

До оприлюднення
В. Кошель



853
Автор
постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кузьмінській Олені Олександрівні

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 23.07.2019 року №306/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 23.07.2019 року №184, заяву фізичної особи – підприємця Кузьмінської Олени Олександрівни від 07 червня 2019 року №3256, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Білоцерківської міської ради від 03 листопада 2016 року №319-18-VII «Про затвердження Генерального плану міста Біла Церква», рішення Білоцерківської міської ради від 23 лютого 2017 року №478-26-VII «Про забезпечення ефективного управління землями в адміністративних межах м.Біла Церква», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква затвердженого рішенням Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI, міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 травня 2016 року №14503819 в оренду фізичній особі – підприємцю Кузьмінській Олені Олександрівні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для здійснення підприємницької діяльності – двох павільйонів по продажу промислових товарів), площею 0,0102 га за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку №4, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3220489500:02:021:0869.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кузьмінською Оленою Олександрівною для розміщення двох павільйонів за адресою: вулиця Вернадського, в районі житлового будинку №4, площею 0,0102 га з кадастровим номером: 3220489500:02:021:0869, який укладений 15 квітня 2016 року №09 на підставі підпункту 1.16 пункту 1 рішення міської ради від 18 лютого 2016 року №68-07-VII «Про поновлення договорів оренди землі» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 10.05.2016 року №14503886 відповідно до п. 37 договору оренди землі №09 від 15 квітня 2016 року та вимог абз. 1 ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 15 квітня 2016 року №09 відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди та зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий