

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду громадянці Потаповій Валентині Петрівні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 липня 2023 року №75, заяву громадянина Карпова Антона Юрійовича від 19 червня 2023 року №15.1-07/2215, що представляє інтереси громадянки Потапової Валентини Петрівни за довіреністю від 30 листопада 2022 року, яка зареєстрована в реєстрі за № 2726 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 36, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2,3 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право комунальної власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 26 вересня 2016 року № 16646175, в оренду громадянці Потаповій Валентині Петрівні з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0143 га строком на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Шевченка, 156, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:010:0097.

2. Припинити дію договору оренди землі з громадянкою Потаповою Валентиною Петрівною на земельну ділянку з цільовим призначенням 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Шевченка, 156, місто Біла Церква площею 0,0143 га з кадастровим номером: 3210300000:04:010:0097, який укладений 20 вересня 2016 року №13 на підставі пункту 2 додатку 4 до рішення міської ради від 26 травня 2016 року №175-11-VII «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки громадянам» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 26 вересня 2016 року № 16647014 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

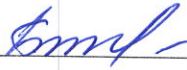
3. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Громадянці, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 20 вересня 2016 року №13 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Заявнику зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Голова постійної комісії  
Білоцерківської міської ради з  
питань земельних відносин та  
земельного кадастру, планування  
території, будівництва, архітектури,  
охорони пам'яток історичного  
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ