



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 08 лютого 2022 року

м. Біла Церква

№ 94

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 31 січня 2022 року № 176/04-21 відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар 2/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,2 кв.м. за адресою: Київська область, в якій зареєстрований її малолітній син року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

2. Дозволити та придбати по 3/8 частки однокімнатної квартири загальною площею 37,7 кв.м. за адресою: , Київська область, в якій зареєстровані їх малолітні діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити відчужити 1/2 частку житлового будинку загальною площею 71,9 кв.м за адресою: , Київська область, де зареєстрована малолітня року народження, за умови, що після укладення відповідного договору малолітня і надалі залишиться зареєстрована і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

4. Дозволити прийняти в дар 1/2 частку житлового будинку та відповідну частку земельної ділянки для будівництва та обслуговування жилого будинку загальною площею 0,1304 га кадастровий номер за адресою: Київська область, де зареєстровані її

малолітні діти \_\_\_\_\_ року народження, \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

5. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітніх дітей \_\_\_\_\_ року народження, \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, продаж трикімнатної квартири загальною площею 62,10 кв.м. за адресою:

Київська область, де малолітні зареєстровані, за умови, придбання на ім'я малолітніх по 1/3 частці житлового будинку загальною площею 53,6 кв.м. та земельних ділянок: для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га кадастровий номер \_\_\_\_\_, та для ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,1083 га кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область, де діти будуть зареєстровані.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

6. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 33/300 часток секції \_\_\_\_\_ в гуртожитку загальною площею 47,8 кв.м., де на праві спільної часткової власності 19/200 часток секції загальною площею 23,50 кв.м. належать неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності неповнолітнього і надалі залишиться належна йому частка майна та реєстрація за цією адресою, та одночасного придбання на ім'я малолітнього \_\_\_\_\_

1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 62,10 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 12/100 часток секції \_\_\_\_\_ в гуртожитку загальною площею 47,8 кв.м., де на праві спільної часткової власності 19/200 часток секції загальною площею 23,50 кв.м. належать неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, за адресою \_\_\_\_\_ Київська область, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності неповнолітнього і надалі залишиться належна йому частка майна та реєстрація за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

8. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітніх дітей \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, продаж належних їм на праві спільної часткової власності по 1/6 частці автомобілів марки MERCEDES-BENZ, модель SPRINTER 311 CDI, \_\_\_\_\_ року випуску, номер шасі (кузова, рами) \_\_\_\_\_ реєстраційний номер \_\_\_\_\_, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року ТСЦ 3242 та MERCEDES-BENZ, модель 312D ПЕ, \_\_\_\_\_ року випуску, номер шасі (кузова, рами) \_\_\_\_\_ реєстраційний номер \_\_\_\_\_, свідоцтво про

реєстрацію транспортного засобу від року ТСЦ 3242, за умови, що кошти виручені від продажу, будуть покладені на особовий рахунок малолітніх та будуть витрачені на їх потреби.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітніх покласти на їх матір.

9. Дозволити та укласти договір про виділ частки із майна, з урахуванням інтересів їх дитини, а саме: трикімнатної квартири за адресою: , Київська область в якій зареєстрована їх неповнолітня дочка року народження, за умови, що після укладення вищевказаного договору дитина і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ