

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Колядою Віталієм Миколайовичем

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 травня 2024 року №101, заяву фізичної особи – підприємця Коляди Віталія Миколайовича від 20 травня 2024 року №15.1-07/3008, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Коляді Віталію Миколайовичу на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітутути) за адресою: вулиця Митрофанова, 11, приміщення 105, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,3426 га з кадастровим номером: 3210300000:07:004:0029 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Колядою Віталієм Миколайовичем на частину земельної ділянки площею 0,0012 га від загальної площі земельної ділянки 0,3426 га з кадастровим номером: 3210300000:07:004:0029 та цільовим призначенням: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку на розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину (код обмеження – 07.10 Інші земельні сервітутути) строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Митрофанова, 11, приміщення 105, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3.Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту земельної ділянки з фізичною особою – підприємцем Колядою Юлією Михайлівною під розміщення вхідної групи до власного існуючого нежитлового приміщення - магазину за адресою: вулиця Митрофанова, 11, приміщення 105, місто Біла Церква площею 0,0012, який укладений 14 квітня 2017 року №33 на підставі рішення міської ради від 01 березня 2017 року №527-26-VII «Про укладення договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Колядою Юлією Михайлівною» у зв'язку зі смертю сервітуарія.

4.Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

5.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ