

АКТ
приймання-передачі житлового комплексу
або його частини з балансу на баланс

Комісія у складі: голова комісії, заступник міського голови – Кравець Анатолій Васильович; головний бухгалтер КП БМР «Міська служба замовника» - Алексєнко Вікторія Володимівна; директор департаменту житлово- комунального господарства БМР- Савченко Олег Іванович; начальник управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства БМР - Макійчук Руслан Володимирович; начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії БМР – Клочко Марина Петрівна; начальник КП БМР «Міська служба замовника» - Улютін Валерій Іванович; директор КП БМР «Світанок 2000» – Кривенко Іван Петрович.

" 01 " 08 2021 р. провела обстеження активів житлового комплексу (його частини) за адресою Молодіжна, 26 що передається з балансу комунального підприємства міської ради «Міська служба замовника»
(назва підприємства, установи, організації, що передає житловий комплекс)

на баланс комунального підприємства міської ради «Світанок 2000»
(назва підприємства, установи, організації, що приймає житловий комплекс)

і встановила: активи житлового будинку мають такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1976
Матеріали стін з/б панелі
Матеріали покрівлі рулонні площа 672 кв. метрів
Група капітальності 1
Кількість поверхів 5 Об'єм
будівлі 10591 куб. метрів
Кількість сходових кліток 1

2. Відомості про площу житлового комплексу (його частини), кв. метрів

Площа забудови 615
Загальна площа будинку (частини будинку) 2945,6
Житлова площа квартир 1066,3
Загальна площа квартир _____
Загальна площа допоміжних приміщень 1879,3
у тому числі, кв. метрів:
сходові клітки 433
вестибюлі _____
позаквартирні коридори _____
колясочні _____
комори _____
сміттекамери _____
горища _____
підвали 608,2
шахти і машинні відділення ліфтів _____
інші технічні приміщення _____
Кількість квартир у будинку (частині будинку) 58
у тому числі, кв. метрів:
однокімнатних 30 загальною площею _____
двокімнатних 28 загальною площею _____
трикімнатних _____ загальною площею _____

чотирикімнатних _____ загальною площею _____
п'ятикімнатних і більше _____ загальною площею _____
Кількість мешканців 104

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

Водопроводом 58 квартир з довжинсю внутрішньобуд. мереж 208 метрів.
Каналізацією 58 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж 228 метрів.
Центральним опаленням 58 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 1000 метрів,
у тому числі:
від власної котельні _____ квартир з довжиною мереж _____ метрів;
від групової котельні _____ квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;
від ТЕЦ 58 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж 1000 метрів.
Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо _____ квартир.
Гарячим водопостачанням 58 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 170 метрів; у тому числі:
від колонок _____ квартир; від місцевої котельні _____ квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;
від ТЕЦ 58 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж 170 метрів.
Електроосвітленням _____ 58 _____ квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 2400 метрів.
Газопостачанням _____ квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж _____ метрів.
Стаціонарними електроплитами _____ квартир; Газовими плитами _____ квартир.
Кількість загальних кухонь 8 шт.
Ліфтами _____ одиниць, у тому числі підключеними до об'єднаних диспетчерських систем _____ одиниць.
Сміттепроводами _____ одиниць з довжиною стволів _____ пог. м.
Замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.
Найбільше теплове навантаження: на опалення 0,17 Г/кал;
на гаряче водопостачання 0,12 Г/кал; на вентиляцію _____ Г/кал

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість житлового комплексу (його частини) 913758,45 гривень.
Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на « 01 » 08 2021р. 791 866,84 гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.
Площа газонів та квітників 2487 кв. метрів.
Площа асфальтових покриттів 815 кв. метрів.
Площа прибудинкової території 3302 кв. метрів.
Інші відомості про домоволодіння _____

6. Загальнобудинкові засоби обліку житлового будинку (марка ,номер та показники)

Електропостачання-
I-й марка НІК 2301АК1 .№0562063 . показники -017701
II-й марка НІК 2301АК1, №0258213, показники-061078
Водопостачання- на прямих розрахунках.

7.Разом із житловим комплексом (його частиною) передається така технічна документація:

технічний паспорт на будинок;
плани поверхів;
схема розподілу теплових мереж
паспорт теплового права
проекти перепланування нежитлових приміщень у житлові кімнати (кімн.68,70)
проекти перепланування кімнат (кімн.1,1а,8,45,48,57,66)

Голова комісії :

заступник міського голови

авець А. В.
(ініціали та прізвище)

Члени комісії:

директор департаменту житлово-
комунального господарства БМР

авченко О.І.
(ініціали та прізвище)

начальник управління
житлового господарства
департаменту житлово- комунального
господарства БМР

Лакійчук Р.М.
(ініціали та прізвище)

начальник відділу обліку комунальнх
майна та концесії управління комуна
власності та концесії БМР

Клочко М.П.
(ініціали та прізвище)

начальник КП БМР «Міська служба з
прізвище)

Улютін В.І.
(ініціали та

гол. бух. КП БМР «Міська служба за
прізвище)

Алексеевко В.В.
(ініціали та

директор КП БМР «Світанок-2000»

Сривенко І. П.,
(ініціали та прізвище)

" 01 " серпня 2021 року.

**Від підприємства, установи, орган
передається житловий комплекс аб
Керівник
начальник КП БМР «Міська служба з**



М.П.

Улютін В.І.
(ініціали та прізвище)

**Представник (представники) підп
гол. бух. КП БМР «Міська служба за**



Алексеевко В.В.
(ініціали та