



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 22 жовтня 2019 року

м. Біла Церква

№ 749

Про затвердження положення та персонального складу уповноваженої оцінної комісії виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення вартості майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку та користуються соціальним житлом

Розглянувши подання департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 11 жовтня 2019 р. № 2070, відповідно до Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», пп. 2 п. «а» ч. 1, пп. 6 п. «б» ч. 1 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 23 липня 2008 року № 682 «Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», постанови Кабінету Міністрів України від 16 січня 2007 року № 23 «Про затвердження Положення про наглядову раду у сфері розподілу соціального житла», керуючись рішенням Білоцерківської міської ради від 25 квітня 2019 року № 3727-70-VII «Про створення житлового фонду соціального призначення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у м. Біла Церква», рішенням Білоцерківської міської ради від 30 вересня 2019 року № 4384-78-VII «Про деякі питання щодо житлового фонду соціального призначення для дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у м. Біла Церква», рішенням Білоцерківської міської ради від 30 вересня 2019 року № 4383-78-VII «Про внесення змін до міської комплексної Програми подолання дитячої бездоглядності, профілактики негативних явищ у дитячому середовищі, підтримки сімей з дітьми й розвитку соціальних послуг для сімей, дітей та молоді «Назустріч дітям» на 2018-2022 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 21 грудня 2017 року № 1803-42-VII», з метою забезпечення реалізації державної політики з питань формування і утримання житлового фонду соціального призначення, громадського контролю за дотриманням законодавства з питань розподілу соціального житла, забезпечення конституційного права дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа у м. Біла Церква на отримання житла, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Затвердити Положення про оцінну комісію виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення вартості майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку та користуються соціальним житлом (додаток 1).

2. Затвердити персональний склад уповноваженої оцінної комісії виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення вартості майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку та користуються соціальним житлом (додаток 2).

3. Затвердити персональний склад наглядової ради у сфері розподілу соціального житла дітям-сиротам, дітям, позбавлених батьківського піклування, та особам з їх числа (додаток 3).

4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступників міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Г. Дикий

ПОЛОЖЕННЯ
про оцінку комісію виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення
вартості майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх
числа, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому
обліку та користуються соціальним житлом

I. Загальні положення

1.1. Уповноважена оцінна комісія виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення вартості майна осіб, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку та користуються соціальним житлом (надалі – Комісія) є постійно діючим органом, що утворюється при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

1.2. Комісія створена з метою обчислення вартості майна, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї, яка враховується при обчисленні середньомісячного доходу громадянина та членів його сім'ї на момент взяття на соціальний квартирний облік та для проведення щорічного моніторингу сукупного доходу громадян, які перебувають на соціальному квартирному обліку, та членів їх сімей і доходів наймачів житла, що належить до житлового фонду соціального призначення, та членів їх сімей, які проживають разом з ним.

1.3. Комісія у своїй роботі керується Конституцією України, Законом України «Про житловий фонд соціального призначення», постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.2008 № 682 Деякі питання реалізації Закону України «Про житловий фонд соціального призначення», іншими нормативно-правовими актами, а також цим Положенням.

II. Завдання комісії

2.1. Основними завданнями Комісії є обчислення вартості майна, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї, визначення їх середньомісячного сукупного доходу з метою визначення права взяття на соціальний квартирний облік, проведення моніторингу їх доходів для підтвердження права на подальше перебування на соціальному квартирному обліку та подальше проживання у соціальному житлі.

III. Комісія має право

3.1 Отримувати від підприємств, установ, організацій інформацію, необхідну для виконання покладених на неї завдань.

3.2. Робити запити до відповідних органів щодо надання документального підтвердження відомостей, які містяться у поданих громадянином документах, для підтвердження їх достовірності.

3.3. Залучати до роботи Комісії фахівців з оцінки майна.

3.4. Вчиняти інші дії, необхідні для виконання своїх завдань відповідно до мети її створення.

IV. Комісія зобов'язана

4.1. Обчислювати вартість майна громадян, до якого належить нерухоме майно, транспортні засоби, вклади у банках, цінні папери та інші активи, відповідно до чинного законодавства України, на підставі відомостей, що подаються громадянами за встановленою формою. До зазначених відомостей громадянином додаються довідки, що підтверджують наявність/відсутність майна, зокрема з Державного реєстру прав на нерухоме майно, сервісного центру МВС, органу фіскальної служби, з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, з Державного земельного кадастру.

4.2. Визначати вартість нерухомого майна та транспортних засобів виходячи із середніх цін у місті Біла Церква на таке майно, тобто за ринковими цінами.

4.3. Зазначати обчислену вартість майна у відомостях про майно, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї.

4.4. Інформувати про результати своєї діяльності наглядову раду у сфері розподілу соціального житла при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради.

V. Організація роботи комісії

5.1. Комісія утворюється для дотримання порядку врахування вартості майна, що перебуває у власності громадянина та членів його сім'ї для визначення їх права взяття на соціальний квартирний облік, а також проведення моніторингу їх доходів для підтвердження права на подальше перебування на соціальному квартирному обліку та подальше проживання у соціальному житлі.

5.2. Комісію очолює голова.

5.3. Голова комісії:

а) забезпечує своєчасне проведення засідань комісії за потребою;

б) визначає порядок денний роботи комісії, проводить засідання;

в) представляє комісію в органах державної влади, на підприємствах, в установах, організаціях;

г) підписує рішення комісії, листи та запити.

5.4. У разі відсутності голови комісії його обов'язки виконує заступник голови.

5.5. Формою роботи Комісії є засідання, які проводяться у разі потреби.

5.5.1. Засідання Комісії вважаються правочинними у разі присутності не менш як двох третин її складу.

5.6. Рішення Комісії приймаються відкритим голосуванням і вважаються прийнятими, якщо за них проголосувала більшість членів комісії, присутніх на засіданні.

5.6.1. Рішення Комісії оформлюється протоколом, який підписують усі члени комісії, присутні на засіданні та заноситься до відомостей про вартість майна громадян.

5.7. Секретар Комісії веде протоколи засідань і документацію, пов'язану з діяльністю Комісії та відповідає за її збереження.

5.8. Члени Комісії виконують свої функції на громадських засадах.

Керуючий справами виконавчого комітету
міської ради

А. Олійник

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД

уповноваженої оцінної комісії виконавчого комітету Білоцерківської міської ради з визначення вартості майна дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, та осіб з їх числа, які бажають стати на соціальний квартирний облік, перебувають на такому обліку та користуються соціальним житлом

Литвиненко
Катерина Сергіївна

- голова комісії, заступник міського голови;

Орел
Юлія Миколаївна

-заступник голови комісії, заступник начальника управління економіки - начальник відділу економічного розвитку управління економіки Білоцерківської міської ради;

Зубенко
Юлія Володимирівна

-секретар комісії, головний спеціаліст відділу обліку та розподілу житла управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;

Члени комісії:

Балабуха
Світлана Володимирівна

-заступник директора Білоцерківського міського центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді;

Кисельова Валентина
Миколаївна

-начальник служби у справах дітей Білоцерківської міської ради;

Потіха
Валентина Іванівна

-начальник відділу оренди та приватизації управління комунальної власності та концесії Білоцерківської міської ради.

Керуючий справами виконавчого комітету
міської ради

А. Олійник

Додаток 3
до рішення виконавчого
комітету міської ради
від 22. 10. 2019 р. № 749

ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД
наглядової ради у сфері розподілу соціального житла дітям-сиротам, дітям,
позбавлених батьківського піклування, та особам з їх числа

Кравець Анатолій Васильович	-голова ради, заступник міського голови;
Савченко Олег Іванович	-заступник голови комісії, директор департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
Щербина Світлана Вікторівна	-секретар комісії, начальник відділу обліку та розподілу житла управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
	Члени комісії:
Антонюк Микола Анатолійович	-радник міського голови;
Гаган Микола Петрович	-голова Білоцерківської міської організації «Ветерани Чорнобиля»;
Капінус Людмила Олександрівна	-начальник управління адміністративних послуг Білоцерківської міської ради;
Макійчук Руслан Володимирович	-начальник управління житлового господарства департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради;
Ротаєнко Нінель Валентинівна	-заступник начальника юридичного управління – начальник відділу правового забезпечення роботи міської ради, виконавчого комітету міської ради та її виконавчих органів юридичного управління Білоцерківської міської ради;
Терещук Юлія Вікторівна	-заступник начальника- начальник відділу правової та кадрової роботи управління соціального захисту населення Білоцерківської міської ради;
Яковлева Ольга Анатоліївна	-начальник інформаційно-аналітичного відділу управління охорони здоров'я Білоцерківської міської ради.
Керуючий справами виконавчого комітету міської ради	А. Олійник