



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 26 жовтня 2021 року

м. Біла Церква

№ 746

Про деякі питання щодо захисту майнових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 18 жовтня 2021 року №1697, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року №866, постанови Кабінету Міністрів України від 19 жовтня 2016 року №719 «Питання забезпечення житла деяких категорій осіб, які захищали незалежність, суверенітет та територіальну цілісність України, а також членів їх сімей», орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою батьків _____ та _____, надати згоду на дарування на ім'я його матері _____ трикімнатної квартири загальною площею 67,5 кв.м. за адресою: вул. _____, Київська область, в якій неповнолітній зареєстрований і проживає, за умови, що після укладення договору дарування він і надалі залишиться зареєстрований та проживатиме за цією адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

2. Дозволити _____ прийняти в дар 3/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 69,4 кв.м. за адресою: _____ Київська область, в якій зареєстровані його діти _____ року народження, та _____ року народження, від імені яких діють обоє батьків, за умови, що після укладення відповідного договору діти і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити _____, яка діє від імені своєї малолітньої дочки _____ року народження, продаж належної їй на праві спільної часткової власності 1/6 частки двокімнатної квартири загальною площею 48,8 кв.м. за адресою: _____, Київська область, за умови одночасного дарування на ім'я дитини 1/4 частки двокімнатної квартири за адресою: _____, Київська область. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

4. Дозволити прийняти в дар на ім'я малолітнього сина року народження, від його матері двокімнатну квартиру загальною площею 44,1 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити придбати на ім'я малолітньої дочки року народження, трикімнатну квартиру загальною площею 66,8 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою матері , відчужити 1/6 частку однокімнатної квартири, належної йому на праві спільної часткової власності, загальною площею 35,2 кв.м. за адресою: , Київська область, за умови, одночасного придбання на ім'я неповнолітнього 1/2 частки житлового будинку загальною площею 94,1 кв.м. за адресою:

, Київська область, та відповідної частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,25 га, кадастровий номер за адресою:

, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

7. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою матері відчужити 1/6 частку однокімнатної квартири, належної їй на праві спільної часткової власності, загальною площею 35,2 кв.м. за адресою , Київська область, за умови, одночасного дарування на ім'я неповнолітньої 1/6 частки житлового будинку загальною площею 79,1 кв.м. за адресою:

Київська область, та відповідної частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку загальною площею 0,25 га кадастровий номер , за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

8. Дозволити та укласти договір про припинення права на аліменти для дитини року народження, у зв'язку з передачею батьком малолітнього на ім'я дитини права власності на 1/2 частку квартири загальною площею 56,1 кв.м. за адресою: , Київська область, в якій на праві спільної часткової власності 1/2 частка належить неповнолітньому

року народження, а також зареєстрований малолітній року народження, за умови, що після оформлення даного договору у власності неповнолітнього залишиться належна йому частка житла, а малолітній залишиться зареєстрований за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

9. Дозволити неповнолітній року народження, котра діє за згодою піклувальника , відчужити 1/2 частку трикімнатної квартири (форма власності спільна часткова, загальна площа - 67,6 кв.м., житлова площа - 40 кв.м.) за адресою: Київська

область за умови, одночасного придбання на ім'я неповнолітньої 46/100 частин квартири (форма власності: приватна спільна часткова, загальна площа частини квартири - 38,2 кв.м., житлова площа - 24,5 кв.м.) за адресою: Київська область та її перереєстрації у придбаному житлі.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її законного представника.

10. Зобов'язати батьків та законних представників надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ