



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 листопада 2021 року

м. Біла Церква

№ 786

Про деякі питання щодо захисту майнових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 29 жовтня 2021 року № 1809 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 19 від 27 жовтня 2021 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370, 1302 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року №719 «Питання забезпечення житла деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей», орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/2 частки трикімнатної квартири загальною площею 94,60 кв.м. за адресою:

\_\_\_\_\_, за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої житлового будинку загальною площею 90,5 кв.м за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область, та земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2396 га, кадастровий номер \_\_\_\_\_.

Обов'язки щодо житлових прав дитини покласти на її батьків.

2. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_, відчужити належну йому на праві спільної часткової власності 1/2 частку кімнати \_\_\_\_\_ в гуртожитку загальною площею 16,6 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього двокімнатної квартири загальною площею 52,6 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, Київська область. Місце проживання батька неповнолітнього \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, невідоме. Відповідно до розрахунку заборгованості зі сплати аліментів від 26 жовтня 2021 року № 101376, виданого державним виконавцем Білоцерківського міського відділу державної виконавчої служби Головного територіального управління юстиції у Київській області, \_\_\_\_\_ числиться в реєстрі боржників зі сплати аліментів.

Обов'язки щодо житлових прав дитини покласти на його матір.

3. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою матері \_\_\_\_\_, відчужити належну йому на праві спільної часткової власності 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 70,7 кв.м. за адресою:

Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітнього двокімнатної квартири загальною площею 46,9 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо житлових прав дитини покласти на його матір.

4. Дозволити неповнолітній \_\_\_\_\_ року народження, котра діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, відчужити належну їй на праві спільної часткової власності 1/4 частки секції \_\_\_\_\_ в гуртожитку загальною площею 33,30 кв.м. за адресою:

Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої 1/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,2 кв.м. за адресою:

\_\_\_\_\_, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, котрі діють від імені їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 1/4 частки секції \_\_\_\_\_ в гуртожитку загальною площею 33,30 кв.м. за адресою:

Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього 1/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,2 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити неповнолітньому \_\_\_\_\_ року народження, котрий діє за згодою батьків \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_, надати згоду на дарування на ім'я його матері \_\_\_\_\_ житлового будинку та земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою:

Київська область, в якій зареєстровані і проживають неповнолітній \_\_\_\_\_ та малолітня \_\_\_\_\_

року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані та проживатимуть за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

7. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітньої дочки \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої однокімнатну квартиру загальною площею 30,7 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

8. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 63/100 часток житлового будинку загальною площею 88,4 кв.м. за адресою:

Київська область, в якому зареєстрована її малолітня дочка \_\_\_\_\_

року народження, та відповідну частку земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд загальною площею 0,07798 га, кадастровий номер \_\_\_\_\_, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені своїх малолітніх дітей року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, придбати на ім'я малолітніх по 1/3 частці трикімнатної квартири загальною площею 85,0 кв. м. за адресою: Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

10. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітнього сина року народження, та \_\_\_\_\_ укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті \_\_\_\_\_, наступним чином: малолітній \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ мати малолітнього успадковують по 1/6 частці трикімнатної квартири загальною площею 67,8 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область, а \_\_\_\_\_ (дід малолітнього) успадковує земельну ділянку загальною площею 0,0919 га, кадастровий номер \_\_\_\_\_ розташовану Білоцерківського району, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітнього покласти на його матір.

11. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ укласти спадковий договір, предметом якого є житловий будинок загальною площею 101,9 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_ Київська область, в якому зареєстровані неповнолітній \_\_\_\_\_ року народження, та малолітній \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору діти і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою, та земельна ділянка для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0522 га, кадастровий номер \_\_\_\_\_ за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав дітей покласти на їх батьків.

12. Зобов'язати батьків та законних представників надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

13. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

14. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

15. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ