модернізації міської електростанції, яка працює майже на повну потужність.

У березні 2019 року Білоцерківською міською радою було затверджено Програму співфінансування робіт з капітального ремонту багатоквартирних житлових будинків м. Білої Церкви на 2019-2024 рр. Реалізація програм має забезпечити виконання робіт з капітального ремонту житлового фонду.

В 2020 році на капітальний ремонт житлового фонду виділено 9,3млн грн. та 4,02 млн грн. на капітальний ремонт ліфтів.

Станом на 01.04.2021 р. заборгованість населення за надання комунальних послуг складала 283,23 млн грн. При цьому обсяг заборгованості простроченої більше, ніж на 3 місяці, складав 163,54 млн грн (57,7% від загальної суми). Найбільший обсяг заборгованості наявний за послугами тепlopостачання та гарячого водопостачання (74% від загальної суми боргу). За цим видом послуг спостерігається найнижчий рівень сплати населенням та найнижчий рівень покриття тарифами собівартості.

Таблиця 2. Показники сфери ЖКГ

Показник	Теплопостачання та гаряче водопостачання	Водопостачання та водовідведення	Утримання будинків та прибудинкових територій	Разом
Заборгованість населення за отримані послуги станом на 01.04.2021 р., млн. грн.	209,630	35,4	38,2	283,230
у т. ч. прострочена (більше 3-х місяців)	118,635	22,1	22,8	163,535
Рівень покриття тарифами собівартості надання послуг для населення за 1 квартал 2021 року, %	80	100	91,76	90,59
Ступінь сплати населенням за послуги за 1 квартал 2021 року, %	84	97,7	97,43	93,04

Джерело- дані БЦМР

Міський транспорт

Ключовими видами міського громадського транспорту в громаді є автомобільний та електричний транспорт.

Електричний транспорт – КП БМР «Тролейбусне управління»: 16 одиниць тролейбусів обслуговує 7 тролейбусних маршрутів, загальна протяжність яких - 73 км. Загальний тролейбусний парк складається з 25 тролейбусів.

Автомобільний транспорт - 138 од. рухомого складу обслуговує 19 автобусних маршрутів, перевезення на яких за підсумками проведених конкурсів здійснює рухомий склад підприємств-перевізників⁹. Загальний автобусний парк складається з 178 автобусів.

За 2020 рік автобусним транспортом було перевезено 10,98 млн пасажирів (67,5% від загальної кількості), тролейбусним- 5,28 млн пасажирів.

Рухомий склад електротранспорту та автомобільного транспорту, що працює на автобусних маршрутах, забезпечено трекерами GPS-навігації, що дає можливість спостерігати в on-line режимі місцезнаходження транспорту в будь-який момент часу та відслідковувати їх графік руху.

Функціонує автоматизована система оплати проїзду на міському електричному транспорті, працюють спеціалізовані каси з обслуговування пасажирів, в яких можна придбати, обміняти або поповнити електронні квитки на проїзд у тролейбусах.

Для зручності пасажирів на 9 зупинках громадського транспорту працюють електронні табло з інформацією про час прибуття транспорту. Розроблено по-зупиночні графіки руху всіх автобусних маршрутів загального користування. Графіки руху розміщено на зупинках громадського транспорту «нового зразка» та в салонах автобусів.

Перевезення осіб з обмеженими фізичними можливостями здійснюється пристосованим для таких перевезень транспортом в загальній кількості – 35 одиниць (23 од. марки «АТАМАН», 12 од. «РУТА»).

Автоперевізники продовжують роботи по облаштуванню рухомого складу відеореєстраторами зовнішнього та внутрішнього спостереження, засобами візуального та звукового оголошення зупинок.

Ключовими проблемами функціонування міського транспорту є: зношеність транспорту та інфраструктури (контактної мережі, зупинок тощо), зростання вартості електроенергії та ПММ, необхідність відновлення дорожньої інфраструктури. Станом на 01.01.2021 питома вага тролейбусів, що відпрацювали свій амортизаційний термін, складала 76%, а автобусів 8,4%.

Протягом 2020 року було проведено конкурси по визначенню перевізників для роботи на міських автобусних маршрутах загального користування, в результаті яких замінено мікроавтобуси на автобуси марки «Атаман», «Богдан», «Рута». Автоперевізниками продовжується робота по оновленню рухомого складу, який буде відповідати умовам конкурсу, відповідно до графіків, згідно укладених інвестиційних угод.

З метою поповнення і оновлення тролейбусного парку, відповідно до Програми розвитку електротранспорту міста Білої Церкви на 2016-2020 роки, затвердженої рішенням міської ради від 22 грудня 2016 року №421-22-VII, через систему «Прозорро», у ТОВ «Торговий дім «Літан» було закуплено новий тролейбус «Дніпро- T103». Тролейбус пристосований для перевезення маломобільних груп населення, обладнаний системою кондиціонування кабіни водія та обігрівом салону в холодну пору року. Для зручності пасажирів на інвалідних візках наявна відкидна панель, а також місце для інвалідних візочків з ременем безпеки. У тролейбусі є автоматична система аудіо- та візуального оголошення зупинок.

Розроблено та надано на розгляд Міністерству інфраструктури України Проект «Підвищення ефективності громадського електротранспорту в місті Біла Церква», яким передбачається за рахунок коштів Європейського інвестиційного банку закупівлю тролейбусів в кількості 30 одиниць. Проект отримав позитивну оцінку Європейського інвестиційного банку і планується до впровадження в 2021 році.

Освіта

Освітня система Білоцерківської МТГ розгалужена й максимально наближена до запитів територіальної громади. Діє Програма розвитку системи освіти Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2025 роки.

У громаді сформовано цілісний дошкільний освітній простір, забезпечено доступність послуг системи дошкільної освіти. Функціонує 40 закладів дошкільної освіти у яких перебуває 6615 дітей дошкільного віку.

Також працюють 38 закладів загальної середньої освіти (з них 4 – приватної форми власності), в яких навчаються 23 142 осіб.

⁹ Джерело - Програма соціально-економічного та культурного розвитку Білоцерківської МТГ на 2021-2023 pp

Інклюзивне навчання в галузі загальної середньої освіти забезпечують 4 заклади, у яких створено всі умови для навчання дітей з особливими освітніми потребами: кабінети психологічного розвантаження, фізичної реабілітації, кімнати санітарної гігієни, клас для дітей з розладами аутистичного спектру, сенсорні кімнати, кімнати мовленнєвої корекції та інше. У місті повноцінно функціонує комунальна установа Білоцерківської міської ради «Інклюзивно-ресурсний центр №1», завданням якої є забезпечення права дітей з особливими освітніми потребами від 2 до 18 років на здобуття дошкільної та загальної середньої освіти шляхом проведення комплексної психолого-педагогічної оцінки розвитку дитини, надання психолого-педагогічної допомоги та забезпечення системного кваліфікованого супроводження. Рішенням Білоцерківської міської ради від 29 серпня 2019 року створено ще одну Комунальну установу Білоцерківської міської ради «Інклюзивно-ресурсний центр № 2», який після здійснення ремонту приміщення, розпочав функціонувати в I півріччі 2020 року на базі БНВО «ЗОШ № 15-ДЮСОК».

Організовано підвезення учнів з обмеженими фізичними можливостями до БЗШ № 20 та додому. Заклади освіти Білої Церкви задовольняють потребу дітей з обмеженими фізичними можливостями в безперешкодному доступі до освітніх закладів міста. Так, усі заклади освіти обладнано пандусами, кнопками виклику та спеціальними позначками.

В Білій Церкві працюють 16 закладів вищої та професійно-технічної освіти в яких навчаються 12 109 студентів.

Основними спеціальностями навчальних закладів міста є агропромислове виробництво, технічні робітничі професії, облік та аудит, правознавство.

Ключовими проблемами системи освіти МТГ, як і в цілому по країні є: застаріла та зношена матеріально-технічна база, низька забезпеченість комп'ютерною технікою, значні витрати на утримання приміщень, їх низька енергоефективність тощо.

Протягом 2020 року на капітальні ремонти у закладах освіти громади з бюджету розвитку було витрачено 36,26 млн грн.

Охорона здоров'я

Мережа закладів охорони здоров'я Білої Церкви представлена 19 медичними закладами, з них:

- ✓ заклади, що надають первинний рівень медичної допомоги: комунальні заклади Білоцерківської міської ради «Міський центр первинної медико-санітарної допомоги» №1 та №2;
- ✓ заклади, що надають вторинний рівень медичної допомоги: комунальні заклади Білоцерківської міської ради Білоцерківська міська лікарня №1, №2, №3 та №4.

Заклади охорони здоров'я фінансуються за рахунок коштів міського, обласного та Державного бюджетів.

Основними проблемами розвитку сфери охорони здоров'я є недостатня укомплектованість лікарями та молодшими медичними спеціалістами, недостатня забезпеченість матеріально-технічною базою, потреба в ремонті та оснащенні згідно з нормативами, низька енергоефективність приміщень тощо.

Протягом 2020 року було відкрито 3 нових амбулаторії загальної практики-сімейної медицини №9 КНП БМР «Міський центр первинної медико-санітарної допомоги №2».

За 2020 рік за Програмою щодо здійснення комплексних заходів, спрямованих на ліквідацію та запобігання поширення на території м. Біла Церква гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2 з міського бюджету було використано 11 096,10 тис.грн¹⁰.

Також протягом 2020 року проводилося оновлення матеріально-технічної бази лікувально-профілактичних закладів міста, за рахунок коштів бюджету розвитку придбано обладнання на суму 30 272,55 тис. грн.

Культура та дозвілля

В місті працюють 3 театри, кінотеатр, 2 музеї.

Пріоритетом галузі культури є увага до творчого життя білоцерківців, заохочення через творчі конкурси та присудження мистецьких премій, призначення стипендій талановитим учням, залучення мистецьких подій обласного масштабу до їх проведення в Білій Церкві.

В місті Біла Церква працює 6 шкіл естетичного виховання, де навчається 2600 учнів та працює – 357 осіб. У 2020 році 30 учнів мистецьких шкіл стали стипендіатами міського голови, 198 учнів стали випускниками в галузі мистецтва. 295 учнів початкових мистецьких закладів міста – переможці та лауреати міжнародних, всеукраїнських та обласних фестивалів та конкурсів.

¹⁰ Джерело - Звіт про виконання Програми соціально-економічного та культурного розвитку м. Біла Церква на 2020р.

Централізована бібліотечна система міста об'єднує 11 бібліотек, які розташовані в різних мікрорайонах міста, в яких працює 120 осіб. Книжковий фонд складає 251 279 примірників. Книговидача у 2020 році – 390 591. Користувачі бібліотек – 36 156 осіб. Щороку для централізованої бібліотечної системи з бюджету розвитку міста виділяються кошти на придбання літератури та періодичних видань. У 2020 році на поповнення книжкового фонду було виділено 210,00 тис. грн, на періодичні видання - 99 тис. гривень.

При бібліотеках діють клуби за інтересами та любительські об'єднання, літературні гуртки. Успішно діє сайт централізованої бібліотечної системи, де висвітлюються всі заходи бібліотек та працівники знайомлять користувачів з цікавими книжковими новинками. На час дії карантину було призупинено обслуговування користувачів. Проте, бібліотечні працівники проводили роботу онлайн – конкурси, виставки, поради щодо читання на карантині, вистави лялькового театру, флешмоби, відео презентації, відео-уроки з образотворчого та ужиткового мистецтва, онлайн-огляд літератури.

Протягом 2020 року забезпечено стабільне функціонування шести дитячо-юнацьких спортивних шкіл-комунальних закладів Білоцерківської міської ради, а саме: дитячо-юнацькі спортивні школи «Юність», «Богатир», «Олімп», «Зміна», що перебувають у підпорядкуванні управління з питань молоді та спорту, та ДЮСШ № 1 та № 2, які знаходяться в підпорядкуванні управління освіти і науки. У спортивних секціях цих закладів займається понад 3,5 тисяч дітей.

Працюють КЗ БМР «Льодовий стадіон» та КЗБМР Білоцерківський міський центр фізичного здоров'я населення «Спорт для всіх». Білоцерківські юнаки та дівчата мають можливість удосконалювати свою спортивну підготовку та майстерність в установах обласного підпорядкування, серед яких спеціалізована дитячо-юнацька школа олімпійського резерву «Промінь» з велоспорту, КНЗ КОР «Київський обласний ліцей-інтернат фізичної культури і спорту», філія обласної ДЮСШ, обласний центр «Інваспорт». Культивуються 36 видів спорту. Заняттями в спортивних секціях в ДЮСШ та спортивних клубах, а також фізкультурно-оздоровчою роботою ПТУ, ВНЗ, в колективах фізкультури підприємств та установ та за місцем проживання охоплено близько 20 тис. чол.

4. БЮДЖЕТНА ЗАБЕЗПЕЧЕНІСТЬ ГРОМАДИ

Організація бюджетного процесу в МТГ здійснюється відповідно до Конституції України, Бюджетного кодексу України, Закону України про Державний бюджет України на відповідний рік та інших законодавчих актів. При цьому, відсоток більшості доходних статей бюджету визначається на загальноукраїнському рівні практично без участі місцевих органів виконавчої влади.

Згідно з ст. 16 Бюджетного кодексу України, право на здійснення запозичення до міського бюджету належить територіальній громаді міста в особі керівника місцевого фінансового органу за дорученням міської ради.

4.1. Структура доходної та видаткової частини бюджету

Доходи

За даними казначейського звіту за 2020 рік, фактичний обсяг фінансових ресурсів бюджету м. Біла Церква склав 1 569 790 971 грн, у тому числі доходи загального фонду – 1 518 757 784 грн, спеціального фонду – 51 033 187 грн.

За 2020 рік до бюджету міста надійшло 411 204 988 грн офіційних трансфертів від органів державного управління, у тому числі: базова дотація – 1 236 600 грн, дотація на здійснення переданих з державного бюджету видатків з утримання закладів освіти та охорони здоров'я – 13 357 300 грн, субвенції з державного та обласного бюджетів – 396 611 088 грн, з них 82,7% - освітня та медична субвенції з державного бюджету.

Без урахування міжбюджетних трансфертів до загального фонду міського бюджету за 2020 рік надійшло 1 107 552 796 грн, що складає 101,4% плану на звітну дату (перевиконання становить 15 820 346 грн).

Співвідношення складових частин доходів міського бюджету станом на 1 січня 2021 року є таким: доходи загального фонду – 70,6%, доходи спеціального фонду – 3,2 %, офіційні трансферти – 26,2%.

Власні доходи бюджету (з урахуванням цільових фондів) за 2020 рік склали 1 158 585,98 тис. грн, що на 7,45% більше, ніж за результатами 2019 року.

Суттєве зниження обсягу трансфертів пов'язане з передачею фінансування державних соціальних програм (надання пільг та житлових субсидій населенню, виплати допомоги сім'ям з дітьми та малозабезпеченим сім'ям) Міністерству соціальної політики України та оплатою медичних послуг населенню Національною службою здоров'я України, що передбачено другим етапом медичної реформи.

За даними казначейського звіту, фактичний обсяг фінансових ресурсів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади станом на 1 квітня 2021 року склав 424 587 380 грн, у тому числі доходи загального фонду – 404 135 603 грн, спеціального фонду – 20 451 777 грн.

Без урахування міжбюджетних трансфертів до загального фонду бюджету Білоцерківської МТГ за I квартал 2021 року надійшло 320 270 609 грн, що складає 106,9% плану на звітну дату (перевиконання становить 20 647 309 грн). У порівнянні з відповідним періодом 2020 року (у співставних умовах щодо створення громади) доходи загального фонду зросли на 5,9%, або на 17 952 509 грн.

Власні доходи бюджету МТГ за результатами I кварталу 2021 року склали 340 722,39 тис. грн, що на 18,6% перевищує показник аналогічного періоду 2020 року.

Як і в попередні періоди, за результатами 2020 року та I кварталу 2021 року, в структурі доходів переважають податкові надходження: за 2020 рік вони складають 69,39% від загального обсягу доходів та 94,02% від обсягу власних доходів, а за I квартал 2021 року -74,25% та 92,53 %, відповідно. За 2020 рік податкові надходження зросли на 9,31% у порівнянні з 2019 роком, за I квартал 2021 року їх обсяг перевищив обсяг за аналогічний період 2020 року на 7,25%.

Як простежується з таблиці, основну частку податкових надходжень формують ПДФО (58,3% податкових надходжень за 2020 рік та 64,14% за I квартал 2021 року). За I квартал 2021 року у порівнянні з I кварталом 2020 року спостерігалось його суттєве зростання, що в першу, чергу було зумовлене підвищенням розміру мінімальної заробітної плати та посадових окладів працівників за Єдиною тарифною сіткою з 01 січня 2021 року на 27% у порівнянні з відповідними соціальними стандартами, що діяли з 01 січня 2020 року.

Таблиця 3. Структура та динаміка податкових надходжень

Вид надходжень	2019, тис.грн	2020, тис. грн	Динаміка 2020/2019 %	Питома вага в структурі за 2020 р.	1 кв 2020 тис. грн	1 кв 2021 тис. грн	Динаміка 2021/2020 %	Питома вага в структурі за 1 кв 2021 року
Податок на доходи фізичних осіб	597 224,57	634 998,61	6,32%	58,30%	145 967,74	202 215,87	38,53%	64,14%
Податок на прибуток підприємств	1 252,88	1 356,79	8,29%	0,12%	605,26	407,36	-32,70%	0,13%
Внутрішні податки на товари та послуги	100 985,72	101 084,77	0,10%	9,28%	20 994,79	24 497,90	16,69%	7,77%
Податок на нерухоме майно	38 050,88	52 654,61	38,38%	4,83%	12 932,96	9 119,51	-29,49%	2,89%
Податок на землю	39 343,39	65 953,41	67,64%	6,05%	22 919,27	6 922,70	-69,80%	2,20%
Плата за оренду землі	38 978,08	36 339,08	-6,77%	3,34%	9 729,43	12 463,50	28,10%	3,95%
Транспортний податок	1 086,40	681,42	-37,28%	0,06%	216,68	131,40	-39,36%	0,04%
Єдиний податок	178 628,97	195 458,50	9,42%	17,94%	52 181,81	58 913,70	12,90%	18,69%
Туристичний збір	252,23	144,10	-42,87%	0,01%	40,64	40,79	0,36%	0,01%
Екологічний податок	647,64	598,55	-7,58%	0,05%	185,22	216,49	16,89%	0,07%
Рентна плата та плата за використання інших природних ресурсів	7,23	6,48	-10,35%	0,00%	5,17	339,59	6463,79%	0,11%
Податкові надходження всього	996 457,98	1 089 276,34	9,31%	100,00%	265 778,98	315 268,81	18,62%	100,00%

Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Також суттєву частку податкових надходжень складає Єдиний податок (17,94% надходжень 2020 року та 18,69% надходжень за I квартал 2021 року). Зростання обсягу єдиного податку в I кварталі 2021 року було зумовлене переважно збільшенням розрахункових базових показників - прожиткового мінімуму і мінімальної заробітної плати.

Крім того, вагомим джерелом надходжень є внутрішні податки на товари та послуги, орендна плата та податок на землю, а також податок на інше нерухоме майно. За 2020 рік спостерігалось суттєве зростання податку на землю та податку на нерухоме майно (+67,64% та +38,38%, відповідно). Значне зростання надходжень земельного податку пояснюється тим, що відповідно до рішення Білоцерківської міської ради від 27.06.2019 р.

№3986-73-VII на 2020 рік було встановлено ставки земельного податку за розміщення та експлуатацію будівель і споруд залізничного транспорту у розмірі 12% нормативно-грошової оцінки землі, що у 6 разів перевищує ставку, що діяла у 2019 році. Зростання надходжень податку на нерухоме майно пояснюється ростом мінімальної заробітної плати - базового показника, що покладений в основу розрахунку податку.

За I квартал 2021 року обсяг надходжень податку на землю зменшився у порівнянні з аналогічним періодом 2020 року на 69,8%. Скорочення надходжень пояснюється, головним чином, несплатою податку у поточному році фізичними особами.

Податок на прибуток комунальних підприємств складає лише 0,12% від податкових надходжень, за 2020 рік та 0,13% від надходжень за I квартал 2021 року. Туристичний збір також поки що складає незначну частину податкових надходжень. Транспортний податок як за результатами 2020 року, так і за результатами I кварталу 2021 року демонстрував зменшення обсягів. При цьому в I кварталі 2021 року значно зріс обсяг рентної плати та плати за використання інших природних ресурсів.

Концентрація податкових надходжень за платниками податків є помірною : загальна сума ПДФО та плати за землю, отримана від ТОП-20 платників за результатами 2020 року склала 23,3%, а за результатами I кварталу 2021 року -25,1% від загального обсягу цього виду надходжень до місцевого бюджету.

Рівень власних доходів бюджету з розрахунку на 1 мешканця станом на 01.01.2021 р. склав 5,3 тис. грн, що нижче, ніж показник по Україні в цілому (7,49 тис. грн).

Видатки

Видаткова частина місцевого бюджету за 2020 рік склала 1 580, 34 млн грн , в тому числі:

- обсяг видатків загального фонду бюджету - 1 205, 74 млн грн;
- обсяг видатків спеціального фонду бюджету – 374,60 млн грн.

У порівнянні з 2019 роком обсяг видатків зменшився на 16,4%.

Капітальні видатки склали 21,93% від загального обсягу, поточні видатки-78,07%

На утримання органів місцевого самоврядування по загальному фонду за 2020 рік було використано 104 383 357 грн (6,61% від загального обсягу видатків, що є прийнятним рівнем).

За напрямками витрат, за 2020 рік найбільша питома вага (48,3%) припадала на витрати з освіти. На другому місці-витрати на ЖКГ (13,23%), на третьому- витрати на економічну діяльність (10,80%). Також суттєвими є витрати на охорону здоров'я (9,25% від загальних витрат) та витрати на виконання загальнодержавних функцій (7,77%). З них міжбюджетні трансферти складають 6 124,44 тис. грн (0,39% від загального обсягу видатків та 4,99% від видатків на здійснення загальнодержавних функцій).

Таблиця 4 Динаміка та структура видатків бюджету за 2019-2020 р.р.

Стаття витрат	2019 тис.грн	2020 тис.грн	% виконання	структура 2020	динаміка 2020/2019
Загальнодержавні функції	109 801,24	122 807,96	96,12	7,77%	11,85%
Громадський порядок, безпека та судова влада	574,48	17 576,20	95,18	1,11%	2959,51%
Економічна діяльність	110 691,22	170 718,64	89,63	10,80%	54,23%
Охорона навколишнього природного середовища	4 017,50	542,63	59,95	0,03%	-86,49%
Житлово-комунальне господарство	188 094,41	209 150,84	95,44	13,23%	11,19%
Охорона здоров'я	280 783,70	146 138,84	98,08	9,25%	-47,95%
Духовний та фізичний розвиток	60 945,42	60 348,48	94,90	3,82%	-0,98%
Освіта	693 849,46	763 311,67	97,12	48,30%	10,01%
Соціальний захист та соціальне забезпечення	441 810,98	89 743,81	99,37	5,68%	-79,69%
Всього	1 890 568,42	1 580 339,07	96,03	100,00%	-16,41%

Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Суттєве зростання обсягу видатків спостерігалось на забезпечення громадського порядку, безпеки та судової влади (за рахунок збільшення витрат за статтею «Захист населення і територій від надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру». Також збільшились витрати на економічну діяльність, на ЖКГ та на освіту. Суттєво скоротились витрати на охорону здоров'я та соціальний захист (в зв'язку зі зменшенням обсягу державних трансфертів) та витрати на охорону навколишнього середовища.

Обсяг видатків за I квартал 2021 року склав 367 780,37 тис. грн (-2,56% у порівнянні з I кварталом 2020 року).

Капітальні видатки за I квартал 2021 року склали 5,23%.

За I квартал 2021 року на утримання органів місцевого самоврядування по загальному фонду було використано 31 421 884 грн (8,54% від загального обсягу видатків).

За I квартал 2021 року у порівнянні з аналогічним періодом попереднього року суттєво зменшилися витрати на охорону здоров'я та на економічну діяльність, а також на ЖКГ. За іншими статтям витрат спостерігалось збільшення обсягів.

Найбільша питома вага витрат приходить на фінансування освіти та охорони здоров'я.

Таблиця 5. Динаміка та структура видатків бюджету за 1 кв 2020 та 1 кв 2021 рр.

Стаття витрат	1 кв 2020 р. тис.грн	1 кв 2021р. тис.грн	структура 1 кв 2021р.	динаміка 1 кв 2021/ 1 кв. 2020 р.
Загальнодержавні функції	26 067,45	35 611,42	6,91%	36,61%
Громадський порядок, безпека та судова влада	632,03	1 281,17	0,17%	102,71%
Економічна діяльність	30 541,13	22 421,08	8,09%	-26,59%
Охорона навколишнього природного середовища	0,00	0,00	0,00%	-
Житлово-комунальне господарство	19 639,61	17 292,98	5,20%	-11,95%
Охорона здоров'я	81 870,24	20 102,21	21,69%	-75,45%
Духовний та фізичний розвиток	14 403,09	23 525,61	3,82%	63,34%
Освіта	185 970,55	226 934,76	49,27%	22,03%
Соціальний захист та соціальне забезпечення	18 311,26	20 611,13	4,85%	12,56%
Всього	377 435,36	367 780,37	100,00%	-2,56%

Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

4.2. Виконання бюджету

За результатами 2020 року план за власними доходами було виконано на 101,8%, а план з урахуванням трансфертів - на 100,97%. План за податковими надходженнями було виконано на 101,9%. При цьому перевиконання спостерігалось за надходженням податку на майно (план за надходженнями земельного податку було виконано на 165,3%, план надходжень податку за нерухоме майно- на 125,4%). План за податками на внутрішні товари та послуги було виконано на 101,1%, план за єдиним податком - на 102,9%. Плани за іншими статтями податкових надходжень були недовиконані. Найбільш суттєве недовиконання спостерігалось за транспортним податком (виконано 56,8% від плану), за туристичним податком (57,6%) та податком на прибуток підприємств (79,8% від планових показників).

Таблиця 6. Виконання плану за окремими статтями доходів

Вид доходів	Виконання плану 2020 рік,%	Виконання плану 1 кв 2021 року,%
Податок на доходи фізичних осіб	96,95	115,0
Податок на прибуток підприємств комунальної власності	79,81	67,9
Рентна плата за використання інших природних ресурсів	88,74	209,0
Акцизний податок	101,08	104,1
Податок на майно	127,87	69,8
Туристичний збір	57,64	99,5
Єдиний податок	102,87	109,4
Частина прибутку комунальних підприємств	58,52	126,1
Адміністративні штрафи	77,02	35,5
Плата за надання адміністративних послуг	72,92	94,6
Плата за оренду комунального майна	29,11	591,9
Державне мито	76,72	92,3
Концесійні платежі	103,90	130,8

Джерело: <https://openbudget.gov.ua/> та дані БЦМР

За неподатковими надходженнями план на 2020 рік було виконано на 91,99%. Суттєве недовиконання спостерігалось за статтями: «Плата за оренду ЦМК та іншого комунального майна» (29,1% плану). Недовиконання пояснюється збільшенням частки орендної плати, яка залишається балансоутримувачам і, відповідно, зменшенням суми коштів від оренди, яка надходить до бюджету (згідно рішення Білоцерківської міської ради від 26.03.2020 №5208-93-VII та від 19.06.2020 №5499-97-VII).

Також спостерігалось недовиконання за статтями: «Частина прибутку комунальних підприємств» (58,5%), Плата за надання адміністративних послуг (72,9%) та «Державне мито» (76,7%).

Перевиконання плану спостерігалось за статтею «Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту» (128,6%).

План за доходами від операцій з капіталом було виконано на 144,2%. При цьому перевиконання спостерігалось за статтею «Дохід від продажу землі і нематеріальних активів» (173,7%).

За результатами I кварталу 2021 року, план доходів за загальним фондом бюджету МТГ (без урахування надходження міжбюджетних трансфертів) було виконано на 106,9%. Найбільше перевиконання спостерігалось за статтями: «Плата за оренду комунального майна» (591% плану), «Рентна плата за використання інших природних ресурсів» (209%), «Концесійні платежі» (130,8%), «Частина прибутку комунальних підприємств» (126,1%) та «ПДФО» (115%).

За оперативними даними ГУ ДПС у Київській обл. сума податкового боргу до бюджету Білоцерківської МТГ у порівнянні з початком року зросла на 60% і станом на 1 квітня 2021 року становила 55 812,0 тис. грн. Найбільше зросла недоїмка з орендної плати за землю (з 9 млн грн до 18 млн грн) і в цілому заборгованість з плати за землю склала 20 549,1 тис. грн, або 36,8% в загальній сумі податкового боргу. Крім того, найбільшими складовими в структурі заборгованості є податок на нерухоме майно (22,5%), ПДФО (21,6%), єдиний податок (10,9%).

За результатами 2020 року план за видатками було виконано на 96,03%. При цьому найбільше недовиконання спостерігалось за статтями «Охорона навколишнього природного середовища(59,95% плану)» та «Економічна діяльність» (89,63%). Захищені статті видатків склали 86,6% від загального обсягу бюджету.

За I квартал 2021 року план за видатками було виконано на 81,1%. Захищені статті видатків склали 86,1% від загального обсягу бюджету.

4.3. Рівень ліквідності місцевого бюджету

Бюджет Білоцерківської МТГ характеризується середнім рівнем ліквідності. За підсумками 2020 року, співвідношення обсягу залишків на рахунках загального фонду до видатків загального фонду складало 5,91 %, за спеціальним фондом показник ліквідності становив 2,34%. Загальне покриття видатків залишками складає 5,06%. За 2020 рік до бюджету МТГ позики на покриття тимчасових касових розривів не залучалися. Кредиторська заборгованість бюджету відсутня.

За результатами 2020 року загальний дефіцит бюджету м. Біла Церква склав 10 505,3 тис. грн. При цьому профіцит загального фонду склав 313 020,4 тис. грн, а дефіцит спеціального фонду - 323 525,8 тис. грн.

5. РІВЕНЬ МІСЦЕВОГО БОРГУ ТА БОРГОВА ПОЛІТИКА

Білоцерківська міська рада проводить досить обережну політику щодо залучення боргового фінансування.

Запозичення до місцевого бюджету за період 2020 року – I квартал 2021 року не здійснювалися.

Прямий борг Білоцерківської міської ради складається із зобов'язань перед Державною казначейською службою України та Північною Екологічною Фінансовою Корпорацією (NEFCO).

Загальний обсяг зобов'язань перед ДКСУ на 01.04.2021 р. за середньостроковою позичкою, залученою до 2015 року, становив 23 144 082,42 грн. та з цього часу є незмінним.

Відповідно до Бюджетного кодексу України (п.21 прикінцевих та перехідних положень) погашення заборгованості за середньостроковими позиками перед державним бюджетом, яка знаходиться на обліку в центральному органі виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері казначейського обслуговування бюджетних коштів, не здійснюється до законодавчого врегулювання цього питання.

Рішенням №1613-39-VII від 24.11.2017 р. Білоцерківською міською радою прийнято рішення про здійснення місцевого зовнішнього запозичення у формі отримання кредитних коштів від міжнародної фінансової установи **Північної Екологічної Фінансової Корпорації (NEFCO)** в сумі 12 000,0 тис. грн., терміном на 5 років. Запозичення здійснюється для впровадження проекту «Реконструкція та модернізація мереж зовнішнього освітлення м. Біла Церква шляхом технічного переоснащення». Проектом передбачається проведення заміни 2,5 тис. застарілих світильників з лампами розжарювання новими світлодіодними лампами із застосуванням сучасної системи управління. Погашення основної суми боргу належить до витрат бюджету розвитку, видатки на обслуговування боргу здійснюються за рахунок коштів загального фонду міського бюджету. Станом на 01.01.2021 заборгованість за кредитом становила 9 121 875 грн, станом на 01.04.2021 року – 8 108 036 грн.

Таким чином, станом на 01.01.2021 р. сума прямого боргу складала 32 265 957,42 грн (2,78% від власних доходів за 2020 рік). Станом на 01.04.2021 р. сума прямого боргу складала 31 252 118,42 грн. (2,32% від планових доходів на 2021 рік). Тобто, пряме боргове навантаження є низьким. Кредитні кошти залучені в національній валюті, що нівелює чутливість до валютного ризику. Також позитивним фактором є довгостроковий період погашення кредиту та відсутність пікових навантажень із виплат. За 2020 рік виплачено 220 121 грн відсотків за користування кредитом та 3 295 982,14 грн – основної суми кредиту. За I квартал 2021 року - 68 414,06 грн відсотків за користування кредитом та 1 013 839,28 грн – основної суми кредиту.

Станом на 01.04.2021 р. запозичення, гарантовані міською радою, відсутні.

У рамках проєкту «Міський громадський транспорт України», який реалізується з використанням кредитних коштів Європейського інвестиційного банку, визначено 18 міст, які братимуть участь у другій фазі проєкту «Міський громадський транспорт України II», до їх складу увійшла Біла Церква. Остаточні умови буде сформовано після ратифікації відповідної фінансової угоди між Україною та ЄІБ. В проєкті бере участь КП БМР «Білоцерківське тролейбусне управління».

6. ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПОТЕНЦІАЛ

6.1. Природно-географічний потенціал та стан екології

Перевагами географічного положення м Біла Церква є близькість до столиці (80 км) та вигідне розташування на перетині автомобільних та залізничних шляхів, що доповнюється зручною транспортною та логістичною інфраструктурою.

Поблизу міста наявні наступні корисні копалини:

- 5 родовищ суглинку (Білоцерківське, Білоцерківське-3, Черкаське, Острійське, Блощинецьке)
- 3 родовища граніту (Білоцерківське, Шамраївське, Сухоліське)
- 1 родовище гранодіориту (Острівське)
- 4 родовища піску (Піщанське, Бірюківське, Шкарівське, Трушківське)
- 2 ділянки мінеральних радонових вод Голендерня і Олександрійська

Місто Біла Церква занесено до списку історично населених місць Київської області. На державному обліку та під охороною перебувають 68 пам'яток культурної спадщини. Серед них 41 пам'ятка архітектури і містобудування, в тому числі 8 пам'яток архітектури національного значення.

В місті наявна необхідна інфраструктура для культурного, оздоровчого, подієвого, екстремального та ділового туризму. Під егідою міської влади регулярно проводяться ділові, культурні та презентаційні заходи. На території міста діє 26 туристичних операторів, працює 13 готельно-ресторанних комплексів.

Місцем відпочинку на водних об'єктах є Центральний міський пляж (орієнтовно 4га).

Загальна площа всіх парків міста становить біля 31 га, площа міських скверів та садів — 11,2 га, площа міських бульварів становить 22,3 га, зелені насадження спеціального призначення — 998,4 га. Але візитівкою міста є дендрологічний парк «Олександрія». Парк було засновано наприкінці XVIII століття, та наразі він є найбільшим архітектурно оформленим ландшафтним парком в Україні (площа 297 га).

Для поточного ремонту та утримання зелених зон міста в належному стані та озеленення міської території в 2020 року використано з міського бюджету 9170,0 тис. грн. (прибирання територій від сміття, посадка квітів багаторічних, очистка доріжок від снігу тощо).

За підтримки фонду Фрідріха Наумана За Свободу в Україні – триває проєкт Управління зеленими насадженнями в м. Біла Церква, в рамках якого в 2019 році створено інтерактивну мапу SMART Green БЦ <https://green.softpro.ua/>, яка отримала відзнаку «Екологічно відповідальне місто». Для наповнення даного ресурсу було придбано обладнання для маркування дерев на суму - 46,6 тис. грн.

Туризм є одним з стратегічних напрямів розвитку м. Білої Церкви. Постійно ведеться популяризація екскурсійно-туристичних можливостей Білої Церкви та висвітлення привабливості об'єктів історико-культурної спадщини міста, як туристичної перлини Київщини.

З метою популяризації туристичного потенціалу міська влада проводить низку заходів як на загальноукраїнському, так і на міжнародному рівнях. Створено туристичний логотип міста, встановлено туристичні вказівники, виготовлено туристичну карту та туристично-інформаційний буклет про місто.

В місті реалізується комплексна Програма розвитку культури, мистецтва, духовності та туризму м. Біла Церква на 2018 – 2022 рр. Функціонує громадська організація «Біла Церква туристична», яка займається розвитком туризму та туристичної інфраструктури, залученням туристів та інвестицій до туристичної сфери міста.

За 2020 рік розроблено та видано ряд рекламно-інформаційної продукції для туристів, зокрема :

- Розроблено Календар заходів на 2020 рік.
- Розроблено та створено мапу закладів харчування «Де в Білій Церкві смачно поїсти», що сприятиме розвитку гастротуризму. Мапа буде розповсюджуватися у дендропарку «Олександрія» та в закладах культури.
- Розроблено та створено туристичний буклет «Навігаційний помічник 2020». В цьому буклеті подано інформацію – мапа центральної частини міста та дендропарку «Олександрія», що відвідати, де поїсти, міжміські сполучення, туристична схема руху громадського транспорту. Мапа буде розповсюджуватися у дендропарку «Олександрія» та в закладах культури.
- Розроблено та створено туристичний путівник «Біла Церква» - мапа центральної частини міста та парку «Олександрія» з визначними пам'ятками та місцями, які буде цікаво відвідати туристу.
- Було надано допомогу в організації ГО «Біла Церква туристична» 2-ої Школи екскурсіводів Білої Церкви

В рамках проєкту «Мандруй Україною» було розроблено туристичні маршрути Білою Церквою на 2 дні – «Біла Церква гостинна» та «Дитячі пригоди».

Реалізовано проєкт «Дружні міста» - метою є розвиток товариських відносин та обмін соціальною рекламою між містами. Розміщено соціальну рекламу щодо промоції м. Львова в Білій Церкві, а м. Біла Церква розміщено у Львові (білборди).

Соціально-економічний розвиток м. Білої Церкви та певні особливості його географічного розташування обумовлюють його екологічні проблеми. Частина з них пов'язана з промисловою спеціалізацією населеного пункту, частина – з наявністю потужного транспортного вузла.

Серед головних проблем, пов'язаних з екологією в місті, можна відзначити загазованість (як наслідок руху автотранспорту), а також певні проблеми, обумовлені якістю питної води. Крім того, нагальним є питання утилізації твердих побутових відходів. Саме ці три проблеми вирішуються з боку місцевої влади.

Викиди забруднюючих речовин у атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення поступово зменшуються. Так, за даними Головного управління статистики у Київській області¹¹, обсяг викидів в м. Біла Церква за 2020 рік склав 480,9 тон, що складає 34,1% від викидів за 2019 рік. При цьому, обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря у розрахунку на одного мешканця є меншим, ніж в середньому по Україні.

Єдиним спеціалізованим підприємством у місті, що працює у сфері поводження (збору, транспортування, видалення) з твердими побутовими відходами є ПрАТ «КАТП - 1028», на балансі якого знаходиться міське сміттєзвалище. Об'єкт експлуатується з 1949 року та займає площу 15,2 га. Наразі міське сміттєзвалище переповнене та експлуатується за рахунок нарощення висоти.

У 2008 році розроблений проєкт «Доопрацювання діючого сміттєзвалища ТПВ м. Біла Церква в районі балки Сухий Яр до об'єму під рекультивацию з виконанням рекультивационних робіт». Відведена земельна ділянка під будівництво полігону та розпочата розробка проєкту.

Протягом 2020 року основні зусилля в галузі природоохоронної сфери були спрямовані на реалізацію екологічних програм, рішень міської ради, виконавчого комітету міської ради з питань охорони навколишнього природного середовища та впровадження заходів, спрямованих на зменшення техногенного забруднення довкілля міста, а саме:

- впровадження заходів з Комплексної Програми охорони довкілля в місті Біла Церква на 2020 рік;
- виконання першочергових екологічних заходів по зниженню техногенного впливу на навколишнє середовище міста підприємствами, установами та організаціями міста;
- проведення робіт, пов'язаних з ліквідацією несанкціонованих сміттєзвалищ в прибережних смуг р. Рось та р. Протока;
- впровадження заходів по охороні водних ресурсів міста;
- проведення заходів з екологічної освіти населення міста;
- організація та проведення природоохоронних акцій серед дорослого і дитячого населення міста.

¹¹ <http://kyivobl.ukrstat.gov.ua/content/p.php3?c=1396&lang=1>

6.2. Матеріальна база для розвитку бізнесу

6.2.1. Земельні ресурси, комунальне майно та якість управління ними

Білоцерківська міська рада від імені та в інтересах територіальної громади відповідно до чинного законодавства, наділена повноваженнями щодо володіння, користування та розпорядження об'єктами права комунальної власності, до яких належать: рухоме і нерухоме майно, доходи місцевих бюджетів та інші кошти, земля та природні ресурси, комунальні підприємства, частки власності у майні приватизованих підприємств, житловий фонд та нежитлові приміщення, інше комунальне майно і майнові права, рухомі та нерухомі об'єкти, визначені відповідно до закону як об'єкти права комунальної власності, а також кошти, отримані від їх відчуження.

В Білоцерківській МТГ діє Програма розвитку земельних відносин на 2021-2023 рр., що включає:

- Розроблення комплексного плану просторового розвитку МТГ
- Встановлення меж адміністративно-територіальних одиниць
- Інвентаризацію земель Білоцерківської МТГ
- Складання схем землеустрою та техніко-економічних обґрунтувань
- виготовлення документації із землеустрою з метою формування земельних ділянок, які виставляються на земельні торги та проведення експертної грошової оцінки земельних ділянок
- Виготовлення документації із землеустрою та перенесення меж земельних ділянок в натуру (на місцевість) при розгляді земельних спорів
- Виготовлення документації із землеустрою на земельні ділянки комунальної власності
- Виготовлення технічної документації з нормативної грошової оцінки земель
- Створення геоінформаційної системи управління землями комунальної власності

Очікується, що реалізація Програми забезпечить створення ефективного механізму регулювання земельних відносин та управління земельними ресурсами, раціонального використання та охорони земель, розвитку ринку землі та ведення державного земельного кадастру, оптимальних умов для суттєвого збільшення соціального, інвестиційного і виробничого потенціалів землі, зростання її економічної цінності. У цілому збільшиться надходження коштів до бюджету від сплати земельного податку. Проведення цих робіт також дасть змогу удосконалити взаємовідносини з бюджетом щодо платежів за землю та сприятиме більш відповідальному і господарському відношенню власників земельних ділянок до їх використання.

За 2020 рік було продано 12 земельних ділянок загальною площею 6,1074 га. Виручка від продажу склала 12 706,3 млн грн. За I квартал 2021 року було реалізовано 6 ділянок загальною площею 1,2926 га. Виручка від реалізації склала 419 млн грн. За 2020 рік було укладено 99 договорів оренди на ділянки загальною площею 32,1401 га. В першому кварталі 2021 року було укладено 24 договори оренди на загальну площу 5,3072 га.

На момент складання звіту на території м Біла Церква наявні 2 вільні земельні ділянки, що можуть бути надані в оренду:

- Ділянка для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, площа 10,8962 га, м
- Ділянка для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, площа 3,8114 га

У власності територіальної громади перебуває певна кількість об'єктів нерухомості, у т. ч. таких, що становлять комерційний інтерес. За 2020 рік шляхом продажу на аукціоні було приватизовано 8 об'єктів нерухомості комунальної власності загальною площею 395,3 м². Виручка від реалізації цих об'єктів склала 3 279,7 тис. грн.

За I квартал 2021 року було реалізовано через аукціон 3 приміщення загальною площею 68,4 м² на суму 1 397,6 тис. грн.

На момент складання звіту, Білоцерківською міською радою до приватизації шляхом продажу на аукціоні було затверджено 2 нежитлових приміщення: Виробничо-складські приміщення загальною площею 2 200 м² та Ресторанно-готельний комплекс «Готель Рось» площею 9 тис. м².

За 2020 рік в оренду було надано 228 нежитлових приміщень загальною площею 38 291,63 м² та надійшло коштів від оренди на суму 13 909,3 тис. грн. За I квартал 2021 року було укладено 61 договір оренди приміщень загальною площею 7142,4 м². За цими договорами отримано орендної плати в розмірі 4 613,1 тис. грн.

Вільних об'єктів комунальної власності, що можуть бути надані в оренду, налічується 5 одиниць загальною площею 24 200 м². Серед них: 3 виробничо-складських приміщення загальною площею 5200 м², Оздоровчий табір «Лісова казка» та Ресторанно-готельний комплекс «Готель Рось».

Білоцерківська міська рада виступає засновником 30 комунальних підприємств, що здійснюють діяльність у сфері житлово-комунального та інфраструктурного господарства та щорічно здійснюють перерахування до бюджету частини отриманого прибутку. Рішенням міської ради від 20 січня 2020 року № 4891-89-VII створено комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Спортивний клуб «Біла Церква».

За результатами фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств Білоцерківської міської ради за 2020 рік 13 підприємств (за 2019 рік - 17 підприємств), отримали балансовий прибуток.

Найбільш прибутковими виявились наступні підприємства:

- КП БМР ЖЕК №1 – 1064,0 тис. грн (на 505,0 тис. грн більше, ніж у 2019 році);
- КП БМР «БВАК» – 982,0 тис. грн (на 271,0 тис. грн більше, ніж за аналогічний звітний період минулого року ніж за аналогічний звітний період минулого року);
- КП БМР ЖЕК №7 – 281,0 тис. грн (на 256,0 тис. грн менше, ніж за аналогічний звітний період минулого року);
- КП БМР «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» – 269,9 тис. грн (на 228,9 тис. грн. більше, ніж за аналогічний звітний період минулого року ніж за аналогічний звітний період минулого року);
- КП БМР «Спецкомбінат з надання ритуальних послуг» – 239,0 тис. грн (на 74,0 тис. грн більше, ніж у 2019 році).

15 підприємств завершили свою фінансово – господарську діяльність із збитком.

Найбільшу питому вагу в загальній сумі збитку займає КП БМР «Білоцерківтепломережа» – 36502,0 тис. грн (на 3250 тис. грн більше, ніж у минулому році) та КП БМР «Білоцерківводоканал» – 1403,0 тис. грн (на 835 тис. грн більше, ніж за 2019 рік).

За січень - грудень 2020 року комунальними підприємствами Білоцерківської міської ради сплачено до міського бюджету такі податки: податок на доходи фізичних осіб – 22 179,2 тис. грн, земельний податок – 877,3 тис. грн, інші податки 232,2 тис. грн (у тому числі податок на нерухоме майно, туристичний збір, акциз, ліцензія, екологічний податок).

Відповідно до програми фінансової підтримки комунальних підприємств та здійснення внесків до статутних фондів (поповнення Статутного фонду) комунальних підприємств Білоцерківської міської ради отримали кошти такі підприємства:

- на поповнення статутного фонду:
 - КП БМР «Білоцерківтепломережа» – 6 000 тис. грн;
 - КП БМР «Тролейбусне управління» – 5 000 тис. грн;
 - КП БМР ЖЕК №7 – 1 495 тис. грн;
- на поворотну фінансову допомогу:
 - КП БМР «Міська служба замовника» – 400,0 тис. грн;
 - КП «Аптека №1» – 50 тис. грн;
 - КП «Аптека №62» – 50 тис. грн;
 - КП «Аптека №113» – 50 тис. грн;
 - КП «Аптека №118» – 50 тис. грн;
 - КП «Аптека №245» – 50 тис. грн.

За результатами фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств Білоцерківської міської ради за I квартал 2021 року 6 підприємств (за I квартал 2020 року - 13 підприємств), отримали балансовий прибуток.

Найбільш прибутковими виявились наступні підприємства:

- КП БМР «Спецкомбінат з надання ритуальних послуг» – 242,0 тис. грн (на 419,0 тис. грн більше, ніж у 2020 році);
- КП БМР «Кінотеатр ім. О.Довженка» – 191,0 тис. грн (на 93,0 тис. грн менше, ніж за аналогічний звітний період минулого року);
- КП БМР ЖЕК №1 – 42,0 тис. грн (на 406,0 тис. грн менше, ніж за аналогічний звітний період минулого року).

1 підприємство завершило свою фінансово – господарську діяльність з нульовим результатом.

15 підприємств завершили свою фінансово – господарську діяльність із збитком.

Найбільшу питому вагу в загальній сумі збитку займає КП БМР «Білоцерківтепломережа» – 41 691,0 тис. грн (на 39 672,0 тис. грн більше, ніж у минулому році) та КП БМР «Тролейбусне управління» – 2 241,0 тис. грн (на 1 071 тис. грн менше, ніж за 2020 рік).

За січень-березень 2021 року комунальними підприємствами Білоцерківської міської ради сплачено до міського бюджету такі податки: податок на доходи фізичних осіб – 7 982,6 тис. грн, земельний податок – 349,2 тис. грн, інші податки 118,6 тис. грн (у тому числі податок на нерухоме майно, туристичний збір, акциз, ліцензія, екологічний податок).

Відповідно до програми фінансової підтримки комунальних підприємств та здійснення внесків до статутних фондів (поповнення Статутного фонду) комунальних підприємств Білоцерківської міської ради отримали кошти такі підприємства:

- на поповнення статутного фонду кошти не виділялись;
- на безповоротну фінансову допомогу:
 - КП БМР «Комунальник» - 59,7 тис. грн;
 - КП БМР «Білоцерківтепломережа» - 15 000,0 тис. грн.

Таблиця 7. Динаміка доходів від управління комунальним майном

Вид доходів	2019 , грн	2020, грн	питома вага доходів за 2020 р. %	Дина міка%	1 кв 2020 грн	1 кв 2021, грн	Дина міка%
Частина чистого прибутку комунальних підприємств, що вилучається до бюджету МТГ	968 143,12	650 616,64	1,11	-32,80	130 212,83	157 567,56	21,01
Надходження від орендної плати за користування комунальним майном	2 245 573,07	465 836,13	0,79	-79,26	292 759,64	88 789,98	-69,67
Кошти від продажу комунального майна	4 382 455,15	2 708 554,65	4,60	-38,20	7 150,00	93 542,41	1208,29
Кошти від продажу землі і нематеріальних активів	8 583 553,23	14 446 310,29	24,54	68,30	2 619 433,29	2 797 248,93	6,79
Орендна плата за землю	38 978 082,97	36 339 084,60	61,73	-6,77	9 729 434,84	12 463 499,82	28,10
Концесійні платежі	3 823 498,65	4 259 787,00	7,24	11,41	1 010 916,00	1 307 598,00	29,35
Всього доходів від управління комунальним майном	58 981 306,19	58 870 189,31	100,00	-0,19	13 789 906,60	16 908 246,70	22,61
Питома вага у власних доходах	5,47%	5,08%			4,80%	4,96%	

Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Як простежується з таблиці, доходи від управління комунальним майном за 2019-2020 рр. та I квартал 2021 року складають біля 5% від власних доходів. Основну частину доходів від управління комунальним майном складає орендна плата за землю. На другому місці - кошти від продажу землі та нематеріальних активів (їх питома вага в обсязі доходів від управління комунальним майном за 2020 рік складає 24,54%, за 2020 рік обсяг доходів за цією статтею зріс на 68,3% у порівнянні з 2019 роком).

6.2.2. Транспортна та промислова інфраструктура, інженерні мережі

Транспортна інфраструктура

Через м. Білу Церкву проходить автотраса міжнародного значення E95 Санкт-Петербург – Київ – Одеса. Також проходять автодороги регіонального значення Р04, Р17 та Р32 – вони поєднують місто з іншими містами Київської області та сусідніх областей.

Додатковим чинником для розвитку транспортного і логістичного потенціалу міста може стати завершення будівництва швидкісного автомобільного сполучення європейського рівня GO Highway (м. Гданськ, Польща – м. Одеса), яка проходитиме на відстані 125 км від Білої Церкви в точці перетину з автотрасою E95 у м. Умані.

Місто має дві залізничні станції: «Біла Церква», що забезпечує пасажирські перевезення та «Роток» – вантажні перевезення. Через станцію «Біла Церква» проходять потяги приміського та далекого сполучення. Станція «Роток» має 2 основні колії, 4 прийомно-відправні колії та 2 сортувально-відправні колії.

У місті розташований аеродром «Біла Церква», що входить до складу комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс».

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 30 травня 2018 року № 430-р схвалена Національна транспортна стратегія України на період до 2030 року, яка передбачає модернізацію регіональних аеропортів та аеродромів із залученням міжнародних кредитних програм та грантів для здешевлення і підвищення доступності авіаційних послуг. Міністерство інфраструктури України включило проєкт створення

Міжнародного аеропорту «Біла Церква» з мультимодальною інфраструктурою для вантажних і пасажирських авіаперевезень до переліку пріоритетних проєктів.

Головною метою проєкту є створення міжнародного мультимодального вантажного, а в перспективі – пасажирського центру, із забезпеченням сталої мультимодальної логістики та зв'язків із центром столичного регіону та усією країною.

КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» наразі забезпечує виконання польотів в районі аеропорту м. Біла Церква: зліт, посадка, ознайомчі польоти, обльоти, навчально-тренувальні та навчальні польоти. Також підприємство створює належні умови для технічного обслуговування і ремонту повітряних суден вітчизняного та іноземного виробництва в корпусах ангарного типу.

Наприкінці 2018 року незалежними міжнародними консультантами AASIST програмою Європейської комісії для України «Підтримка імплементації Угоди про асоціацію та Національної транспортної стратегії в Україні» підготовлено попереднє техніко-економічне обґрунтування (ТЕО) для аеропорту «Біла Церква». Згідно з його висновками загальна вартість інвестицій в проєкт створення мультимодального вантажного центру складає від 78 до 90 млн євро. Даний інфраструктурний об'єкт дозволить розвивати транзитний та логістично-транспортний вузол у Київській області з метою створення нових та модернізації існуючих галузей економіки столичного регіону у відповідності зі Стратегією розвитку Київської області на період до 2027 року.

Промислова інфраструктура

Пріоритетом розвитку промисловості міської територіальної громади є створення умов для організації і функціонування індустріальних парків на базі суб'єктів господарювання різних форм власності, діяльність яких буде спрямована на високий ступінь переробки продукції (в тому числі і аграрної) і створення великої частини додаткової вартості товарів і послуг. В місті функціонує індустріальний парк «Біла Церква» (проєкт холдингової компанії UFUTURE) строком дії на 50 років.

Індустріальний парк «Біла Церква» орієнтовано на створення екосистеми і кластерів. Цінність такого підходу для клієнта полягає у створенні ланцюгів постачання, зниженні часу виконання замовлень клієнтів і виробничих витрат, доступності сировинної бази, близькості ринків збуту, зручній логістиці, відкритому ринку праці. Приєднання до екосистеми може стати рушійною силою та точкою росту бізнесу клієнтів.

Загальна площа промислових ділянок індустріального парку складає 70 га¹². Затверджено Інвестиційний план розвитку Індустріального парку, в якому планується до 2026 року залучити інвестиції в обсязі 250 млн доларів США та створити 30 нових підприємств. Загальна площа промислових і складських будівель згідно плану складає 235 400 м². Загальна площа робочих місць планується в кількості 4100. Індустріальний парк обладнано електромережею потужністю 35 МВт, системами водопостачання та водовідведення потужністю 2 200 м³/добу та газовою мережею потужністю 8 300 м³/г.

Парк пропонує землі промислового призначення зі всією інженерною інфраструктурою та готові сучасні виробничі, логістичні та складські приміщення для оренди або купівлі. Можлива продаж або оренда земельних ділянок під забудову, будівництво «під ключ» для потреб бізнесу чи продаж або оренда готових приміщень (новозбудовані сучасні промислові об'єкти площею від 500 до 30 тис. м² та офісні приміщення площею від 20 м². Для інвесторів пропонуються також спільні інвестиції, або продаж сучасних промислових та логістичних боксів, що будуються за схемою built-to-suit.

Залучені інвестиції будуть спрямовані на фінансування будівництва нових виробництв і логістичних комплексів, доукомплектацію наявних виробництв, автоматизацію бізнес-процесів і науково-дослідні розробки, які будуть сприяти розвитку інновацій та впровадженню кращих галузевих практик.

На даний час функціонують 2 ділянки індустріального парку. Ділянка «Біла Церква 1» площею 24,14 га функціонує з 13.04.2018 р. Пріоритетними для розміщення в ІП «Біла Церква 1» є машинобудування, металообробка, деревообробка.

Ділянка «Біла Церква 2» площею 34,71 га функціонує з 04.10.2018. Пріоритетними для розміщення є агропереробка, виробництво харчових продуктів і безалкогольних напоїв, паперу та паперових виробів, легка промисловість (виробництво текстилю та одягу) та складське господарство.

Пріоритетними для розміщення на перспективній ділянці «Біла Церква 3» будуть виробництво пластикових виробів та логістика.

На території парку функціонує новозбудований перший в Україні завод із виробництва сучасних електроустановчих систем «Планк Електротехнік», що виробляє електрофурнітуру, електроустановчі аксесуари

¹² <https://ip-bt.com/>

та компоненти: розетки, вимикачі, монтажні бокси, стяжки, кнопки тощо. Інвестиційна група UFuture інвестувала у нове підприємство 2,8 млн доларів. У «пластиковому» кластері Plank заплановано чотири об'єкти: три заводи і логістичний комплекс. Планк Електротехнік отримав сертифікацію згідно з британським стандартом промислової безпеки BS OHSAS 18001:2007 восени 2019 року, а вже влітку 2020 року підтвердив свій рівень управління професійною безпекою на виробництві згідно з новітнім стандартом Міжнародної організації зі стандартизації ISO 45001: 2018. Даний стандарт є міжнародним стандартом верхнього рівня.

В березні 2019 року ТОВ «ВОЛИЦЯ-АГРО» придбало земельну ділянку площею 4 га на території індустріального парку. Компанія планує здійснити будівництво сучасного логістичного комплексу зі зберігання та переробки зернових, в який планує інвестувати \$12 млн. доларів. Для його обслуговування буде створено близько 100 нових робочих місць.

В серпні 2019 року Компанія «Юнісет» (UNISSET LLC) придбала земельну ділянку на території індустріального парку «Біла Церква», де планує почати будівництво офісного та виробничо-складського комплексів, введення в експлуатацію першої черги якого заплановано на 2021 рік. Комплекс спеціалізуватиметься на розробці та виробництві електротехнічних щитів і систем автоматизації, що комплектуватимуться компонентами американської корпорації Eaton.

У 2020 році компанія «Нова пошта» завершила будівництво логістичного автоматизованого депо кур'єрської доставки вантажів у Індустріальному парку «Біла церква». Загальна площа приміщень складає понад 3900 м².

В червні 2021 року Провідний український виробник товарів і обладнання для доступу на висоту VIRASTAR став резидентом індустріального парку «Біла Церква». Завдяки новозбудованим промисловим приміщенням та сучасним інфраструктурним технологічним рішенням індустріальний парк забезпечив резиденту універсальний майданчик, пристосований для виробництва основних видів продукції VIRASTAR: будівельного риштування, пересувних вишок та драбин. На даний час резидентами індустріального парку є 6 компаній.

Індустріальний парк «Біла Церква» став переможцем другого етапу конкурсу Польської агенції інвестицій і торгівлі — «Золота ділянка 2020» від Київської області.

В конкурсі з вибору керуючої компанії індустріальних парків «Біла Церква 1» та «Біла Церква 2» 6 травня 2020 року перемогла компанія «Індастріал Парк Менеджмент». Згідно умов договору, керуюча компанія має забезпечити виконання стратегії розвитку і бізнес-планів індустріальних парків, залучати резидентів, здійснювати маркетингове просування, отримувати дозволи та погодження в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, в тому числі і для будівництва об'єктів комерційної нерухомості.

Управляюча компанія «Індастріал парк Менеджмент» бере на себе вирішення організаційних і господарських питань, даючи можливість резидентам зосередитися на оптимізації виробничих процесів, веденні бізнесу і збільшенні доданої вартості своєї продукції. Вона надає наступні послуги: підбір земельних ділянок, оформлення дозвільних документів, залучення інвестицій, монтаж, пусконаладжувальні роботи та запуск обладнання, консультування у розвитку бізнесу, підбір персоналу та кадровий супровід тощо. Обираючи готові рішення, клієнти індустріального парку заощаджують від 9 до 12 місяців і скорочують витрати у ринкових цінах на \$200-300 тис.

В межах індустріального парку вже зараз створюється стала промислова екосистема. З метою мінімізації негативного впливу на довкілля побудовані і введені в експлуатацію екологічно стійкі виробничі будівлі та об'єкти інфраструктури. Заохочується і підтримується застосування резидентами індустріального парку чистих і екологічно безпечних технологій та промислових процесів. Керуюча компанія підвищує ефективність використання ресурсів. До меж індустріального парку підведені і розведені до ділянок резидентів інженерні мережі, які мають автоматизовані системи контролю споживання води, газу, електроенергії.

Міська влада не залишається осторонь від процесу розвитку першого екоіндустріального парку на території БМТГ, оскільки у 2019 році комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» подало заявку на участь в міжнародному проєкті «Глобальна програма з екоіндустріальних парків», адже фактично працює за аналогом керуючої компанії індустріального парку. І вже в лютому 2020 року відбулася зустріч міської влади з представниками місії UNIDO в Україні, де міжнародні представники повідомили про те, що Біла Церква була обрана з-поміж низки інших міст, як ключовий суб'єкт реалізації проєкту зі створення екоіндустріальних парків в Україні. Саме з того моменту Біла Церква та КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс» вийшли на міжнародний рівень співпраці в рамках Програми, яка реалізується Організацією Об'єднаних Націй з промислового розвитку (UNIDO) та фінансується Урядом Швейцарії через Державний секретаріат з економічних питань (SECO).

Представник міської влади був визначений одним з членів Наглядової Ради даного Проєкту.

В серпні 2021 року відбулося обговорення результатів оцінки індустріального парку КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс», виконаної експертами Центру ресурсоефективного та чистого виробництва (РЕЧВ) у рамках Глобальної програми з екоіндустріальних парків.

Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс відповідає більше, ніж половині ключових показників, застосованих до екоіндустріальних парків, а головне – він має значний потенціал для досягнення решти орієнтирів у найближчі декілька років, зокрема в період активного виконання Проєкту¹³.

Інженерні мережі

Водопостачання

Біла Церква добре забезпечена водними ресурсами. Питна вода міста відповідає держаним стандартам та санітарним нормам, правилам. В межах м. Білої Церкви протікають р. Рось (16 км), р. Протока (9,6 км) та струмок Сухоярський (3,6 км).

Білоцерківське середнє водосховище, як водний об'єкт, розташоване в центральній частині міста, в його ландшафтно-рекреаційній території. Рівень води регулюється бетонною водопереливною греблею з водовипускними спорудами. На об'єкті виконаний капітальний ремонт греблі та водовипусків.

В місті відпрацьована Стратегія екологічного оздоровлення басейну річки Рось, яка передбачає проведення робіт з покращення гідрологічного режиму та екологічного стану р. Рось.

Водовідведення забезпечується каналізаційними, самостічними та напірними колекторами, вуличними та квартальними каналізаційними мережами. Частина міської каналізаційної мережі зношена, що призводить до аварійних поривів та забруднення підземних вод.

Обслуговуюча компанія - ТОВ «Білоцерківвода» забезпечує цілодобове централізоване водопостачання.

Протяжність водопровідних мереж - 331,6 км. Протяжність каналізаційних мереж - 266,3 км. Проєктна потужність водоочисних споруд - 136,6 тис.м³/добу.

Газопостачання

В місті діє централізоване газопостачання. Обслуговуюча компанія - «Київоблгаз».

Працюють газопроводи високого тиску (15,6 км), середнього тиску (162,7 км) та низького тиску (477,6 км).

Наявні 94 газорегуляторних пункти загальною потужністю 165 тис. м³/год. 208 шафових регуляторних пунктів загальною потужністю 81 тис. м³/год.

Теплопостачання

В місті наявне централізоване теплопостачання. Обслуговуюча компанія - КП БМР БЦТМ Білоцерківтепломережа (БЦТМ). «БЦТМ» є найбільшим теплопостачальним підприємством в Київській області. Підприємство експлуатує 75 котелень (в т.ч. 31 модульну), 49 теплових пунктів (з них 8 індивідуальних), 162,61 км теплових мереж в двотрубному обчисленні. На котельних використовуються 401 газовий котел загальною встановленою потужністю 389,12 Гкал/год (в т.ч. 260 модулів опалення)¹⁴.

Постачання електроенергії

Обслуговуюча компанія - ПрАТ «ДТЕК Київські регіональні електромережі». Розвинена система електрифікації; наявний резерв потужності. Електропостачання - підстанція 330/110 кВ «Біла Церква». Наявні ЛЕП потужністю від 0,4 кВ до 110 кВ. Протяжність мереж - > 960 км. Значна кількість доступних для інвесторів електрифікованих об'єктів. Протягом 2020 року компанія здійснила оновлення електромереж та обладнання у Білоцерківському районі на суму понад 3 млн грн. Кошти були інвестовані в оновлення повітряних ліній, реконструкцію та оновлення обладнання на трансформаторних підстанціях, а також на розчищення ліній електропередачі від гілок дерев¹⁵.

¹³ <https://uk-ua.facebook.com/groups/GEIPPUkraine/>

¹⁴ http://bctm.com.ua/ua/about/pro_nas

¹⁵ <https://www.dtek-krem.com.ua/ua/news/dtek-investuye-ponad-3-milyoni-griven-v-energoinfrastrukturu-bilocerktivckogo-rayonu>

6.2.3. Енергоефективність

З метою зменшення споживання енергоресурсів у відповідності до урядових завдань міська влада впроваджує заходи із підвищення енергоефективності міського господарства та впровадження енергоефективних технологій, що є одним із стратегічних напрямів розвитку міста.

В 2016 році м. Біла Церква приєдналось до європейської ініціативи «Угода мерів», в рамках якої місто взяло на себе зобов'язання скоротити до 2030 року споживання природних ресурсів та викидів CO₂ на 40% за рахунок реалізації проєктів з підвищення енергоефективності та використання відновлюваних джерел енергії. Відповідно до Угоди, 22.12.2016 р. було затверджено «План дій зі сталого енергетичного розвитку та клімату м. Біла Церква на 2017-2030 рр.».

Міською владою щорічно спрямовуються кошти на реалізацію заходів у сфері енергоефективності. У житлово-комунальному господарстві міста частково проведено модернізацію систем тепло- та водопостачання підприємств житлово-комунального господарства. Також впроваджуються заходи з встановлення енергозберігаючого обладнання та технологій. З метою сприяння проведенню енергоощадних заходів в багатоквартирних будинках у місті діють програми сприяння створенню ОСББ.

За 2020 рік було проведено наступну роботу:

- Проведено тендер спільного проєкту з Північною екологічною організацією НЕФКО «Реконструкція та модернізація мереж вуличного освітлення в м. Біла Церква шляхом технічного переоснащення». Проєкт передбачає виконання робіт з реконструкції та модернізації мереж вуличного освітлення в м. Біла Церква по заміні старих світильників на нові світлодіодні, заміні кронштейнів, влаштуванню захисного заземлення електроопір, утилізації демонтованих ламп та розробці робочої документації.
- В рамках реалізації заходів Програми енергозбереження (підвищення енергоефективності) Київської області на 2017-2020 роки для об'єктів бюджетної сфери (школи) встановлено 12 індивідуальних теплових пунктів з погодним регулюванням.
- Розпочато розробку проєкту Цільова програма «Тепла оселя» надання з Білоцерківського міського бюджету фінансової підтримки об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків, які беруть участь у програмах державної установи «Фонд енергоефективності», зокрема у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» державної установи «Фонд енергоефективності», на 2020-2023 роки».

6.2.4. Торгівельна, фінансова та бізнес-інфраструктура

На території міста діють численні торговельні центри загальною площею понад 20 тис. м². Найбільші з них: ТЦ «Гермес» (10 тис.м²), ТЦ «Вега» (7тис.м²), ТЦ «Бульвар» (3 тис. м²), ТЦ «CENTRE CITY» (2 тис. м²), ТЦ «Олександрівський» (2 тис. м²)¹⁶.

Наявні 16 бізнес- центрів загальною площею 32 тис. м². Найкрупніші з них: «Термопак»(площа 5 тис.м²), «Експерт» (4 тис.м²), «STEER» (3 тис.м²) та «Кларк» (3 тис.м²)

В місті функціонують 42 відділення 21 банку¹⁷, 11 страхових компаній (РЗУ Україна, Княжа, Глобус, Оранта, ЄСА, УНІКА, УПСК, СГ ТАС, АХА Страхування, Країна, УСГ, Провідна та інші), 1 біржа, 6 аудиторських компаній, 6 кредитних спілок.

6.3. Міська промислова та інвестиційна політика

Біла Церква посіла 14 місце в підсумках визначення Індексу конкурентоспроможності міст (ІКМ) 2021. ІКМ- це інструмент оцінки реалізації економічної політики в місті, що базується на аналізі статистичних та адміністративних даних та на результатах опитування представників бізнесу. В рамках проведення дослідження аналізується ряд факторів, серед яких: започаткування бізнесу; доступ до публічного майна; прозорість та відкритість даних; вартість дотримання законодавства; податки та збори; неформальні платежі та корупція; безпека ведення бізнесу; лідерство міської влади; ресурси для розвитку та підтримка інновацій¹⁸.

¹⁶ https://knin.com.ua/realty/business-center/city-bela_uerkov-kind-shopping_center-price_kind-1

¹⁷ <https://ubanks.com.ua/ru/city/bilatserkva.php>

¹⁸ http://www.ier.com.ua/files/Projects/2021/IKM/MCI2021%20report%2030.08.2021_UKR.pdf

6.3.1. Місцеві податки

Діючі ставки місцевих податків та зборів встановлені Рішенням Білоцерківської міської ради від 15.07.2020 року №3986-73-VII «Про встановлення місцевих податків і зборів в м. Біла Церква на 2021 рік»¹⁹.

Земельний податок

Ставки земельного податку встановлюються у вигляді відсотку від нормативної грошової оцінки та варіюються в залежності від цільового призначення ділянок та умов користування ними. В Білоцерківській МТГ діючі ставки земельного податку за рядом позицій є більш привабливими для підприємців, ніж ставки, що діяли протягом 2020 року – для багатьох видів цільового призначення ділянок вони є нижчими за максимальні ставки, передбачені Податковим кодексом. При цьому зазвичай за більш високою ставкою оподатковуються землі, що знаходяться в постійному користуванні.

Так, ставки на землю сільськогосподарського призначення встановлено на рівні 1% (максимальна ставка згідно Податкового кодексу). Ставка для земель житлової забудови варіюється від 0,01% до 1,5% (нижче максимального рівня). Для земель громадської забудови ставка податку в залежності від призначення ділянки варіюється від 0,001% до 3% (при максимальній ставці 3%), а для земель громадської забудови, що знаходяться в постійному користуванні – від 0,001% до 11% (при максимальній ставці 12%). Ставка податку за землі природо-заповідного фонду та оздоровчого призначення складає 1,5% (менше за максимальну 3%), а для земель в постійному користуванні 6,5% (також менше за максимальну ставку 12%). За землями рекреаційного призначення ставка також нижча за максимальну – коливається від 0,5% до 1,5%, а для ділянок в постійному користуванні, що використовуються для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення складає 6,5% (при максимальному рівні 12%). Землі історико-культурного фонду оподатковуються за ставкою 1,5% від нормативної грошової оцінки землі, що також є нижче за максимальний рівень. Лісогосподарські землі - за ставкою 0,1% (максимальна). Ставка на землі промисловості коливається від 1,5% до 3%, на землі транспорту – від 2 до 3% (для земель у постійному користуванні - від 3% до 12%). На землі енергетики ставка складає 2% (для земель в постійному користуванні - 7%).

Податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Ставки податку на нерухоме майно варіюються в залежності від типів приміщень:

- 0,75%- будівлі житлові;
- 1% - будівлі готельні та інші будинки для тимчасового проживання, будівлі торговельні, будівлі транспорту та засобів зв'язку;
- 0,1-1,0%- офісні будівлі;
- 0,15-1% - гаражі;
- 0,1% - будівлі промисловості, віднесені до групи "Будівлі промислові та склади" (код 125) що здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
- 0,1%- будівлі, споруди сільськогосподарських товаровиробників, що здаються їх власниками в оренду, лізинг, позичку;
- 1% - резервуари, силоси та склади, будівлі лазень та пралень, будівлі з облаштування населених пунктів;
- 0,75-1,5% будівлі для публічних виступів (1,5%- для казино та ігрових будинків);
- 0,5% - музеї та бібліотеки, зали спортивні, будівлі навчальних та дослідних закладів.

Максимальний рівень, передбачений діючим законодавством, складає 1,5% від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої законом на 1 січня звітного (податкового) року, за 1 квадратний метр бази оподаткування. Тобто, для більшості видів нерухомості ставка є нижчою за максимальну.

Єдиний податок

Ставка єдиного податку встановлена на наступних рівнях

- 9% - I група;
- 17% - II група;
- 3-5% - III група.

¹⁹ <http://economy.bc-rada.gov.ua/ekonomika-mista/podatky-ta-zbory/mistsevi-podatky-ta-zbory>

Ставки єдиного податку встановлюються у відсотках до прожиткового мінімуму. Максимальні ставки згідно Податкового кодексу становлять 10%, 20% та 5% відповідно. Тобто, за I та II групою ставки податків, встановлені в Білій Церкві, є нижчими за верхню межу, що сприяє розвитку підприємництва.

Туристичний збір:

- 0,4% - для внутрішнього туризму
- 1,2% - для в'їзного туризму

Максимальні ставки згідно Податкового кодексу складають 0,5% для внутрішнього туризму та 5% для в'їзного туризму. Тобто ставки, встановлені в м Біла церква, є нижчими за максимальні, що сприяє розвитку туризму.

6.3.2. Організація надання адміністративних та дозвільних послуг

На виконання Закону України «Про адміністративні послуги» в місті Біла Церква створено Центр надання адміністративних послуг при Білоцерківській міській раді (ЦНАП) як постійно діючий робочий орган, в якому надаються адміністративні послуги через адміністраторів, шляхом їх взаємодії з суб'єктами надання адміністративних послуг.

Для здійснення матеріально-технічного та організаційного забезпечення діяльності ЦНАП утворено відповідний структурний підрозділ - Управління адміністративних послуг Білоцерківської міської ради (на сьогодні в кількості 53 штатні одиниці), в якому передбачено утворення відповідних підрозділів на які покладаються функції з реєстрації місця проживання фізичних осіб, формування та ведення Реєстру територіальної громади, надання адміністративних послуг з державної реєстрації юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців, громадських формувань, речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень.

До складу управління адміністративних послуг Білоцерківської міської ради входять:

- відділ державної реєстрації,
- адміністративний відділ,
- відділ ведення реєстру територіальної громади.

З метою забезпечення належної доступності адміністративних послуг для громадян було утворено 13 віддалені місця для роботи адміністраторів ЦНАП та 1 територіальний підрозділ ЦНАП в мікрорайонах міста Біла Церква та в сільських населених пунктах, що входять до складу Білоцерківської міської територіальної громади.

Заявники мають змогу отримати всю необхідну інформацію щодо певної адміністративної послуги, як самостійно через офіційний веб-сайт Центру надання адміністративних послуг²⁰, так і звернувшись за консультацією безпосередньо до адміністраторів ЦНАП.

Рішенням Білоцерківської міської ради від 25 лютого 2021 року № 348-10-VIII було визначено перелік адміністративних послуг, які надаються через Центр надання адміністративних послуг при Білоцерківській міській раді в кількості 245, в тому числі послуги, передбачені розпорядженням КМУ від 16.05.2014 №523-р, зокрема це послуги в сфері державної реєстрації нерухомого майна, юридичних осіб та фізичних осіб підприємців та громадських формувань, реєстрації місця проживання, отримання дозвільних документів в сфері архітектурно-будівельного контролю, оформлення паспортних документів, адміністративні послуги соціального характеру та інші.

6.3.3. Зусилля місцевої влади, спрямовані на розвиток малого бізнесу

Розвиток підприємництва є одним з ключових завдань, передбачених стратегією розвитку Білої Церкви до 2025 року. Тому міська влада приділяє значну увагу створенню сприятливих умов для розвитку малого та середнього підприємництва міста. Для реалізації цього завдання рішенням Білоцерківської міської ради №252-08-VIII від 28 січня 2021 року затверджена Програма розвитку малого і середнього підприємництва в Білоцерківській міській територіальній громаді на 2021-2023 роки (в попередні роки діяла Програма розвитку малого і середнього підприємництва та інвестиційної діяльності на 2019-2020 роки²¹).

В місті створена та функціонує розвинута інфраструктура розвитку підприємництва. Інформаційно-консультативні послуги надають: Білоцерківське Агентство з розвитку підприємництва, Білоцерківський

²⁰ <http://cnap.bc-rada.gov.ua>

²¹ <http://economy.bc-rada.gov.ua/ekonomika-mista/pidpriemnytstvo/prohramy-rozvytku-pidpriemnytstva-ta-investytsiinoi-dialnosti>

міськрайонний центр зайнятості, Білоцерківська міська організація роботодавців, Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви та інші. На базі Білоцерківського міськрайонного центру зайнятості створений Центр розвитку підприємництва, мета створення якого - впровадження комплексного підходу до підтримки підприємницької ініціативи осіб працездатного віку в інтересах територіальної громади, створення нових робочих місць. В додатку до даного звіту наведено перелік основних об'єктів інфраструктури з підтримки підприємництва.

Структурними підрозділами Білоцерківської міської ради проводяться спільні заходи за участю Київської обласної державної адміністрації, Агенції стратегічного розвитку Білої Церкви, Центру розвитку підприємництва Білоцерківського міськрайонного центру зайнятості, Білоцерківської міської організації роботодавців, Київської обласної торгово-промислової палати. Варто зазначити, що в зв'язку з епідемією коронавірусу більшість заходів відбувається у форматі zoom-конференцій та он-лайн семінарів.

На виконання Програми розвитку малого і середнього підприємництва та інвестиційної діяльності в місті Білій Церкві на 2019-2020 роки протягом 2020 року були реалізовані наступні основні заходи:

- протягом лютого-березня на базі КП БМР «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» була реалізована освітня програма для підприємців-початківців «Школа соціального підприємництва». За підсумками навчання група з 23 учасників освітньої програми захистила свої бізнес проекти та отримала сертифікати;
- протягом квітня-червня проведено другий рівень навчання соціального підприємництва «Акселератор соціального підприємництва». З огляду на карантинні заходи, це навчання проводилося в он-лайн форматі для групи з 42 учасників;
- з нагоди Дня підприємця, який згідно з указом Президента відзначається у першу неділю вересня, 4 вересня 2020 року у Білій Церкві відбувся урочистий захід присвячений підсумкам річної підприємницької діяльності Білої Церкви. Міський голова відзначив почесним статусом «Підприємець року» найкращих представників бізнесу міста. В ході заходу були відзначені найрезультативніші та найефективніші підприємства Білої Церкви.
- проведено засідання координаційної ради з питань розвитку підприємництва при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

В місті діє проєкт «Start Business Challenge» - інфо-сервіс, який надає покрокові інструкції з детальною інформацією про дозвільні документи, що необхідні для реєстрації бізнесу. На даний час вже доступно 89 покрокових інструкції для відкриття того чи іншого виду бізнесу.

З метою надання підтримки суб'єктам підприємницької діяльності Білоцерківською міською радою було прийняте рішення від 28.02.2019 року №3452-67-VII «Про затвердження Положення про фінансово-кредитну підтримку суб'єктів малого та середнього підприємництва у місті Біла Церква»²², що передбачає часткову компенсацію відсоткових ставок за кредитами, що надаються банками-партнерами, з бюджету міста Біла Церква. З метою реалізації даного Положення відбулося підписання угод про співпрацю з 3 банками-партнерами, а також Угоди про партнерство з Фондом розвитку підприємництва, який є правонаступником всіх прав та зобов'язань Німецько-українського фонду в рамках діючих кредитних програм/проєктів з підтримки фінансування суб'єктів малого та середнього підприємництва. Дане рішення планується адаптувати до умов створення Білоцерківської міської територіальної громади та прийняти у новій редакції з урахуванням розширення переліку видів економічної діяльності ДК 009:2010, які відносяться до основних інвестиційних напрямів.

Як вже згадувалось вище, в рамках роботи Індустріального парку «Біла церква» для підприємств МСБ пропонується допомога у залученні інвестицій і кредитів. Комплексна підтримка резидентів індустріального парку (дозвільні документи, адміністративні послуги за принципом єдиного вікна, LEAN, підбір персоналу, охорона). Підбір та due diligence земельних ділянок та промислових, складських об'єктів та інші сервіси.

Крім того, на території громади працює ТОВ «БЦ ТЕХНОПАРК», що спеціалізується, на наданні в оренду і експлуатацію власного чи орендованого майна та наданні в оренду вантажних автомобілів.

Протягом 2020 року тривала підготовча робота щодо створення нового наукового парку «AgroUnity», діяльність якого має бути спрямована на розвиток освітньої, науково-технічної та інноваційної діяльності,

²²<http://economy.bc-rada.gov.ua/ekonomika-mista/pidpriemnytstvo/ro-zatverdzhennia-polozhennia-pro-finansovokredytnu-pidtrymku-subiektiv-maloho-ta-serednoho-pidpriemnytstva-u-misti-bila-tserkva>

матеріально-технічної бази для комерціалізації результатів наукових досліджень. Майбутній парк сприятиме розвитку та підтримці малого інноваційного підприємництва в регіоні. Зокрема, підписано засновницький договір про його створення між Білоцерківським національним аграрним університетом та Міжнародним фондом сприяння інвестиціям, приводяться у відповідність до законодавства всі необхідні установчі документи між підписантами.

Станом на 01.01.2021 року загальна кількість зареєстрованих суб'єктів підприємницької діяльності в м. Біла Церква - середніх підприємств, малих підприємств, мікропідприємств, фізичних осіб-підприємців за даними Головного управління ДПС у Київській області складає 17 664 одиниць. За попередні 3 роки наявна стійка динаміка збільшення загальної кількості зареєстрованих суб'єктів підприємницької діяльності.

З таблиці простежується поступове зростання кількості підприємств МСБ. Також на території громади діють 6 громадських об'єднань підприємців.

Таблиця 8. Динаміка кількості підприємств МСБ

	Юридичні особи			Фізичні особи			Всього (од.)
	мікро	малі	середні	мікро	малі	середні	
2018 рік	5 160	312	153	11 715	82	2	17 424
2019 рік	5 395	301	151	11 520	84	2	17 453
2020 рік	5 635	322	141	11 515	49	2	17 664

Джерело - БЦМР

Надходження від сплати єдиного податку за 2020 рік склали 195,46 млн грн, що на 2,9%, або на 5,46 млн грн більше плану, та на 9,4% (16,83 млн грн) більше, ніж за відповідний період минулого року, при збереженні ставки оподаткування.

Надходження до бюджету громади від сплати єдиного податку станом на 01.04.2021 року склали 58,91 млн грн, що на 9,4%, або на 5,06 млн грн більше плану та на 5,9% (3,29 млн грн) більше, ніж за відповідний період минулого року, при збереженні ставки оподаткування. Надходження від сплати єдиного податку складають 18,4% в структурі доходів загального фонду бюджету.

Населенню міста Біла Церква фізичні особи-підприємці надають близько 40 видів побутових послуг, а саме: виготовлення та ремонт взуття, виготовлення швейних, шкіряних, трикотажних виробів та головних уборів, виготовлення та ремонт меблів, технічне обслуговування та ремонт автомобілів, ремонт електропобутової техніки, виготовлення та ремонт ювелірних виробів, виготовлення ключів, послуги з догляду за тілом, послуги таксі, послуги з виготовлення фоторобіт, послуги прання, послуги з перевезення вантажу, послуги перукарень, ритуальні послуги, послуги ломбардів, послуги ксерокопіювання, послуги з проведення свят, послуги з ландшафтного дизайну, кронування дерев тощо.

Станом на 01.01.2021 в сфері побутового обслуговування працюють 52 профільних та 122 непрофільних підприємств. В місті діє 170 перукарських салонів, 341 СТО, 27 кіосків по ремонту годинників, 60 кіосків по ремонту взуття.

Впроваджується дієвий механізм взаємодії між виконавчим комітетом Білоцерківської міської ради, суб'єктами підприємницької діяльності сфери побуту та навчальними закладами на основі соціального партнерства, участі у спільних проектах та програмах направлених на розвиток побутового обслуговування населення та пропагування досвіду цього виду підприємницької діяльності серед населення міста.

У 2020 році в рамках проекту USAID «Конкурентоспроможна економіка України», Білоцерківське підприємство по виробництву меблів, ФОП Гончарук, отримало Міжнародну технічну допомогу обсягом 800,0 тис. гривень.

6.3.4. Якість організації комунікації з потенційними інвесторами

Міська влада громади здійснює заходи, спрямовані на покращення інвестиційного клімату. У стратегічних документах міста приділяється значна увага розвитку інвестиційного потенціалу. Зокрема, в Програмі соціально-економічного та культурного розвитку Білоцерківської МТГ на 2021-2023 рр., наявний окремий розділ, присвячений інвестиційній політиці. Головною метою інвестиційної політики є створення привабливого інвестиційного клімату та розвиток інвестиційного середовища міської громади, поширення інформації про інвестиційні можливості громади серед міжнародних інвестиційних фондів, цільовий пошук та встановлення контактів зі стратегічними інвесторами, розвиток міжнародного співробітництва, популяризація міста Біла

Церква та Білоцерківської міської територіальної громади за кордоном, поглиблення транскордонної співпраці, налагодження співпраці з іноземними партнерами в усіх сферах діяльності.

Для виконання цієї мети необхідне досягнення наступних цілей:

- подальше формування в громаді прозорого інвестиційного середовища та сприятливих умов для інвесторів;
- пошук і залучення інвесторів до реалізації актуальних інфраструктурних проєктів міського значення;
- просування інформації щодо інвестиційного потенціалу громади.

Для виконання цілей передбачена реалізація наступних заходів:

- створення та постійне наповнення інвестиційного порталу Білоцерківської міської територіальної громади;
- створення центру підтримки інвестора;
- оновлення переліку інвестиційних об'єктів громади та підготовка інвестиційних карток;
- організація і проведення Білоцерківського інвестиційного форуму;
- моніторинг підготовки ТЕО проєктів та підготовки проєктів для подання на розгляд щодо фінансування за кошти ДФРР та інших не заборонених законом джерел;
- проведення рейтингування Білоцерківської міської територіальної громади;
- промоція інвестиційного паспорту громади та інвестиційного буклету;
- участь в інвестиційних форумах, конференціях тощо.

Також 25.02.2021 міською радою було затверджено Програму залучення інвестицій та поліпшення інвестиційного клімату в Білоцерківській міській територіальній громаді на 2021-2023 роки (протягом 2019-2020 рр. діяла Програма розвитку підприємництва та інвестиційної діяльності міста на 2019-2020 рр.)

З метою покращення інвестиційної привабливості міста, Білоцерківською міською радою у 2016 році було створено комунальне підприємство «Агенція стратегічного розвитку м. Біла Церква», яке виступає центром підтримки інвесторів.

Розроблено інвестиційний паспорт м. Білої Церкви. Документ містить структуровану інформацію про м. Біла Церква: природно-географічні дані; транспортну, сервісну та комунальну інфраструктуру; демографію та ринок праці; торгівлю та сферу послуг; розвиток економіки, підприємництва, туризму; інвестиційну політику та інвестиційні пропозиції. Презентація інвестиційного паспорту відбулась 04.09.2020 року на урочистому заході «День підприємця 2020», присвяченому підсумкам річної підприємницької діяльності міста Білої Церкви. На даний час розробляється інвестиційний паспорт Білоцерківської МТГ.

На новоствореному сайті «Біла Церква інвестиційна»²³ інвестори та суб'єкти господарювання мають можливість ознайомитися з інформацією щодо інвестиційного потенціалу міста та з інвестиційними проєктами, що пропонуються для реалізації. Також перелік інвестиційних проєктів розміщено на сайті Управління економіки.

З метою забезпечення підтримки та розвитку малого бізнесу в місті 04.09.2018 р. між Білоцерківською міською радою та Українсько-німецьким фондом укладено Меморандум про співробітництво.

В 2019 році в рамках польсько-українського проєкту «Підвищення конкуренто-спроможності українських регіонів та розвиток польсько-українського економічного співробітництва» у співпраці з Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości та Polska Agencja Inwestycji i Handlu - PAIH відбувся 2-денний візит польських колег-експертів з проведенням практичного тренінгу щодо стандартів обслуговування інвесторів, системи підтримки інвестора, як єдиного підходу при роботі з інвесторами. Регіональним менеджером Ukraine Invest - Ukraine Investment Promotion Office був представлений учасникам український досвід, сьгоднішні реалії та можливості у роботі з інвесторами. Основна мета тренінгу - напрацювати єдині стандарти роботи з інвесторами на місцевому рівні та побудова цілісної діючої системи.

6.3.5. Досвід реалізації інвестиційних проєктів

Білоцерківська міська рада та підприємства Білої Церкви мають досвід реалізації інвестиційних проєктів, в тому числі, з залученням міжнародних інвесторів. Так, на даний час в процесі реалізації знаходиться проєкт «Реконструкція та модернізація мереж зовнішнього освітлення м. Біла Церква шляхом технічного переоснащення», що впроваджується за фінансовою участю НЕФКО (в обсязі 12 млн грн. згідно договору, укладеного в 2017 році та в обсязі 13,5 млн грн згідно кредитного договору, укладеного в кінці 2019 року).

²³ <https://www.bilatserkvainvest.com/>

КП БМР «Білоцерківський вантажний авіаційний комплекс», що працює за аналогом індустріального парку, бере участь у міжнародному проєкті від ООН по промислового розвитку (ЮНІДО) зі створення екоіндустріальних парків в Україні в якості пілотного проєкту. Участь у Програмі дасть змогу визначити та розробити конкретні рішення, спрямовані на перехід індустріального парку до екоіндустріального парку. Сам проєкт допоможе місту в цілому залучати більше інвестицій, сприяти стрімкому розвитку регіону, покращити рівень екологічності, запровадити промисловий симбіоз, підвищити якість бізнес-середовища та наростити економічний потенціал. В травні 2020 року затверджений робочий план впровадження Програми на 4 роки (2020-2023 рр.), Статут наглядової ради Програми, склад наглядової ради Програми. В червні на 1-му засіданні Національного керівного комітету Глобальної програми екоіндустріальних парків (ГПЕІП) в Україні визначений робочий план на 2020 рік та коло повноважень Національного керівного комітету (НКК). 9 вересня 2020 року відбувся вебінар (перший із серії для керуючих компаній індустріальних парків) на тему "Впровадження принципів екоіндустріальних парків на рівні керуючих компаній. 15 грудня відбулось 2-ге засідання Національного керівного комітету Програми від ООН, на якому були обговорені робочий план і кошторис на 2021 рік. У заході взяли участь представники Мінекономіки, Міненергетики, Мінрегіону, Бюро Швейцарського співробітництва (SECO), Організації Об'єднаних Націй з промислового розвитку (UNIDO), Держенергоефективності та управління економіки Білоцерківської міської ради

В 2020 році в рамках реалізації грантової програми «Реінтеграція та згуртування ветеранів конфлікту на сході України та їх сімей» за підтримки Міжнародної організації з міграції та Європейського союзу, КП БМР «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» отримала технічну допомогу на суму 326 493 грн з метою згуртування представників ветеранів конфлікту на сході країни, внутрішньо переміщених осіб та місцевих мешканців в цільну громаду; створення сталих умов для безпечних та комфортних взаємовідносин між членами громади за рахунок активізації дій щодо захисту ментального здоров'я громади, впровадження здорового та активного способу життя, співпраці «Громада – Влада».

У I кварталі 2021 року КП БМР «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви» подано грантову заявку на конкурс грантів щодо системної підтримки МСП під час пандемії COVID-19. Даний проєкт реалізує «EU4Business: конкурентоспроможність та інтернаціоналізація МСП» за дорученням ЄС та уряду Німеччини Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH. Проєкт «Малому і середньому бізнесу Білоцерківської міської територіальної громади – максимальна підтримка під час пандемії COVID-19» має на меті підвищення конкурентоспроможності малих і середніх підприємств громади під час пандемії коронавірусу, а також має допомогти бізнесу пройти через цю кризу й покращити перспективи його розвитку після її завершення. Загальний бюджет проєкту 1,1 млн грн. Наразі проєкт знаходиться на етапі реалізації.

З метою залучення у 2021-2023 роках державних інвестицій у соціально-економічний розвиток громади на конкурс проєктів регіонального розвитку, що можуть реалізовуватися за кошти ЄС (Програма підтримки секторальної політики – Підтримка регіональної політики України), розроблені та подані наступні проєкти:

- «Створення креативного мультифункціонального ХАБу шляхом реконструкції будівлі за адресою вул. Леся Курбаса, 3 в м. Біла Церква, Київської області» загальною вартістю 18 200 тис. грн.
- «Реконструкція пам'ятки архітектури національного значення (охор. №911)-костьолу на площі Соборній, 4 у м. Біла Церква Київської області» вартістю 19 449,389 тис. грн.

На конкурс інвестиційних програм і проєктів регіонального розвитку, що можуть реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку (далі -ДФРР), розроблені і подані наступні проєкти:

- «Створення та функціонування сучасної інфраструктури надання адміністративних послуг в Білоцерківській міській територіальній громаді шляхом реконструкції нежитлової будівлі (незавершене будівництво) під адміністративну будівлю з розміщенням центру надання адміністративних та соціальних послуг (в форматі «Прозорий офіс») по вул. Театральна, 5 в м. Біла Церква Київської області» загальною вартістю 76 094,433 тис. грн. Даний проєкт визначений переможцем і буде впроваджений протягом 2021-2023 років.
- Реставрація пам'ятки архітектури національного значення (охор. № 911) - костьолу на площі Соборній, 4 у м. Біла Церква Київської області вартістю 19449,389 тис. грн.
- Будівництво дошкільного навчального закладу на 220 місць в мікрорайоні "Піщаний" у м. Біла Церква Київської області загальною вартістю 85 459,029 тис. грн.

ВИСНОВОК

Кредитний рейтинг Білоцерківської МТГ підвищено до рівня **uaA-** із прогнозом «у розвитку».

Рейтинг інвестиційної привабливості Білоцерківської МТГ підвищено до рівня **invA+**.

Проведений кредитно-рейтинговий аналіз та аналіз інвестиційного середовища Білоцерківської МТГ включає оцінку якісних та кількісних факторів, які обумовлюють рівень кредитного рейтингу та рейтингу інвестиційної привабливості громади. Прикладами якісних факторів є: організація взаємодії між окремими гілками місцевої влади, прозорість діяльності місцевої влади, наявність стратегічних документів розвитку міста і ефективність їхньої реалізації, міська промислова та інвестиційна політика та інше. Прикладами кількісних факторів є: показники соціально-економічного розвитку міста, виконання бюджетних показників, оцінка поточних та капітальних доходів і видатків, рівень покриття доходами боргових зобов'язань, загальна ліквідність бюджету тощо.

Агентство має методологію, відповідно до якої здійснюється оцінка тих чи інших факторів, але не використовує виключно фіксовані вагові коефіцієнти для кожного з показників, оскільки, на думку IBI-Rating, значущість окремих показників може змінюватися в залежності від конкретних обставин, в тому числі, від комбінації значень інших факторів. Тому, в додаток до вагових коефіцієнтів, агентством використовуються «матриці відповідності», що відображають залежність рівня рейтингу від комбінації значень різних факторів. Використання таких матриць дозволяє врахувати, що при певних значеннях деяких показників, значення ряду інших показників може бути не суттєвим або менш суттєвим, ніж при інших значеннях. Крім того, агентством застосовується також система «стоп факторів», що обмежують рівень рейтингу за наявності певних фактів або невиконання окремих умов.

Для проведення аналітичного дослідження були використані матеріали, отримані від Виконавчого комітету Білоцерківської міської ради, а також інформація з відкритих джерел, яку рейтингове агентство вважає достовірною.

Деякі кількісні дані, що аналізуються у звіті, наведені після відповідного округлення. У зв'язку з цим значення одних і тих самих показників, які наводяться у звіті більше одного разу, можуть не збігатися, а підсумкові значення окремих показників можуть не відповідати арифметичній сумі їх складових.

Директор

О. Д. Амфітеатров

Директор муніципального департаменту

Д. Н. Мустафаєва

ПОКАЗНИКИ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ

Показник	од. виміру	2020 рік
Ринок праці		
Чисельність наявного населення (н.к.п.)	тис. осіб	218,9
Кількість зареєстрованих безробітних (н.к.п.)	осіб	2 095
Середньомісячна з/п в Білоцерківській МТГ	грн.	8 784,70
Середньомісячна з/п по Україні	грн.	11 591,00
Заборгованість з виплати заробітної плати (н.к.п.)	млн грн	4 788,1
Промисловість		
Обсяг реалізованої промислової продукції	млн грн	9 858,52
Обсяг реалізованої промислової продукції на 1 особу в Білоцерківській МТГ	грн.	45 036,62
Обсяг реалізованої промислової продукції на 1 особу по Україні	грн.	59 659,69
Введення в експлуатацію житла	тис.м ²	5,136
Введення в експлуатацію на 1 особу в Білоцерківській МТГ	м ²	0,02
Введення в експлуатацію на 1 особу по Україні	м ²	0,14
Обсяг виконаних будівельних робіт	млн грн	581,4
Зовнішня торгівля		
Експорт товарів	млн \$	116,09
Імпорт товарів	млн \$	140,95
Зовнішньоторговельний оборот	млн \$	257,04
Зовнішньоторговельний оборот на 1 особу в Білоцерківській МТГ	\$	1 174,24
Зовнішньоторговельний оборот на 1 особу по Україні	\$	2 330,75

Джерело: Білоцерківська міська рада, ДССУ, ДКСУ, розрахунок: IBI-Rating

БЮДЖЕТНІ ПОКАЗНИКИ

Надходження до бюджету м. Біла Церква за 2019-2020 рр., тис грн.

Основні статті	2019	2020 план	2020 факт	% виконання	динаміка 2020/2019
<i>Податкові надходження</i>	996 457,98	1 069 357,40	1 089 276,34	101,86%	9,31%
<i>питома вага в доходній частині, %</i>	52,36%	68,78%	69,39%	-	14,64 в.п.
Податок на доходи фізичних осіб	597 224,57	655 000,10	634 998,61	96,95%	6,32%
Податок на прибуток підприємств	1 252,88	1 700,00	1 356,79	79,81%	8,29%
Внутрішні податки на товари та послуги	100 985,72	100 000,00	101 084,77	101,08%	0,10%
Податок на нерухоме майно	38 050,88	42 000,00	52 654,61	125,37%	38,38%
Податок на землю	39 343,39	39 900,00	65 953,41	165,30%	67,64%
Плата за оренду землі	38 978,08	38 600,00	36 339,08	94,14%	-6,77%
Транспортний податок	1 086,40	1 200,00	681,42	56,79%	-37,28%
Єдиний податок	178 628,97	190 000,00	195 458,50	102,87%	9,42%
Туристичний збір	252,23	250,00	144,10	57,64%	-42,87%
Екологічний податок	647,64	700,00	598,55	85,51%	-7,58%
Рентна плата та плата за використання інших природних ресурсів	7,23	7,30	6,48	88,74%	-10,35%
<i>Неподаткові надходження</i>	67 281,98	55 398,61	50 960,87	91,99%	-24,26%
<i>питома вага в доходній частині, %</i>	3,54%	3,56%	3,25%	-	-0,29 в.п.
Частина прибутку комунальних підприємств	968,14	1 111,74	650,62	58,52%	-32,80%
Плата за надання адміністративних послуг	11 478,95	12 200,00	8 896,08	72,92%	-22,50%
Плата за оренду ЦМК та іншого комунального майна	2 245,57	1 600,00	465,84	29,11%	-79,26%
Державне мито	2 669,68	2 650,05	2 033,09	76,72%	-23,85%
Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту	4 368,35	1 310,84	1 686,02	128,62%	-61,40%
Власні надходження бюджетних установ	39 841,63	30 705,98	30 301,30	98,68%	-23,95%
Концесійні платежі	3 823,50	4 100,00	4 259,79	103,90%	11,41%
Інші надходження	1 886,15	1 720,00	2 668,14	155,12%	41,46%
<i>Доходи від операцій з капіталом</i>	12 966,01	11 893,86	17 154,86	144,23%	32,31%
<i>питома вага, %</i>	0,68%	0,77%	1,09%	-	0,41 в.п.
Від продажу основного капіталу	4 382,46	3 578,50	2 708,55	75,69%	-38,20%
Від продажу землі і нематеріальних активів	8 583,55	8 315,36	14 446,31	173,73%	68,30%
<i>Цільові фонди</i>	1 556,28	1 400,00	1 193,91	85,28%	-23,28%
<i>питома вага, %</i>	0,08%	0,09%	0,08%	-	-0,01 в.п.
<u>Всього власні доходи</u>	1 078 262,25	1 138 049,86	1 158 585,98	101,80%	7,45%
<i>питома вага, %</i>	56,66%	73,20%	73,81%	-	17,14 в.п.
<i>Трансферти</i>	824 655,42	416 693,27	411 204,99	98,68%	-50,14%
<i>питома вага, %</i>	43,34%	26,80%	26,19%	-	-17,14 в.п.
РАЗОМ	1 902 917,67	1 554 743,14	1 569 790,97	100,97%	-17,51%

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Надходження до бюджету Білоцерківської МТГ за I кв. 2021 року, тис грн (у порівнянні з надходженнями у I кв. 2020 р.)

Основні статті	1 кв 2020	1 кв 2021	динаміка 2021/2020
<i>Податкові надходження</i>	265 778,98	315 268,81	18,62%
<i>питома вага в доходній частині, %</i>	67,00%	74,25%	7,25 в.п.
Податок на доходи фізичних осіб	145 967,74	202 215,87	38,53%
Податок на прибуток підприємств	605,26	407,36	-32,70%
Внутрішні податки на товари та послуги	20 994,79	24 497,90	16,69%
Податок не нерухоме майно	12 932,96	9 119,51	-29,49%
Податок на землю	22 919,27	6 922,70	-69,80%
Плата за оренду землі	9 729,43	12 463,50	-28,85%
Транспортний податок	216,68	131,40	-39,36%
Єдиний податок	52 181,81	58 913,70	12,90%
Туристичний збір	40,64	40,79	0,36%
Екологічний податок	185,22	216,49	16,89%
Рентна плата та плата за використання інших природних ресурсів	5,17	339,59	6463,79%
<i>Неподаткові надходження</i>	18 425,19	22 381,93	21,47%
<i>питома вага в доходній частині, %</i>	4,64%	5,27%	0,63 в.п.
Частина прибутку комунальних підприємств	130,21	157,57	21,01%
Плата за надання адміністративних послуг	2 500,01	2 363,29	-5,47%
Плата за оренду ЦМК та іншого комунального майна	292,76	88,79	-69,67%
Державне мито	414,79	380,94	-8,16%
Пайова участь у розвитку інфраструктури населеного пункту	86,91	196,91	126,57%
Власні надходження бюджетних установ	13 354,04	16 614,51	-98,53%
Концесійні платежі	1 010,92	1 307,60	29,35%
Інші надходження	635,54	1 272,33	100,20%
<i>Доходи від операцій з капіталом</i>	2 626,58	2 890,79	10,06%
<i>питома вага, %</i>	0,66%	0,68%	0,02 в.п.
Від продажу основного капіталу	7,15	93,54	1208,29%
Від продажу землі і нематеріальних активів	2 619,43	2 797,25	6,79%
<i>Цільові фонди</i>	358,61	180,85	-49,57%
<i>питома вага, %</i>	0,09%	0,04%	-100,00%
Всього власні доходи	287 189,35	340 722,39	18,64%
<i>питома вага, %</i>	72,40%	80,25%	7,85 в.п.
<i>Трансферти</i>	109 493,67	83 864,99	-23,41%
<i>питома вага, %</i>	27,60%	19,75%	-7,85 в.п.
РАЗОМ	396 683,02	424 587,38	7,03%

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Видатки бюджету м. Біла Церква за 2019-2020рр., тис. грн.

Стаття видатків	2019	2020	% виконання	структура 2020	динаміка 2020/2019
Загальнодержавні функції	109 801,24	122 807,96	96,12	7,77%	11,85%
Громадський порядок, безпека та судова влада	574,48	17 576,20	95,18	1,11%	2959,51%
Економічна діяльність	110 691,22	170 718,64	89,63	10,80%	54,23%
Охорона навколишнього природного середовища	4 017,50	542,63	59,95	0,03%	-86,49%
Житлово-комунальне господарство	188 094,41	209 150,84	95,44	13,23%	11,19%
Охорона здоров'я	280 783,70	146 138,84	98,08	9,25%	-47,95%
Духовний та фізичний розвиток	60 945,42	60 348,48	94,90	3,82%	-0,98%
Освіта	693 849,46	763 311,67	97,12	48,30%	10,01%
Соціальний захист та соціальне забезпечення	441 810,98	89 743,81	99,37	5,68%	-79,69%
Всього	1 890 568,42	1 580 339,07	96,03	100,00%	-16,41%

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>
Видатки бюджету Білоцерківської МТГ за 1 кв.2021 р., тис. грн. (у порівнянні з 1 кв. 2020 р.)

Стаття видатків	1 кв 2020	1 кв 2021	структура 1 кв 2021	динаміка 2021/2020
Загальнодержавні функції	26 067,45	35 611,42	6,91%	36,61%
Громадський порядок, безпека та судова влада	632,03	1 281,17	0,17%	102,71%
Економічна діяльність	30 541,13	22 421,08	8,09%	-26,59%
Охорона навколишнього природного середовища	0,00	0,00	0,00%	-
Житлово-комунальне господарство	19 639,61	17 292,98	5,20%	-11,95%
Охорона здоров'я	81 870,24	20 102,21	21,69%	-75,45%
Духовний та фізичний розвиток	14 403,09	23 525,61	3,82%	63,34%
Освіта	185 970,55	226 934,76	49,27%	22,03%
Соціальний захист та соціальне забезпечення	18 311,26	20 611,13	4,85%	12,56%
Всього	377 435,36	367 780,37	100,00%	-2,56%

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>
Міжбюджетні трансферти з бюджету м. Біла Церква (за 2020 р) та Білоцерківської МТГ (за 1 кв. 2021 р.)

Тип трансферту	2020 р тис.грн	1 кв 2021 р тис.грн.
Субвенція з місцевого бюджету на співфінансування інвестиційних проєктів	1 405,84	0,00
Інші субвенції з місцевого бюджету	4 718,60	500,00
Всього	6 124,44	500,00

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>
Видатки за типами, тис. грн

Тип видатків	2020 р тис.грн	1 кв 2021 р тис.грн
Поточні видатки	1 233 779,80	348 541,34
Капітальні видатки	346 559,27	19 239,03
Всього	1 580 339,07	367 780,37

 Джерело: <https://openbudget.gov.ua/>

Основні об'єкти інфраструктури підтримки підприємництва Київської області, наявні на території м. Біла Церква		
№ п/п	Назва об'єкта	Види послуг, що надаються
1	Білоцерківський інноваційний бізнес-інкубатор	Діяльність організацій промисловців і підприємців, інші види освіти
2	Товариство з обмеженою відповідальністю «БЦ ТЕХНОПАРК»	Надання в оренду і експлуатацію власного чи орендованого майна
3	Комунальне підприємство Білоцерківської міської ради «Агенція стратегічного розвитку Білої Церкви»	Регулювання та сприяння ефективному веденню економічної діяльності (основний); Організування конгресів і торговельних виставок; Інші види освіти, н. в. і. у.; Діяльність у сфері права; Діяльність у сфері зв'язків із громадськістю; Консультавання з питань комерційної діяльності й керування; Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки
4	Білоцерківське Агентство з розвитку підприємництва	Дослідження кон'юнктури ринку та виявлення громадської думки, діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування
5	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мій радник»	Діяльність у сфері права; Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування; Консультавання з питань комерційної діяльності й керування
6	Товариство з обмеженою відповідальністю «Мій радник консалтинг груп»	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування; діяльність у сфері права; консультавання з питань комерційної діяльності й керування; надання послуг перекладу
7	Товариство з обмеженою відповідальністю «Білоцерківський навчально-консультаційний центр»	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультавання з питань оподаткування; консультавання з питань комерційної діяльності й керування
8	Товариство з обмеженою відповідальністю «Центр залучення інвестицій «БЦ інвест»	Організування конгресів і торговельних виставок; надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна; консультавання з питань комерційної діяльності й керування
9	Київська обласна (регіональна) торгово-промислова палата	Діяльність організацій промисловців і підприємців, дослідження кон'юнктури ринку та визначення громадської думки, надання інших допоміжних комерційних послуг
10	Товариство з обмеженою відповідальністю «Індустріальний парк «Біла Церква 1»	Організація будівництва будівель; Управління нерухомим майном за винагороду або на основі контракту.
11	Товариство з обмеженою відповідальністю «Індустріальний парк «Біла Церква 2»	Надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна
12	Громадська організація «Білоцерківський жіночий центр підтримки бізнесу»	Діяльність організацій промисловців і підприємців.
13	Білоцерківська міська громадська організація «Асоціація підприємців»	Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.
14	Громадська організація «Білоцерківський центр громадських ініціатив»	Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.
15	Громадська організація «Асоціація малого та середнього бізнесу міста Біла Церква та регіону»	Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у. (професійна юридична консультація з приводу ведення бізнесу, нетворкінг, організація бізнес-заходів)
16	Громадська організація «Бізнес клуб «Інлідер»	Діяльність інших громадських організацій, н. в. і. у.
17	Асоціація фермерів та приватних землевласників Білоцерківського району	Діяльність організацій промисловців і підприємців



IBIRATING
RATING AGENCY

**ТОВ «Рейтингове агентство «ІВІ-Рейтинг»,
вул. Антоновича, 172, оф. 1014,
м. Київ, 03150**

тел: (044) 362 90 84

факс: (044) 521 20 15

e-mail: office@ibi.com.ua

web: www.ibi.com.ua