



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Р І Ш Е Н Н Я

від 29 квітня 2021 року

№ 840-12-VIII

Про розгляд заяви щодо затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Прокоп'євій Людмилі Іванівні за адресою: вулиця Замкова, 73, село Піщана, Білоцерківський район

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 14 квітня 2021 року №727/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 березня 2021 року №11, заяву громадянки Прокоп'євої Людмили Іванівни від 30 грудня 2020 року №15.1-07/5923 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 40, 79-1, 116, 118, 122, 125, 126, ч. 14 ст. 186, 198 Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16, ст.34 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-IX «Про утворення та ліквідацію районів» та розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 705-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», Інструкції про встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та їх закріплення межовими знаками затвердженої Наказом Державного комітету України із земельних ресурсів від 18 травня 2010 року за №376, міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянці Прокоп'євій Людмилі Іванівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) за адресою: вулиця Замкова, 73, село Піщана, Білоцерківський район площею 0,2500 га, за рахунок земель населеного пункту села Піщана, кадастровий номер: 3220484902:05:004:0015 відповідно до вимог:

- ст.55 Закону України "Про землеустрій", а саме в складі технічної документації відсутні матеріали польових топографо-геодезичних робіт;

- ст.34 Закону України «Про Державний земельний кадастр», а саме на кадастровому плані земельної ділянки не відображені кадастрові номери суміжних земельних ділянок, межі земельних угідь, контури об'єктів нерухомого майна, розташованих на земельній ділянці.

- ст. 198 Земельного кодексу України, а саме відсутнє погодження меж земельної ділянки суміжними землевласниками та землекористувачами.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ