



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

18 грудня 2018 року

м. Біла Церква

№ 820

Про вирішення судового спору щодо визнання неповнолітньої дитини такою, що втратила право на користування житлом

Виконавчий комітет Білоцерківської міської ради розглянув подання служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 12 грудня 2018 року № 1400 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті міської ради (протокол від 12 грудня 2018 року № 20) з питання визнання неповнолітньої дитини такою, що втратила право на користування житлом.

Відповідно до положень ст. 19 Сімейного кодексу України при розгляді судом спорів щодо визнання дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням, є обов'язковою участь органу опіки та піклування, представленого належною юридичною особою. Орган опіки та піклування подає суду письмовий висновок щодо розв'язання спору.

У провадженні Білоцерківського міськрайонного суду Київської області перебуває цивільна справа № \_\_\_\_\_ за позовом \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, третя особа: служба у справах дітей Білоцерківської міської ради, про визнання особи такою, що втратила право користування жилим приміщенням та зняття з реєстрації.

Під час опрацювання документів з'ясовано, що позивач \_\_\_\_\_ на підставі договору дарування частини житлового будинку від 07 вересня 2006 року, посвідченого державним нотаріусом Першої Білоцерківської міської державної нотаріальної контори Київської області Дворко Т.Г. та зареєстрованого в реєстрі за № \_\_\_\_\_, є власником 1/2 частини житлового будинку \_\_\_\_\_.

В даному житлі з 24 вересня 2011 року зареєстровані відповідач \_\_\_\_\_ та її неповнолітня дочка \_\_\_\_\_ року народження (довідка про місце проживання та склад сім'ї від 10 липня 2018 року № \_\_\_\_\_, надана управлінням адміністративних послуг Білоцерківської міської ради).

Статтею 47 Конституції України встановлено, що ніхто не може бути примусово позбавлений житла інакше як на підставі закону за рішенням суду.

Відповідно до ст.ст. 317, 319, 391 Цивільного кодексу України та ст. 150 Житлового кодексу України власник має право володіння, користування та розпоряджання своїм майном на власний розсуд, вчиняти щодо свого майна будь-які дії, які не суперечать закону, вимагати усунення перешкод у здійсненні ним права користування та розпоряджання своїм майном.

12 грудня 2018 року на засіданні комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради було розглянуто питання про визнання неповнолітньої дитини \_\_\_\_\_ такою, що втратила право на користування житлом, у

присутності позивача . Вона повідомила, що на весні 2012 року закінчився договір оренди житла і відповідач разом із своєю дочкою добровільно виселилися з її житла але не знялися з реєстрації, що порушує її права як власника, оскільки вона не може розпоряджатися своїм власним житлом, відчужувати його, виникають труднощі з оформленням субсидії. У зв'язку з цим вона у жовтні 2018 року звернулася до суду з відповідним позовом.

Комісія з питань захисту прав дитини, заслухавши пояснення власника житла, дослідивши документи по справі, враховуючи вищевказані норми чинного законодавства України, дійшла до висновку, що питання визнання неповнолітньої дитини такою, що втратила право користування житловим приміщенням –

, необхідно покласти на розсуд суду і рекомендувала службі у справах дітей міської ради готувати відповідний висновок до суду.

Враховуючи вищезазначене, відповідно до ст.ст. 317, 319, 391 Цивільного кодексу України, ст. 150 Житлового кодексу України, ст. 19 Сімейного кодексу України, та пп. 4 п. б ч. 1 ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Білоцерківської міської ради дійшов до висновку:

1. Питання визнання неповнолітньої дитини

року народження, такою, що втратила право користування житловим приміщенням – квартирою , покласти на розсуд суду.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий