



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 29 квітня 2021 року

№ 759-12-VIII

Про розгляд заяви щодо передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АУДИТОРСЬКО-КОНСАЛТИНГОВА ФІРМА «КОДЕКС»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від 14 квітня 2021 року №727/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 23 березня 2021 року №11, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «АУДИТОРСЬКО-КОНСАЛТИНГОВА ФІРМА «КОДЕКС» від 18 березня 2021 року №15.1-07/1233 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «АУДИТОРСЬКО-КОНСАЛТИНГОВА ФІРМА «КОДЕКС» з цільовим призначенням 03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого адміністративного приміщення – нежитлова будівля літ. «А» та споруди) площею 0,1803 га за адресою: вулиця Курсова, 64, місто Біла Церква Білоцерківський район строком на 5 (п'ять) років, кадастровий номер: 3210300000:03:006:0014 відповідно до вимог ч.1 ст.123 Земельного кодексу України, а саме надання у користування земельної ділянки, зареєстрованої в Державному земельному кадастрі відповідно до Закону України «Про Державний земельний кадастр», право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, без зміни її меж та цільового призначення здійснюється без складення документації із землеустрою, у зв'язку з тим, що право власності на дану земельну ділянку не зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, а до заяви від 18 березня 2021 року №15.1-07/1233 не додано технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ