

Проект рішення

Виконавчий комітет  
Білоцерківська міська рада  
Київської області

від 08 травня 2024 року

м. Біла Церква

№ 394

Про деякі питання щодо захисту майнових  
та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 02 травня 2024 року № 1077/02-08 до проекту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей і витяг із протоколу засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 01 травня 2024 року № 9, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини другої статті 42, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 3.1 пункту 3 глави 1 розділу II Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року № 296/5, пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити подарувати належні їй на праві спільної часткової власності 19/100 часток п'ятикімнатної квартири загальною площею 91,35 кв.м. за адресою: вулиця місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, року де зареєстрований малолітній син сусідів заявниці народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня дитина залишиться зареєстрованою за цією адресою.  
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.
2. Дозволити придбати 108/300 часток чотирикімнатної квартири загальною площею 98,6 кв.м. за адресою: місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, де зареєстрована й співвласницею якої є неповнолітня дочка заявниці 2009 року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу за неповнолітньою збережеться право власності на належну їй частку житла й вона залишиться зареєстрованою за вищевказаною адресою.  
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.
3. Дозволити продати належні їм на праві спільної часткової власності 108/300 часток чотирикімнатної квартири загальною площею 98,6 кв.м. за адресою: вулиця місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, де зареєстрована й співвласницею якої є неповнолітня дочка сусідів заявників року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу за неповнолітньою збережеться право власності на належну їй частку житла й вона залишиться зареєстрованою за вищевказаною адресою.  
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.
4. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 53,3 кв.м. за адресою: місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якій зареєстрований та проживає її малолітній син народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній син залишиться зареєстрованим і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити неповнолітній \_\_\_\_\_ року народження, яка діє за згодою своїх батьків \_\_\_\_\_ придбати трикімнатну квартиру загальною площею 68,3 кв.м. за адресою:

Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 66,4 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ істо Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якій зареєстровані й проживають її малолітні діти народження, та

народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні залишаться зареєстрованими й будуть проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 61/300 частку житлового будинку загальною площею 100,6 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, місто Біла Церква, Білоцерківський район, Київська область, в якому зареєстровані й проживають малолітні діти сусідів власниці житла \_\_\_\_\_ року народження, та

народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні залишаться зареєстрованими й будуть проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

8. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар на ім'я їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ житловий будинок загальною площею 76 кв.м. за адресою: вулиця \_\_\_\_\_, Київська область та три земельні ділянки за цією адресою, а саме: площею 0,067 га, кадастровий номер:

\_\_\_\_\_ для ведення особистого селянського господарства.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

10. Попередити батьків та осіб, які їх замінюють, про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

11. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

12. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ