

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту Приватному підприємству «ФАНГ» та фізичній особі – підприємцю Олійник Світлані Анатоліївні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 липня 2023 року №75, заяву Приватного підприємства «ФАНГ» та фізичної особи – підприємця Олійник Світлани Анатоліївни від 16 червня 2023 року №15.1-07/2200 та додані до заяви документи, 12, 79-1, 83, 98-102, 122, 123, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту для облаштування проходу та проїзду для обслуговування нежитлового приміщення № 1 в нежитловій будівлі літера «Ч-2» та частини нежитлової будівлі літера «Ч» (код обмеження 07.10 Інші земельні сервітуту) Приватному підприємству «ФАНГ» та фізичній особі – підприємцю Олійник Світлані Анатоліївні площею 0,0369 га та цільовим призначенням 18.00 Землі загального користування (землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13, місто Біла Церква, Білоцерківський район, за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква, відповідно до статті 79-1 ЗКУ формування земельної ділянки - у порядку відведення земельних ділянок із земель державної та комунальної власності; - шляхом поділу чи об'єднання раніше сформованих земельних ділянок; - шляхом визначення меж земельних ділянок державної чи комунальної власності за проектами землеустрою щодо впорядкування територій населених пунктів, проектами землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб, проектами землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій; - шляхом інвентаризації земель у випадках, передбачених законом; - за проектами землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв); - за затвердженими комплексними планами просторового розвитку території територіальних громад, генеральними планами населених пунктів, детальними планами території.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ