

До оприлюднення
В. Кошель

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо встановлення земельного сервітуту з фізичною особою-підприємцем
Мимренком Юрієм Анатолійовичем

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 25 червня 2019 року №273/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 11 червня 2019 року №181, заяву фізичної особи-підприємця Мимренка Юрія Анатолійовича від 07 травня 2019 року №2686, відповідно до ст.ст. 12, 98-102 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону культурної спадщини», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в укладенні договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою-підприємцем Мимренком Юрієм Анатолійовичем для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – кав'ярні за адресою: Торгова площа, 16, приміщення 34, площею 0,0057 га (з них: під проїздами, проходами та площадками – 0,0057 га), строком на 10 (десять) років, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, у зв'язку з тим, що земельна ділянка не є сформованою відповідно до ч. 4, 5 ст. 79-1 Земельного кодексу України та ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій» та ч.3 ст.24 Закону України «Про охорону культурної спадщини» оскільки будівля за адресою: Торгова площа, 16 є пам'яткою архітектури місцевого значення «Будинок (готель)» та знаходиться в межах Центрального історичного ареалу «Нового міста».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий