

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

### Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки за адресою: вулиця Героїв Крут, 45А, місто Біла Церква, Білоцерківський район громадянам Кошляку Олексію Олексійовичу, Калішенку Анатолію Олександровичу, Прокопчук Світлані Олексіївни, Задорожній Лідії Володимирівні, Могилці Роману Анатолійовичу, Анфілову Павлу Павловичу, Ільїну Владилену Владиленовичу, Кучер Наталії Тимофіївни, Погорілому Сергію Михайловичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 липня 2023 року №75, заяву громадян Кошляка Олексія Олексійовича, Калішенка Анатолія Олександровича, Прокопчук Світлани Олексіївни, Задорожньої Лідії Володимирівни, Могилки Романа Анатолійовича, Анфілова Павла Павловича, Ільїна Владилена Владиленовича, Кучер Наталії Тимофіївни, Погорілого Сергія Михайловича від 21 червня 2023 року №15.1-07/2231 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 41, 79-1, 83, 122 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII «Про затвердження Плану зонування території міста Біла Церква», міська рада вирішила:

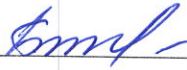
1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 2,5377 га з кадастровим номером: 3210300000:07:010:0017 за адресою: вулиця Героїв Крут, 45 А, місто Біла Церква, Білоцерківський район на десять окремих земельних ділянок: ділянка площею 2,4558 га, ділянка площею 0,0088 га, ділянка площею 0,0094 га, ділянка площею 0,0094 га, ділянка площею 0,0086 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0091 га, ділянка площею 0,0096 га, ділянка площею 0,0088 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок, у зв'язку з невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам Генерального плану міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII, та Плану зонування території міста Біла Церква, затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 28 березня 2019 року № 3567-68-VII та відповідно до вимог ч. 1 ст. 41 Земельного кодексу України, гаражно-будівельним кооперативам за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування земельні ділянки для житлового і гаражного будівництва передаються безоплатно у власність або надаються в оренду у розмірі, який встановлюється відповідно до затвердженої містобудівної документації.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ