

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Білоцерківському будівельно-монтажному управлінню № 2 АТВТ «ТРЕСТ «ПІВДЕНАТОМЕНЕРГОБУД»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 28 травня 2024 року №102, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю Білоцерківського будівельно-монтажного управління № 2 АТВТ «ТРЕСТ «ПІВДЕНАТОМЕНЕРГОБУД» від 22 травня 2024 року №15.1-07/3067 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 14 листопада 2023 року №52602135 в оренду Білоцерківському будівельно-монтажному управлінню № 2 АТВТ «ТРЕСТ «ПІВДЕНАТОМЕНЕРГОБУД» з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (вид використання - для експлуатації та обслуговування виробничої бази – нежитлова будівля літера «А») площею 1,6855 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Івана Кожедуба, 361В, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:08:003:0057.

2. Припинити дію договору оренди землі з Товариством з обмеженою відповідальністю Білоцерківським будівельно-монтажним управлінням № 2 АТВТ «ТРЕСТ «ПІВДЕНАТОМЕНЕРГОБУД» на земельну ділянку з цільовим призначенням 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (під існуючу виробничу базу) за адресою: вулиця Івана Кожедуба (бувша Перта Запорожця), 361, місто Біла Церква площею 1,6855 га з кадастровим номером 3210300000:08:003:0057, який зареєстрований в книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі 06 квітня 2004 року № 155 (зі змінами) на підставі розпорядження Білоцерківської районної державної адміністрації Київської області від 29 березня 2004 року №105 «Про передачу в оренду земельної ділянки» та відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 20 травня 2014 року №52602206 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 06 квітня 2004 року № 155, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ