

АКТ
приймання-передачі житлового комплексу
або його частини з балансу на баланс

Комісія у складі: голова комісії, заступник міського голови – Кравець Анатолій Васильович; головний бухгалтер КП БМР «Міська служба замовника» - Алексеєнко Вікторія Володимівна; директор департаменту житлово- комунального господарства БМР- Савченко Олег Іванович; начальник управління житлового господарства департаменту житлово- комунального господарства БМР - Макійчук Руслан Володимирович; начальник відділу обліку комунального майна та концесії управління комунальної власності та концесії БМР – Клочко Марина Петрівна; начальник КП БМР «Міська служба замовника» - Улютін Валерій Іванович; директор комунального підприємства БМР «Світанок-2000» – Кривенко Іван Петрович.

01 серпня 2021 року провела обстеження об'єкту за адресою: 09100, Київська область, м. Біла Церква, вулиця **Павліченко 3** що передається з **Комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» на баланс КП БМР «Світанок 2000»** і встановила: активи гуртожитку мають такі показники:

1. Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію 1962 р
Матеріали стін: цегла
Матеріали покрівлі: азбестоцементна, площа 634,0 кв. метрів
Група капітальності _____
Кількість поверхів 2
Об'єм будівлі 3971 куб. метрів
Кількість сходових кліток 2

2. Відомості про площу житлового комплексу (його частини), кв. метрів

Площа забудови 525
Загальна площа будинку (частини будинку) 764
Житлова площа квартир 538
Загальна площа квартир 538
Загальна площа допоміжних приміщень 37,3
Нежитлова площа 188,7

у тому числі, кв. метрів:

сходові клітки 47,8
вестибюлі _____
позаквартирні коридори _____
колясочні _____
комори _____
сміттекамери _____
горища _____
підвали 132,6
шахти і машинні відділення ліфтів _____
інші технічні приміщення _____
Кількість квартир у будинку (частині будинку) 10

у тому числі, кв. метрів:

однокімнатних 4 загальною площею _____
двокімнатних 2 загальною площею _____
трикімнатних 3 загальною площею _____
чотирикімнатних 1 загальною площею _____
п'ятикімнатних і більше _____ загальною площею _____
Кількість мешканців 10

3. Облаштування житлового комплексу (його частини)

Водопроводом __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж 64 метрів.
Каналізацією __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж 98 метрів.
Центральним опаленням __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж __ метрів,
у тому числі:
від власної котельні __ квартир, з довжиною мереж __ метрів;
від групової котельні __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж __ метрів;
від ТЕЦ __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж __ метрів.
Опаленням від поквартирних котлів, печей тощо _____ квартир.
Гарячим водопостачанням __ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж __ метрів;

у тому числі:

від колонок _____ квартир;
від місцевої котельні _____ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів;
від ТЕЦ _____ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.

Електроосвітленням 10 квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж 160 метрів.

Газопостачанням _____ квартир, з довжиною внутрішньобудинкових мереж _____ метрів.
Стационарними електроплитами _____ квартир.

Газовими плитами _____ квартир, 1 загальних кухонь.

Ліфтами _____ одиниць, у тому числі підключеними до об'єднаних диспетчерських систем _____ одиниць.

Сміттєпроводами _____ одиниць з довжиною стволів _____ пог. м.

Замково-переговорними пристроями _____ під'їздів.

Найбільше теплове навантаження:

на опалення _____ Г/кал
на гаряче водопостачання _____ Г/кал
на вентиляцію _____ Г/кал

4. Вартість активів

Первісна (переоцінена) вартість житлового комплексу (його частини) 566 642,40 гривень.
Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється передача житлового комплексу або його частини) станом на 01.08.2021 року 519 520,87 гривень.

5. Благоустрій прибудинкової території

Кількість дерев та чагарників _____ одиниць.
Площа газонів та квітників 1402,5 кв. метрів.
Площа асфальтових покриттів _____ кв. метрів.
Площа прибудинкової території 1759,9 кв. метрів.
Площа газонів (двір, асфальт) 357,4 кв. метрів
Інші відомості про домоволодіння:

1. Електроенергія: лічильник №49305, показник лічильника 28861

2.

6. Наслідки огляду та випробувань елементів житлового комплексу (його частини)

Разом із житловим комплексом (його частиною) передається така технічна документація:

- технічний паспорт на будинок;
- плани поверхів.

Голова комісії :

заступник міського голови

Травець А. В.
(ініціали та прізвище)

Члени комісії:

директор департаменту житлово-
комунального господарства БМР

Савченко О.І.
(ініціали та прізвище)

начальник управління
житлового господарства
департаменту житлово- комунального
господарства БМР

Макійчук Р.М.
(ініціали та прізвище)

начальник відділу обліку комунального
майна та концесії управління комуналь
власності та концесії БМР

Клочко М.П.
(ініціали та прізвище)

начальник КП БМР «Міська служба за
прізвище)

Улютін В.І.
(ініціали та

гол. бух. КП БМР «Міська служба за
прізвище)

Алексеєнко В.В.
(ініціали та

директор КП БМР «Світанок-2000»

Кривенко І. П.
(ініціали та прізвище)

" 01 " серпня 2021 року.

Від підприємства, установи, організації
передається житловий комплекс або

Керівник
начальник КП БМР «Міська служба за

ЗАМОВНИКА»

Представник (представники) підприємства
гол. бух. КП БМР «Міська служба за

М.П.

Улютін В.І.
(ініціали та прізвище)

Алексеєнко В.В.
(ініціали та прізвище)