

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про встановлення земельного сервіту з фізичною особою – підприємцем Васюком Романом Вікторовичем

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від _____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 травня 2024 року №99, заяву фізичної особи – підприємця Васюка Романа Вікторовича від 28 березня 2024 року №15.1-07/1978 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про оренду землі», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Біла Церква» міська рада вирішила:

1. Укласти договір про встановлення особистого строкового сервіту з фізичною особою – підприємцем Васюком Романом Вікторовичем на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид права земельного сервіту – право на розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, код обмеження 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Томилівська, в районі житлового будинку №50/2, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0074 га строком на 5 (п'ять) років за рахунок земель населеного пункту міста Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:05:002:0050.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Васюком Романом Вікторовичем під розміщення павільйону за адресою: вулиця Томилівська, в районі будинку № 50/2 площею 0,0074 га з кадастровим номером: 3210300000:05:002:0059, який укладений 06 березня 2014 року за №23 (зі змінами) на підставі підпункту 6.12. пункту 6 рішення міської ради від 13 лютого 2014 року № 1151-56-VI «Про оформлення правовстановлюючих документів на земельні ділянки юридичним особам та фізичним особам – підприємцям» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 19 грудня 2014 року за №8201175 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервіту.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні, звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 06 березня 2014 року за №23, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

Голова постійної комісії
Білоцерківської міської ради з
питань земельних відносин та
земельного кадастру, планування
території, будівництва, архітектури,
охорони пам'яток історичного
середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ