

ПРОТОКОЛ № 13
засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету
Білоцерківської міської ради

«08» грудня 2020 року

м. Біла Церква

Голова комісії	КРАВЕЦЬ А.В.
Заступник голови комісії	САВЧЕНКО О.І.
Секретар комісії:	ЩЕРБИНА С.В.
Члени комісії:	КАПІНУС Л.О. МАКІЙЧУК Р.В. ЯКОВЛЄВА О.А МУСІЙЧУК К.О

Присутні: 7 осіб

Відсутні: АНТОНЮК М.А.- в зв'язку з тимчасовою непрацездатністю, ТЕРЕЩУК Ю.В., РОТАЄНКО Н.В. – в зв'язку з відпусткою, ПАНАСОВ В.О., ГАГАН М.П. - за службовими обставинами.

ГОЛОВУЮЧИЙ: КРАВЕЦЬ А.В. ставив на голосування проект порядку денного.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Взяття громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.
2. Внесення змін в склад сім'ї.
3. Зняття з квартирного обліку.
4. Зняття з квартирного обліку, як таких, що не пройшли перереєстрацію та не підтвердили потребу в поліпшенні житлових умов.
5. Дозволити відновити в квартирній черзі громадян, зазначених у п.4 рішення, шляхом відміни відповідного пункту рішення, в разі подання ними документів, необхідних для проходження перереєстрації облікової справи, за умови підтвердження потреби у поліпшенні житлових умов, відповідно до діючих норм та чинного законодавства України.
6. Розгляд звернення *****.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

Порядок денний затверджено.

1. СЛУХАЛИ: КРАВЦЯ А.В. – голову комісії, заступника міського голови виконавчого комітету міської ради.

Про взяття громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

*****. Сім'я 5 осіб: ***** – заявник, ***** – чоловік, ***** – син, ***** – син, ***** – дочка. Зареєстрована в місті Біла Церква з 1994 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень, а саме: ***** – заявника, ***** – чоловіка, ***** – сина,

***** – сина, ***** – дочку. Підстава – багатодітна сім'я, п.п.11 п.44 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 2 ст. 96 Закону України «Про Національну поліцію».

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, ***** – син, ***** – дочка. Зареєстрована в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – сина, ***** – дочку. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2008 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил. Підстава – заявник є дитиною, позбавленою батьківського піклування п.п.3 п. 46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил. Підстава – заявник є особою з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, п.п.3 п. 46 Правил.

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – дочка. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2003 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – дружину. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 1994 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість – загальна.

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – дочка. Зареєстрований в місті Біла Церква з 1996 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – дружину, ***** – дочку. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

*****. Сім'я 2 особи: ***** – заявник, ***** – дочка. Зареєстрована в місті Біла Церква з 2013 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість - загальна.

Включити ***** в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил. Підстава – заявник є дитиною, позбавленою батьківського піклування п.п.3 п. 46 Правил.

*****. Сім'я 4 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – дочка, ***** – дочка. В місті Біла Церква не зареєстровані. Підстава для взяття на облік – проживання за договором найму більше 5 років, п.п.5 п.13 Правил. Черговість - загальна.

ВИСТУПИЛИ:

1. Щербина С.В. – секретаря комісії, начальника відділу обліку та розподілу житла управління житлового господарства департаменту ЖКГ БМР

1.1. Довела до відому, що за інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно за ***** рахується нерухоме майно в частці 1/6, житлового будинку за адресою: вул. *****, житловою площею 62,0 кв.м. Зазначена частка складає – 10,33 кв.м. Тобто, на пані ***** та її дитину припадає по 5,16 кв.м. на кожного, що є нижче за встановлену норму. Але, на даний час ще не складено акт обстеження житлових умов за адресою: вул. *****, тому пропонується розглянути питання щодо взяття на квартоблік пані *****на наступному засіданні громадської комісії після складання відповідного акту.

1.2. Проінформувала, що в квартирній справі ***** в наявності договір оренди житлового приміщення від 01 вересня 2014 року, який укладено між сторонами (квартиронаймачем та квартиронадавачем) без засвідчення нотаріуса. Тому виникає питання щодо дійсності такого договору та його юридичної сили. Враховуючи викладене, пропонується детальніше вивчити питання щодо актуальності договору оренди житлового приміщення, укладеного між квартиронаймачем ***** та квартиронадавачем *****, та розглянути питання взяття на квартоблік сім'ю ***** на наступному засіданні громадської комісії .

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

1. Перенести розгляд справ ***** та ***** на наступне засідання громадської комісії з житлових питань.

2. Винести пропозицію на розгляд виконавчого комітету:

Про взяття громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

*****. Сім'я 5 осіб: ***** – заявник, ***** – чоловік, ***** – син, ***** – син, ***** – дочка. Зареєстрована в місті Біла Церква з 1994 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень, а саме: ***** – заявника, ***** – чоловіка, ***** – сина, ***** – сина, ***** – дочку. Підстава – багатодітна сім'я, п.п.11 п.44 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 2 ст. 96 Закону України «Про Національну поліцію».

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, Шершун Степан Сергійович – син, ***** – дочка. Зареєстрована в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – сина, ***** – дочку. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2008 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом

позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил. Підстава – заявник є дитиною, позбавленою батьківського піклування п.п.3 п. 46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2005 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити ***** в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил. Підстава – заявник є особою з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, п.п.3 п. 46 Правил.

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – дочка. Зареєстрований в місті Біла Церква з 2003 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – дружину. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

*****. Сім'я 1 особа. Зареєстрований в місті Біла Церква з 1994 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень, п.п.1 п.13 Правил. Черговість – загальна.

*****. Сім'я 3 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – дочка. Зареєстрований в місті Біла Церква з 1996 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, п.п.6 п.13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень, відповідно до п. 47 Правил, а саме: ***** – заявника, ***** – дружину, ***** – дочку. Підстава – заявник ***** є особою з інвалідністю внаслідок війни, п.п.5-1 п.46 Правил.

2. СЛУХАЛИ: КРАВЦЯ А.В. – голову комісії, заступника міського голови виконавчого комітету міської ради.

Про внесення змін в склад сім'ї.

***** , за заявою, шляхом включення до її складу ***** – сина. Сім'я 4 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, ***** – син, ***** – син.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

Винести пропозицію на розгляд виконавчого комітету:

Про внесення змін в склад сім'ї.

3. СЛУХАЛИ: КРАВЦЯ А.В. – голову комісії, заступника міського голови виконавчого комітету міської ради.

Про зняття з квартирної обліку.

3.1. ***** , за заявою заявниці.

3.2. ***** , у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

3.3. *****. Сім'я 2 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, у зв'язку зі смертю обох.

3.4. *****. Сім'я 1 особа.

3.5. ***** , у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

3.6. ***** , у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

3.7. *****, у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

3.8. *****. Сім'я 2 особи: ***** – заявник, ***** – дружина, у зв'язку зі смертю обох.

3.9. *****, у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

3.10. *****, у зв'язку зі смертю. Сім'я 1 особа.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

Винести пропозицію на розгляд виконавчого комітету:

Про зняття з квартирної обліку.

4. СЛУХАЛИ: КРАВЦЯ А.В. – голову комісії, заступника міського голови виконавчого комітету міської ради.

Про зняття з квартирної обліку, як таких, що не пройшли перереєстрацію та не підтвердили потребу в поліпшенні житлових умов.

4.1.***** 4.144..*****

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

Винести пропозицію на розгляд виконавчого комітету:

Про зняття з квартирної обліку, як таких, що не пройшли перереєстрацію та не підтвердили потребу в поліпшенні житлових умов.

5. СЛУХАЛИ: КРАВЦЯ А.В. – голову комісії, заступника міського голови виконавчого комітету міської ради.

Про дозвіл відновити в квартирній черзі громадян, зазначених у п.4 рішення, шляхом відміни відповідного пункту рішення, в разі подання ними документів, необхідних для проходження перереєстрації облікової справи, за умови підтвердження потреби у поліпшенні житлових умов, відповідно до діючих норм та чинного законодавства України.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

Винести пропозицію на розгляд виконавчого комітету:

Про дозвіл відновити в квартирній черзі громадян, зазначених у п.4 рішення, шляхом відміни відповідного пункту рішення, в разі подання ними документів, необхідних для проходження перереєстрації облікової справи, за умови підтвердження потреби у поліпшенні житлових умов, відповідно до діючих норм та чинного законодавства України.

6. СЛУХАЛИ: Щербину С.В. – секретаря комісії, начальника відділу обліку та розподілу житла управління житлового господарства департаменту ЖКГ БМР.

Доповіла що на ім'я міського голови звернулася *****, заява від 05 листопада 2020 року, щодо надання їй в постійне користування квартири № ** по вулиці *****.

ВИСТУПИЛИ: КРАВЕЦЬ А.В. – голова комісії, заступник міського голови виконавчого комітету міської ради.

Запропонував з'ясувати власників квартири № *** в будинку № ** по вулиці ***** та інформацію про фактично зареєстрованих осіб.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 7 осіб

Проти – 0

Утримались – 0

УХВАЛИЛИ:

З'ясувати форму власності квартири № *** по вул. ***** та направити листи до Центру надання адміністративних послуг Білоцерківської міської ради щодо надання інформації про фактично зареєстрованих осіб у вказаному житловому приміщенні.

Головуючий

Анатолій КРАВЕЦЬ

Секретар комісії

Світлана ЩЕРБИНА