

До оприлюднення
В. Кошель



ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
В. Вовкотруб

784

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Кульбако Павлу Анатолійовичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 18 червня 2019 року №267/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 18 червня 2019 року №182, заяву фізичної особи – підприємця Кульбако Павла Анатолійовича від 24 травня 2019 року №3015, відповідно до ст. ст. 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 10 квітня 2014 року №5382718, в оренду фізичній особі – підприємцю Кульбако Павлу Анатолійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – під розміщення офісного приміщення - нежиле приміщення літера «А») площею 0,0070 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0048 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0022 га) за адресою: вулиця Шевченка, 87, приміщення 15, строком на 10 (десять) років. Кадастровий номер: 3210300000:04:001:0062.

2. Припинити договір оренди землі з фізичною особою – підприємцем Кульбако Павлом Анатолійовичем під розміщення офісного приміщення (нежитлове приміщення літера «А») за адресою: вулиця Шевченка, 87, приміщення 15, площею 0,0070 га з кадастровим номером: 3210300000:04:001:0062, який укладений 14 березня 2014 року №32 на підставі підпункту 6.15 пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року №1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам - підприємцям» та зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право від 10.04.2014 року №5383042 п. а) ч. 1 ст. 141 Земельного кодексу України, а саме: добровільна відмова від права користування земельною ділянкою.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення договору оренди землі від 14 березня 2014 року №32, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цих угод.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельними ділянками в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий