



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 07 листопада 2023 року

м. Біла Церква

№ 901

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 27 жовтня 2023 року № 2393/02-08 до проєкту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей і витяг із протоколу засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 25 жовтня 2023 року № 22 з цього питання, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (зі змінами), пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своєї матері _____, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/5 частки автомобіля марки AUDI, модель А8, тип СЕДАН, року випуску, ідентифікаційний номер _____ реєстраційний номер _____, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу _____ року, ТСЦ 3242 та 1/5 частки автомобіля марки MERCEDES-BENZ, модель 410, тип ФУРГОН-С, року випуску, ідентифікаційний номер _____ реєстраційний номер _____, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу _____ року, ТСЦ 3242, за умови, що кошти виручені від продажу автомобілів, будуть витрачені на потреби дитини.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

2. Надати дозвіл неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своєї матері _____, на внесення до статутного фонду ТОВ «АКВА СТАНДАРТ-БЦ» належної їй на праві спільної часткової власності 1/20 частки нежитлової будівлі літ.«П-1», загальною площею 774 кв.м., розташованої за адресою:

Київська область, як внесок учасника товариства.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дитини покласти на її матір.

3. Дозволити _____ продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/5 частки житлового будинку загальної площею 256,2 кв.м. за адресою:

Київська область, співвласниками

якого є неповнолітні

_____ року народження,

_____ року народження та малолітній

року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності дітей залишиться належна їм частка.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх піклувальника та батьків.

4. Дозволити продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/3 частки земельної ділянки для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0,0305 га, кадастровий номер за адресою:

Київська область, співвласниками якої є неповнолітні
року народження та

року народження за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності неповнолітніх дітей залишиться належна їм частка.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дітей покласти на їх піклувальника.

5. Дозволити прийняти в дар 63/100 частки житлового будинку загальною площею 194,6 кв.м. за адресою:

Київська область, де зареєстрована й проживає її неповнолітня дочка року народження та земельну ділянку для будівництва та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд площею 0,0410 га, кадастровий номер за адресою:

Київська область, за умови, що після укладення договору дарування неповнолітня залишиться проживати й буде зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових і майнових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, який діє за згодою своїх батьків та , а також батькам неповнолітнього, які діють від імені малолітньої дочки року народження, придбати на ім'я дітей по 1/4 частці трикімнатної квартири загальною площею 99,1 кв.м за адресою:

Київська область за кошти грошової компенсації за належне для отримання жиле приміщення, надані батьку дітей згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (зі змінами).

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 71,5 кв.м. за адресою:

, Київська область, в якій зареєстрована та проживає малолітня дочка заявниці року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня дитина залишиться проживати і буде зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

8. Дозволити прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 51,1 кв.м. за адресою:

Київська область, в якій зареєстрована та проживає малолітня дочка заявниці року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня дитина залишиться проживати і буде зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Відмовити у наданні дозволу на продаж житлового будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами загальною площею 106,6 кв.м. за адресою:

, Київська область, який належить заявникам на праві спільної часткової власності, де зареєстрований неповнолітній року народження, та земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер , у зв'язку з тим, що вчинення вказаного правочину може призвести до звуження обсягу існуючих майнових прав неповнолітнього та порушення його охоронюваних законом інтересів, і враховуючи, що неповнолітній, котрий діє за згодою свого законного представника матері-виховательки дитячого будинку сімейного типу , не надав заяви-згоди на продаж вказаного майна.

Клопотати перед Першою міською державною нотаріальною конторою про накладення заборони на відчуження житлового будинку садибного типу з господарськими будівлями та спорудами загальною площею 106,6 кв.м. за адресою:

, Київська область та земельної ділянки площею 0,1 га, кадастровий номер .

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його законного представника.

10. Дозволити та котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього трикімнатну квартиру загальною площею 71,1 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків .

11. Дозволити неповнолітній року народження, яка діє за згодою своїх батьків та придбати на її ім'я 1/5 частку трикімнатної квартири загальною площею 102,30 кв.м за адресою:

, Київська область за кошти грошової компенсації за належне для отримання жиле приміщення, надані батьку дітей згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року № 719 «Питання забезпечення житлом деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей» (зі змінами).

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

12. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ