

АКТ
приймання-передачі житлового комплексу
або його частини з балансу на баланс

Комісія у складі: голова комісії, заступник міського голови – Кравець Анатолій Васильович; головний бухгалтер КП БМР «Міська служба замовника» - Алексєєнко Вікторія Володимівна; директор департаменту житлово- комунального господарства БМР- Савченко Олег Іванович; начальник управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства БМР - Макійчук Руслан Володимирович; начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії БМР – Клочко Марина Петрівна; начальник КП БМР «Міська служба замовника» - Улютін Валерій Іванович; директор комунального підприємства БМР «Світанок-2000» – Кривенко Іван Петрович.

01 серпня 2021 року провела обстеження об'єкту за адресою: 09100, Київська область, м. Біла Церква, вулиця **Сквицьке шосе 214/2** що передається з **Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» на баланс КП БМР «Світанок 2000»** і встановила: активи гуртожитку мають такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію – 1960;
Матеріали стін - цегла;
Матеріали покрівлі – м'які рулонні матеріали, площа – 549 кв. м;
Група капітальності – 3;
Кількість поверхів – 4;
Об'єм будівлі - 6287 куб. метрів;
Кількість сходових кліток - 2;

2. Відомості про площу багатоквартирних будинків, кв. метрів

Площа забудови - 528,1 кв. м;
Загальна площа будинку – 1686,1 кв. м;
Житлова площа кімнат – 1066 кв. м;
Загальна площа кімнат - кв. м;
Загальна площа допоміжних приміщень - 551, 7 кв. м; в тому числі:
сходові клітки – 97, 7 кв. м;
вестибюлі – відсутні;
позаквартирні коридори –
колясочні – відсутні;
сміттекамери - відсутні;
горища - відсутні;
підвали – 135, 1 кв. м;
шахти і машинні відділення ліфтів - відсутні;
Кількість кімнат згідно технічного паспорта на будинок – 62;
у тому числі:
однокімнатних - 62;
двокімнатних - ;
трикімнатних - ;
Кількість кімнат станом на 01. 08. 2021 року - 49;
житловою площею - 1066 кв. м;
у тому числі:
однокімнатних – 35; загальною площею – 839, 9 кв. м;
двокімнатних - 14; загальною площею – 678, 62 кв. м;
трикімнатних - ,
Нежитлові приміщення – 68,4 кв. м;
Загальна площа приміщень - 1686,1 кв. м;
Кількість зареєстрованих мешканців станом на 01. 08. 2021 – 107 мешканців;

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

Водопроводом - місця загального користування;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - 114 метрів;

Каналізацією - місця загального користування;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - 110 метрів;
Центральним опаленням - 62 кімнати та місця загального користування ;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж 661 метр;
у тому числі:
від власної котельні – відсутні;
з довжиною мереж _____ метрів
від групової котельні – 62 кімнати та місця загального користування ;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж 661 метр;
від ТЕЦ - відсутні;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - відсутні;
Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо – відсутні;
Гарячим водопостачанням - відсутнє;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - відсутні;
у тому числі:
від колонок - відсутнє;
від місцевої котельні – відсутнє;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж – відсутнє;
від ТЕЦ – відсутнє;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - відсутнє;
Електроосвітленням - 62 кімнати, місця загального користування;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - 180 метрів; (без квартирних)
Газопостачанням - місця загального користування;
з довжиною внутрішньобудинкових мереж - 31 метр;
Стационарними електроплитами – відсутні;
Газовими плитами - місця загального користування;
Ліфтами – відсутні; у тому числі підключеними до об'єднаних диспетчерських систем – відсутні;
Сміттєпроводами – відсутні;
з довжиною стволів _____ пог. м
Замково-переговорними пристроями – відсутні;
Найбільше теплове навантаження:
на опалення – 0,1091 Г/кал
на гаряче водопостачання – відсутнє;
на вентиляцію – відсутнє;

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість – 74859,85 (сімдесят чотири тисячі вісімсот п'ятдесят дев'ять гривень, 85 копійок);
Знос (амортизація) будинку станом на 01. 08. 2021 року – 41 328,69 гривні (сорок одна тисяча триста двадцять вісім гривень, 69 копійок).

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.
Площа газонів та квітників – 2323 кв. м;
Площа асфальтових покриттів - 1002, 5 кв. м;
Площа прибудинкової території разом – 3325,5 кв. м.
Інші відомості про домоволодіння :

6. Загальнобудинкові засоби обліку житлового будинку (марка, номер та показники)

Електропостачання :
НІК 2301 АП1; номер 0808721; покази – 366270;
Водопостачання :
КВВ - 2,5; № 03168; покази – 92608 м³;
Газопостачання:
G – 6 номер 0033885; покази – 93330 м³;

Разом із будинком передається така технічна документація:

- технічний паспорт на гуртожиток станом на 23 грудня 2005 року;
- плани поверхів із експлікацією площ станом на 23 грудня 2005 року;;

- паспорт на електролічильник, акт перевірки лічильника, акт про передачу на відповідальне збереження приладу та пломб;
- паспорт на лічильник газу;
- копія відомості перевірки технічного стану вентиляційних каналів;

Висновки комісії: передати - прийняти в технічне обслуговування гуртожиток Сквирське шосе 214/2.

Голова комісії :

заступник міського голови

авець А. В.
(ініціали та прізвище)

Члени комісії:

директор департаменту житлово-комунального господарства БМР

Гавченко О.І.
нііціали та прізвище)

начальник управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства БМР

Лакійчук Р.М.
нііціали та прізвище)

начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії БМР

Клочко М.П.
(ініціали та прізвище)

начальник КП БМР «Міська служба зам

Улютін В.І.
(ініціали та прізвище)

гол. бух. КП БМР «Міська служба замо

Алексєєнко В.В.
(ініціали та прізвище)

директор КП БМР «Світанок-2000»

Сривенко І. П.
ініціали та прізвище)

" 01 " серпня 2021 року.

Від підприємства, установи, організації передається житловий комплекс або об'єкт житлового призначення.
Керівник
начальник КП БМР «Міська служба зам

Улютін В.І.
(ініціали та прізвище)

Представник (представники) підприємства
гол. бух. КП БМР «Міська служба замо

Алексєєнко В.В.
(ініціали та прізвище)

