



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 29 квітня 2021 року

№ 852-12-VIII

Про передачу земельної ділянки комунальної власності  
в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 11 березня 2021 року №432/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 24 лютого 2021 року №9, заяву фізичної особи-підприємця Максимової Лариси Марківни від 15 лютого 2021 року №15.1-07/839 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 09 вересня 2014 року № 6950726 в оренду фізичній особі-підприємцю Максимовій Ларисі Марківні з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування торгово-офісної будівлі – нежитлова будівля літера «А») площею 0,0101 га за адресою: вулиця Гоголя, 40 А м.Біла Церква строком на 5 (п'ять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:015:0212.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою-підприємцем Максимовою Ларисою Марківною під розміщення двох павільйонів по продажу промислових товарів та різці скла за адресою: вулиця Гоголя, 40, в районі КП «Аптека №62» площею 0,0101 га з кадастровим номером: 3210300000:04:015:0212, який укладений 17 липня 2014 року №104 на підставі підпункту 6.13 пункту 6 рішення міської ради від 19 червня 2014 року №1216-60-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 09 вересня 2014 року № 6951085, відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 17 липня 2014 року №104, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ