

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянам Горбаню Віктору Миколайовичу та Дишлюку Віктору Олександровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 02 лютого 2023 року №63, заяву громадян Горбаня Віктора Миколайовича та Дишлюка Віктора Олександровича від 24 січня 2023 року №15.1-07/253 додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 120, 122, 125, 126, ч.2.3 ст.134, 186, п.п.5 п.27 розділу X Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Горбаню Віктору Миколайовичу та Дишлюку Віктору Олександровичу з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миру, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0511 га, що додається. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0085.

2. Передати земельну ділянку комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Горбаню Віктору Миколайовичу 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миру, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0511 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:03:033:0085.

3. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності у спільну часткову власність громадянину Дишлюку Віктору Олександровичу 1/2 частки земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Миру, 9, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0511 га, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:03:033:0085, відповідно до частини 4 статті 116 Земельного кодексу України, а саме: передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду використання, у зв'язку з тим, що громадянин Дишлюк Віктор Олександрович використав право на безоплатну приватизацію земельної ділянки з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

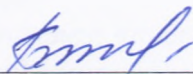
4. Громадянину Горбаню Віктору Миколайовичу зареєструвати право власності на 1/2 частку земельну ділянку в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ