

від 14 жовтня 2024 року

м. Біла Церква

№ 876

## Про деякі питання щодо квартирного обліку

Розглянувши пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 10 жовтня 2024 року № 2437 та протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 10 жовтня 2024 року № 9, відповідно до Житлового Кодексу України, делегованих повноважень, передбачених підпунктами 5, 7, 8 пункту «б» статті 30, частини 2 статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), постанови виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 року № 112, рішень Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2023 року № 4798-47-VIII «Про затвердження Програми забезпечення жителів Білоцерківської міської територіальної громади муніципальним житлом на 2024-2026 роки», від 26 вересня 2024 року № 6267-61-VIII «Про включення кімнат до складу муніципального житла», з метою вирішення житлових питань, виконавчий комітет міської ради вирішив:

### 1. Видати ордер на заселення кімнат в гуртожитках міста:

1.1. Відповідно до клопотання Білоцерківського міського центру соціальних служб від 11 грудня 2023 р. № 687/02-15:

на кімнату № в гуртожитку по вул. Шолом-Алейхема, в місті Біла Церква, житловою площею 17,00 кв. м. Сім'я 1 особа. Муніципальне житло, квота «Діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, які досягли 16 років, а також особи з їх числа».

1.2. Відповідно до клопотання Білоцерківського міського центру соціальних служб від 23 січня 2024 р. № 55/02-15 та заяви від 08 лютого 2024 року:

на кімнату № в гуртожитку по вул. Східна, в місті Біла Церква, житловою площею 19,0 кв. м. Сім'я 1 особа. Муніципальне житло, квота «Діти-сироти, діти, позбавлені батьківського піклування, які досягли 16 років, а також особи з їх числа».

### 2. Видати ордер на житлове приміщення:

2.1. Відповідно до клопотання департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 20 вересня 2024 р. № 2310:

на кімнату № в гуртожитку по вул. Шолом-Алейхема, в місті Біла Церква, житловою площею 17,3 кв. м. Сім'я 2 особи. Службове житло.

2.2. Відповідно до клопотання управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради від 01 жовтня 2024 р. № 1125/01-07 та клопотання первинної профспілкової організації Управління містобудування та архітектури Білоцерківської міської ради від 01 жовтня 2024 року № 24/07-05:

на квартиру № по вул. Василя Стуса, в місті Біла Церква, житловою площею 17,4 кв. м. Сім'я 4 особи. Службове житло.

3. Взяти громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради:

3.1. . Сім'я 4 особи: – заявник, – дружина, – син, – дочка. В місті Біла Церква зареєстрований з 2005 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на позачергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни, підпункт 5-1 пункту 46 Правил.

3.2. . Сім'я 5 осіб: – заявник, – дружина, – дочка, – мати, – теща. В місті Біла Церква не зареєстрований. Підстава для взяття на облік – заявник є внутрішньо переміщеною особою з числа учасників бойових дій, підпункт 8 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на першочергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

3.3. . Сім'я 3 особи: – заявник, – дружина, – син. В місті Біла Церква зареєстрований з 2019 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на позачергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни, підпункт 5-1 пункту 46 Правил.

3.4. . Сім'я 3 особи: – заявник, – дружина, – дочка. В місті Біла Церква зареєстрований з 2001 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на позачергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни, підпункт 5-1 пункту 46 Правил.

3.5. . Сім'я 4 особи: – заявник, – дружина, – дочка, – син. В місті Біла Церква зареєстрований з 2009 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, підпункт 6 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на першочергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

3.6. . Сім'я 4 особи: – заявник, – дружина, – дочка, – син. В місті Біла Церква зареєстрований з 1996 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на першочергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

3.7. . Сім'я 2 особи: – заявник, – дружина. В місті Біла Церква не зареєстрований. Підстава для взяття на облік – заявник є внутрішньо переміщеною особою з числа учасників бойових дій, підпункт 8 пункту 13 Правил. Черговість – загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом на першочергове одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

4. Включити в списки громадян, які користуються правом на першочергове одержання жилих приміщень

. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

Включити в склад його сім'ї сина . Склад сім'ї 4 особи: – заявник, – дружина, – дочка, – син.

5. Перевести черговість з на її дочку , у зв'язку зі смертю заявниці. Сім'я 3 особи: – заявниця, – дочка, – брат.

6. Внести зміни в склад сім'ї:

6.1. , а саме: згідно із заявою виключити зі складу її сім'ї колишнього чоловіка . Сім'я 3 особи: – заявниця, – син, – син.

6.2. , а саме: згідно із заявою виключити зі складу його сім'ї колишню дружину . Сім'я 3 особи: – заявник, – дочка, – онука.

7. Зняти з квартирної обліку відповідно до пункту 26 Правил у зв'язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення:  
. Сім'я 3 особи.

8. Зняти з квартирної обліку у зв'язку із одноразовим одержанням грошової компенсації за належне для отримання жиле приміщення відповідно до підпункту 1<sup>1</sup> частини 2 статті 40 Житлового кодексу України:

- 8.1. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 28 серпня 2024 року.
- 8.2. . Сім'я 1 особа.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 30 серпня 2024 року.
- 8.3. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 30 серпня 2024 року.
- 8.4. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 02 вересня 2024 року.
- 8.5. . Сім'я 1 особа.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 03 вересня 2024 року.
- 8.6. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 03 вересня 2024 року.
- 8.7. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 04 вересня 2024 року.
- 8.8. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 05 вересня 2024 року.
- 8.9. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 05 вересня 2024 року.
- 8.10. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 05 вересня 2024 року.
- 8.11. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 06 вересня 2024 року.
- 8.12. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 07 вересня 2024 року.
- 8.13. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 12 вересня 2024 року.
- 8.14. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 12 вересня 2024 року.
- 8.15. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 12 вересня 2024 року.
- 8.16. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 13 вересня 2024 року.
- 8.17. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 13 вересня 2024 року.
- 8.18. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 16 вересня 2024 року.
- 8.19. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 17 вересня 2024 року.
- 8.20. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 17 вересня 2024 року.
- 8.21. . Сім'я 3 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 17 вересня 2024 року.
- 8.22. . Сім'я 5 осіб.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 17 вересня 2024 року.
- 8.23. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 18 вересня 2024 року.

- 8.24. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 18 вересня 2024 року.
- 8.25. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 19 вересня 2024 року.
- 8.26. . Сім'я 1 особа.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 19 вересня 2024 року.
- 8.27. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 20 вересня 2024 року.
- 8.28. . Сім'я 4 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 23 вересня 2024 року.
- 8.29. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 24 вересня 2024 року.
- 8.30. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 25 вересня 2024 року.
- 8.31. . Сім'я 2 особи.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 25 вересня 2024 року.
- 8.32. . Сім'я 1 особа.  
Підстава: договір купівлі-продажу житлового приміщення від 01 жовтня 2024 року.

9. Зняти з квартирної обліку у зв'язку зі смертю відповідно до статті 40 Житлового Кодексу:

10. Зняти з квартирної обліку, як таких, що не пройшли перереєстрацію та не підтвердили потребу в поліпшенні житлових умов відповідно до пункту 25 Правил:  
. Сім'я 4 особи.

11. Дозволити відновити в квартирній черзі громадян, зазначених у пункті 10 даного рішення, шляхом відміни відповідного пункту рішення, в разі подання ними документів, необхідних для проходження перереєстрації облікової справи, за умови підтвердження потреби у поліпшенні житлових умов, відповідно до діючих норм та чинного законодавства України.

12. На підставі статей 15, 31 Житлового Кодексу України, підпункту 1 пункту 3.10, пунктів 6.10-6.11 Програми забезпечення жителів Білоцерківської міської територіальної громади муніципальним житлом на 2024-2026 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2023 року № 4798-47-VIII, визнати гр. \_\_\_\_\_ такою, що втратила статус учасника вказаної Програми, втратила право на користування муніципальним житлом та підлягає зняттю із зареєстрованого місця проживання: м. Біла Церква вул. Шолом-Алейхема, кімната \_\_\_\_\_.

Доручити управлінню комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради подати заяву про зняття гр. \_\_\_\_\_ із зареєстрованого місця проживання за формою згідно з додатком 6 Порядку декларування та реєстрації місця проживання (перебування), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 лютого 2022 р. № 265.

Підстава: лист департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 12 вересня 2024 року № 2228, лист управління охорони здоров'я Білоцерківської міської ради від 20 грудня 2023 року № 01-09-648, листи комунального підприємства Білоцерківської міської ради «Міська служба замовника» від 06 вересня 2024 року № 212 та від 26 вересня 2024 року № 222.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ