

АКТ
приймання-передачі житлового комплексу
або його частини з балансу на баланс

Комісія у складі: голова комісії, заступник міського голови – Кравець Анатолій Васильович; головний бухгалтер КП БМР «Міська служба замовника» - Алексесенко Вікторія Володимівна; директор департаменту житлово- комунального господарства БМР- Савченко Олег Іванович; начальник управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства БМР - Макійчук Руслан Володимирович; начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії БМР – Клочко Марина Петрівна; начальник КП БМР «Міська служба замовника» - Улютін Валерій Іванович; директор КП БМР «Світанок 2000» – Кривенко Іван Петрович.
(посада, прізвище, ім'я та по батькові)

" 01" 08 2021р. провела обстеження активів житлового комплексу (його частини) за адресою Луки Долинського, 1Б

що передається з комунального підприємства міської ради «Міська служба замовника»
(назва підприємства, установи, організації, що передає житловий комплекс)

на баланс комунального підприємства міської ради «Світанок 2000»
(назва підприємства, установи, організації, що приймає житловий комплекс)

і встановила: активи житлового будинку мають такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1976
Матеріали стін цегляні
Матеріали покрівлі а/ц площа 315,63 кв. метрів
Група капітальності 1
Кількість поверхів 2 Об'єм
будівлі 1862 куб. метрів
Кількість сходових кліток 1

2. Відомості про площу житлового комплексу (його частини), кв. метрів

Площа забудови 315,6
Загальна площа будинку (частини будинку) 507,5
Житлова площа квартир 337
Загальна площа квартир _____
Загальна площа допоміжних приміщень 170,5
у тому числі, кв. метрів:
сходові клітки 24,2
вестибюлі _____
позаквартирні коридори _____
колясочні _____
комори _____
сміттекамери _____
горища _____
підвали _____
шахти і машинні відділення ліфтів _____
інші технічні приміщення _____
Кількість квартир у будинку (частині будинку) 16
у тому числі, кв. метрів:
однокімнатних 8 загальною площею _____
двокімнатних 8 загальною площею _____
трикімнатних _____ загальною площею _____
чотирикімнатних _____ загальною площею _____
п'ятикімнатних і більше _____ загальною площею _____
Кількість мешканців 43

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

Водопроводом 16 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж 105 метрів.
Каналізацією 16 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж 51 метрів.
Центральним опаленням 16 квартир з довжиною внутрішньобудинкових 345 метрів,
у тому числі:
від власної котельні _____ квартир з довжиною мереж _____ метрів;
від групової котельні 16 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 345 метрів;
від ТЕЦ _____ квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж _____ метрів.
Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо _____ квартир.
Гарячим водопостачанням 16 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 142 метрів; у тому числі:
від колонок _____ квартир; від місцевої котельні 16 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 142 метрів;
від ТЕЦ _____ квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж _____ метрів.
Електроосвітленням 16 квартир з довжиною внутрішньобудинкових мереж 520 метрів.
Газопостачанням 16 квартир з довжиною внутрішньобуд. мереж _____ метрів.
Стаціонарними електроплитами _____ квартир; Газовими плитами _____ квартир.
Кількість загальних кухонь 2 шт.
Ліфтами _____ одиниць, у тому числі підключеними до об'єднаних диспетчерських систем _____ одиниць.
Сміттєпроводами _____ одиниць з довжиною стволів _____ пог. м.
Замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.
Найбільше теплове навантаження: на опалення _____ Г/кал;
на гаряче водопостачання _____ Г/кал; на вентиляцію _____ Г/кал

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість житлового комплексу (його частини) 256795,54 гривень.
Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на « 01 » 08 2021 р. 147456,34 гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.
Площа газонів та квітників 461 кв. метрів.
Площа асфальтових покриттів 167 кв. метрів.
Площа прибудинкової території 628 кв. метрів.
Інші відомості про домоволодіння _____

6. Загальнобудинкові засоби обліку житлового будинку (марка, номер та показники)

Електропостачання-
марка НК 2301АП1 №145648. показники -292322

Газопостачання-
І-й марка ЛГ G-1,6, №03151579, показники- 7639 м3
ІІ-й марка ЛГ G-2,5, №01477423, показники-11825 м3

Водопостачання на прямих розрахунках.

7. Разом із житловим комплексом (його частиною) передається така

технічна документація:

плани поверхів;
схема газопостачання будинку
акт розподілу балансової належності мереж опалення та гарячого водопостачання
схеми водопровідних та каналізаційних мереж
паспорт лічильника газу
інвентаризаційна справа

Голова комісії :

заступник міського голови _____

(п)

Завець А. В.

(ініціали та прізвище)

Члени комісії:

директор департаменту житлово-
комунального господарства БМР _____

Савченко О.І.

(ініціали та прізвище)

начальник управління
житлового господарства
департаменту житлово- комунального
господарства БМР _____

Макійчук Р.М.

(ініціали та прізвище)

начальник відділу обліку комунального
майна та концесії управління комунальної
власності та концесії БМР _____

Клочко М.П.

(ініціали та прізвище)

начальник КП БМР «Міська служба заов
прізвище)

Улютін В.І.

(ініціали та

гол. бух. КП БМР «Міська служба заов
прізвище)

Алексеєнко В.В.

(ініціали та

директор КП БМР «Світанок-2000»

Кривенко І. П.

(ініціали та прізвище)

" 01 " серпня 2021 року.

**Від підприємства, установи, організації
передається житловий комплекс або його частину**

Керівник
начальник КП БМР «Міська служба заов

ЗАМОВНИКА"
М.П. _____

Представник (представники) підприємства
гол. бух. КП БМР «Міська служба заов

прізвище)

М.П.
«МІСЬКА
СЛУЖБА
ЗАМОВНИКА"

Улютін В.І.

(ініціали та прізвище)

Алексеєнко В.В.

(ініціали та