

## ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

## Рішення

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки з кадастровим номером: 3210300000:06:036:0011 громадянину Беззубцю Олександру Григоровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 11 червня 2024 року №103, заяву громадянина Беззубця Олександра Григоровича від 30 травня 2024 року №15.1-07/3226 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 120 Земельного кодексу України, ст. 56 Закону України «Про землеустрій», ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити громадянину Беззубцю Олександру Григоровичу в наданні дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 3,9224 га з цільовим призначенням 11.02. Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер: 3210300000:06:036:0011, яка розташована за адресою: вулиця Сухоярська, 22, місто Біла Церква, Білоцерківський район на дві окремі земельні ділянки: ділянка площею 0,0671 га, ділянка площею 3,8553 га без зміни їх цільового призначення для подальшої державної реєстрації земельних ділянок, відповідно до вимог абзацу другої частини шостої статті 79-1 Земельного кодексу, а саме: *«Поділ, об'єднання земельної ділянки, що перебуває у користуванні, здійснюється за згодою землекористувача, заставодержателя. Справжність підпису на такій згоді засвідчується нотаріально.»*, у зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться в постійному користуванні Товариства з обмеженою відповідальністю «КП Білоцерківський ДБК», а до заяви від 30 травня 2024 року №15.1-07/3226 не додана згода землекористувача, засвідчена нотаріально.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії Білоцерківської  
міської ради з питань земельних  
відносин та земельного кадастру,  
планування території, будівництва,  
архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ