



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 09 грудня 2020 року

м. Біла Церква

№ 748

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 30 листопада 2020 року № 1453 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 17 від 25 листопада 2020 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар 1/12 частку житлового будинку за адресою: Київська область, в якому зареєстровані малолітні діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

2. Дозволити придбати 1/4 частку двокімнатної квартири загальною площею 52,7 кв.м. за адресою: , Київська область, в якій зареєстровані її малолітні діти року народження та року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

3. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 69,6 кв.м. за адресою: , Київська область, в якій зареєстровані її малолітні діти року народження та року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

4. Дозволити прийняти в дар 3/8 частки трикімнатної квартири загальною площею 67,50 кв.м. за адресою: Київська область, в якій зареєстрований її малолітній син

року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/2 частки однокімнатної квартири загальною площею 38,20 кв.м. за адресою: _____ Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я малолітньої _____, кімнати № 36 в гуртожитку загальною площею 18,1 кв.м., за адресою: Київська область, а також 1/2 частки житлового будинку загальною площею 53,2 кв.м. і відповідні частки: земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку загальною площею 0,1146 га кадастровий номер _____ та земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,3061 га кадастровий номер _____ за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її матір.

6. Дозволити _____, котра діє від імені малолітньої дочки _____ року народження, укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті _____, таким чином: малолітня _____ успадковує 3/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 65,7 кв.м. за адресою: _____, Київська область, а мати малолітньої _____ успадковує земельну ділянку для ведення товарного сільськогосподарського виробництва загальною площею 3,3364 га кадастровий номер _____, розташовану на території _____

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітньої покласти на її матір.

7. Дозволити _____, котра діє від імені малолітньої дочки _____ року народження, прийняти в дар 1/2 частку земельної ділянки для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,2500 га, кадастровий номер _____ та 1/2 частку земельної ділянки для індивідуального садівництва загальною площею 0,0500 га, кадастровий номер _____, які розташовані за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітньої покласти на її матір.

8. Дозволити _____ продаж двокімнатної квартири за адресою _____ Київська область, в якій зареєстровані її малолітні онуки _____ року народження, та _____ року народження, за умови придбання на ім'я малолітніх по 1/2 частці двокімнатної квартири загальною площею 57,3 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якій вони будуть зареєстровані.

Обов'язки щодо забезпечення майнових прав малолітніх покласти на їх батьків.

9. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, продаж належної йому на праві спільної часткової власності 39/200 часток секції № 616 в гуртожитку загальною площею 61,2 кв.м. за адресою: _____ Київська область, за умови _____

одночасного прийняття в дар на ім'я малолітнього
однокімнатної квартири загальною площею 35,2 кв.м. за адресою:
Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ