



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від « 25 » лютого 2020 року

м. Біла Церква

№ 94

Про внесення змін до Порядку проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу, шляхом викладення його в новій редакції

Розглянувши подання управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради від 18 лютого 2020 року № 2101, відповідно до статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення Білоцерківської міської ради від 05 лютого 2020 року №5005-90-VII «Про внесення змін до Програми надання окремих видів пільг за рахунок коштів міського бюджету на 2018-2020 роки», рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 13 лютого 2018 року № 69 «Про організаційні заходи щодо реалізації положень Програми надання окремих видів пільг за рахунок коштів міського бюджету на 2018-2020 роки», виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Внести зміни до рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 13 лютого 2018 року № 69 «Про організаційні заходи щодо реалізації положень Програми надання окремих видів пільг за рахунок коштів міського бюджету на 2018-2020 роки», шляхом викладення додатку 4 рішення в новій редакції, згідно з додатком 1.

2. Затвердити склад комісії по обстеженню житла щодо проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу, згідно з додатком 2.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Кравця А.В.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

ПОРЯДОК
проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових
будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу

1. Порядок проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу (далі - Порядок), розроблений на виконання підпункту 4 пункту 5.2 розділу 5 Програми надання окремих видів пільг за рахунок коштів міського бюджету на 2018-2020 роки і визначає механізм:

1.1. проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир (далі - капітальний ремонт) осіб, на яких поширюється чинність Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту»; осіб з інвалідністю внаслідок війни та прирівняних до них осіб; осіб, які мають особливі заслуги перед Батьківщиною; осіб, які мають особливі трудові заслуги перед Батьківщиною згідно із Законом України «Про основні засади соціального захисту ветеранів праці та інших громадян похилого віку в Україні»; колишнім малолітнім в'язням концентраційних таборів, гетто та інших місць примусового тримання, визнаних особами з інвалідністю та дружинам (чоловікам) померлих жертв нацистських переслідувань згідно із Законом України «Про жертви нацистських переслідувань».

1.2. компенсації витрат, пов'язаних з проведенням капітального ремонту власних житлових будинків і квартир, у разі його проведення власними силами (далі - компенсація) особам, які мають особливі трудові заслуги перед Батьківщиною згідно із Законом України "Про основні засади соціального захисту ветеранів праці та інших громадян похилого віку в Україні".

2. Головним розпорядником коштів міського бюджету, передбачених на капітальний ремонт, є департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

3. Головним розпорядником коштів міського бюджету, передбачених на виплату компенсації, є управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради.

4. Проведення капітального ремонту та виплата компенсації здійснюються виключно в межах бюджетних призначень, визначених на відповідний бюджетний рік.

5. Проведення капітального ремонту та виплата компенсації здійснюються у відповідності до Порядку проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 року № 565, та цього Порядку.

6. Проведення капітального ремонту здійснюється у порядку черговості подання громадянами заяв.

7. Заяви про проведення капітального ремонту або виплату компенсації подаються громадянами до управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради.

8. Управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради перевіряє наявність у громадян, які подали відповідні заяви, статусу, що дає право на проведення безоплатного капітального ремонту.

9. Заяви громадян про проведення капітального ремонту разом з інформацією про наявний у них статус, підготовленою управлінням соціального захисту населення Білоцерківської міської ради, передаються до департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради для проведення безоплатного капітального ремонту.

10. Рішення про виконання в межах вартості безоплатного капітального ремонту одного чи кількох видів ремонтних робіт, визначених за результатами обстеження приймає

Комісія по обстеженню житла щодо проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу.

11. Кошторисний розрахунок і вартість безоплатного капітального ремонту затверджуються рішенням виконавчого комітету міської ради.

12. Затверджені кошторисний розрахунок і вартість безоплатного капітального ремонту передаються у встановленому законодавством порядку до департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради, для подальшої роботи.

13. Прийняття в експлуатацію будинків і квартир після закінчення безоплатного капітального ремонту проводиться в установленому законодавством порядку.

14. Облік житлових будинків і квартир осіб, що мають право на пільгу, в яких проведено безоплатний капітальний ремонт, веде департамент житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради за формою згідно з додатком 2 Порядку проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пільгу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20 травня 2009 року № 565, та цього Порядку.

15. Фінансування витрат, якими супроводжується проведення капітального ремонту (витрати на виготовлення дефектного акту, кошторисного розрахунку та проектно-кошторисної документації), здійснюється за рахунок коштів міського бюджету по Програмі надання окремих видів пільг за рахунок коштів міського бюджету на 2018-2020 роки, передбачених на капітальний ремонт.

16. У разі проведення капітального ремонту власними силами особам, які мають особливі трудові заслуги перед Батьківщиною, за їх заявою виплачується компенсація витрат, пов'язаних з його проведенням.

17. Розмір компенсації визначається у тому самому порядку, що і загальна вартість капітального ремонту, і не може перевищувати розміру документально підтверджених фактичних витрат, пов'язаних з проведенням капітального ремонту.

18. Для підтвердження фактичних витрат, пов'язаних з проведенням капітального ремонту, особи, які мають особливі трудові заслуги перед Батьківщиною, разом із заявою подають до управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради копії:

- проектно-кошторисної документації на проведення капітального ремонту;
- договору на виконання робіт з капітального ремонту;
- експертного висновку;
- акту виконаних робіт;
- платіжних документів, що підтверджують оплату виконаних робіт з капітального ремонту за договором (чеки, квитанції тощо);
- платіжних документів, що підтверджують придбання будівельних матеріалів, використаних для проведення капітального ремонту (чеки, квитанції, видаткові накладні тощо).

19. Безоплатний капітальний ремонт або виплата компенсації витрат, пов'язаних з його проведенням, проводиться не частіше одного разу на 10 років.

20. Після завершення бюджетного року або за необхідності управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради за запитом отримує від департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради інформацію про проведений капітальний ремонт.

21. Управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради систематизує та опрацьовує інформацію щодо проведеного капітального ремонту та виплаченої компенсації.

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
Білоцерківської міської ради
від 25.02.2020 р. № 94

СКЛАД

комісії по обстеженню житла щодо проведення безоплатного капітального ремонту власних житлових будинків і квартир осіб, що мають право на таку пілгу:

Кравець Анатолій Васильович	-голова комісії, заступник міського голови;
Савченко Олег Іванович	-заступник голови комісії, директор департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
Сатко Ніна Федорівна	-секретар комісії, головний спеціаліст відділу розвитку ОСББ, ОСН та управління житловим фондом управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради.

Члени комісії:

Геник Артем Владиславович	-головний спеціаліст сектору у справах ветеранів війни відділу соціального забезпечення управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради;
Денисова Людмила Болеславівна	-начальник відділу капітального будівництва Білоцерківської міської ради;
Макійчук Руслан Володимирович	-начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
Терещенков Олександр Сергійович	-начальник управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради – головний архітектор міста;
Терещук Світлана Григорівна	-начальник міського фінансового управління Білоцерківської міської ради.

Керуючий справами виконавчого
комітету міської ради

Анна ОЛІЙНИК