

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про припинення терміну дії договору оренди землі Приватному акціонерному товариству «Хімчистка» та фізичній особі – підприємцю Губрію Руслану Олександровичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ № _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 22 квітня 2021 року №13, заяву Приватного акціонерного товариства «Хімчистка» та фізичної особи-підприємця Губрія Руслана Олександровича від 16 квітня 2021 року №15.1-07/1681 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 141 Земельного кодексу України, ч.1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Припинити договір оренди землі з Приватним акціонерним товариством «Хімчистка» та фізичною особою – підприємцем Губрієм Русланом Олександровичем для розміщення виробничих приміщень хімчистки одягу та прання білизни за адресою: вулиця Гайова, 6, місто Біла Церква площею 0,2233 га з кадастровим номером: 3210300000:02:015:0056, який укладений 14 вересня 2017 року №46 на підставі рішення міської ради від 29 червня 2017 року №1011-34-VII «Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ХІМЧИСТКА» та фізичній особі – підприємцю Губрію Руслану Олександровичу» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 15 лютого 2018 року №24941364 відповідно до п. е) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: набуття іншою особою права власності на жилий будинок, будівлю або споруду, які розташовані на земельній ділянці.

2. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі 14 вересня 2017 року №46, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ