

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПРОМЕНЕРГОІНВЕСТ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 08 червня 2023 року №73, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРПРОМЕНЕРГОІНВЕСТ» від 05 липня 2023 року №15.1-07/2413 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 31 липня 2017 року №21733637 в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРПРОМЕНЕРГОІНВЕСТ» з цільовим призначенням 03.09. Для будівництва і обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (вид використання – для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі літера «А-4») площею 0,3417 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Сквирське шосе, 240а, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:02:031:0042.

2. Припинити дію договору оренди землі з Публічним акціонерним товариством «АКЦІОНЕРНИЙ КОМЕРЦІЙНИЙ ПРОМИСЛОВО-ІНВЕСТИЦІЙНИЙ БАНК» на земельну ділянку для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ під розміщення існуючої філії «Відділення ПАТ «Промінвестбанк» площею 0,3417 га за адресою: вулиця Сквирське шосе, 240-А, м.Біла Церква з кадастровим номером: 3210300000:02:031:0042, який укладений 12 червня 2017 року №29 на підставі підпункту 1.10. пункту 1. рішення Білоцерківської міської ради від 01 грудня 2016 року №368-20-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 31 липня 2017 року №21734071 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

3. Особі, зазначеній в пункті 1 цього рішення, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в пункті 2 цього рішення, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ