



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 12 жовтня 2021 року

м. Біла Церква

№ 726

Про деякі питання щодо захисту майнових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 01 жовтня 2021 року № 1626 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 18 від 29 вересня 2021 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити у наданні дозволу на відчуження 1/2 частки житлового будинку загальною площею 68,6 кв.м. за адресою: Київська область, яка на праві спільної часткової власності належить , де зареєстрований і 1/2 частка якого на праві спільної часткової власності належить неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою свого батька , у зв'язку з тим, що неповнолітній не надав згоди на відчуження вказаного вище майна, оскільки між співвласниками житла існує майновий спір, і вчинення даного правочину може призвести до звуження обсягу існуючих майнових прав неповнолітнього та порушення охоронюваних законом інтересів дитини.

Доручити службі у справах дітей Білоцерківської міської ради звернутися з цим рішенням органу опіки та піклування до нотаріуса за місцем знаходження майна для накладення заборони на відчуження житла за адресою: м. Біла Церква, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батька.

2. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 65,8 кв. м. за адресою: . Київська область, в якій зареєстровані її діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення відповідного договору діти і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити , котра діє від імені своєї малолітньої дочки року народження, надати згоду на відчуження співвласниками 1/2 частки житлового будинку загальною площею 71,9 кв.м за адресою: Київська область, де сім'я заявників фактично проживає і

де дитина зареєстрована, за умови, що після укладення відповідного договору малолітня і надалі залишиться зареєстрованою і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

4. Дозволити прийняти в дар на ім'я малолітньої дочки року народження, від її матері трикімнатну квартиру загальною площею 69,4 кв.м. за адресою: Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

5. Дозволити та придбати на ім'я малолітнього сина року народження, однокімнатну квартиру загальною площею 29,4 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків й , надати згоду на відчуження 1/3 частки однокімнатної квартири належної йому на праві спільної часткової власності загальною площею 35,3 кв.м за адресою: , Київська область, за умови, одночасного дарування на ім'я неповнолітнього 1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 68,6 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

7. Дозволити та укласти договір про припинення права на аліменти для дітей року народження, та року народження, у зв'язку з передачею на ім'я дітей права власності по 1/4 частці двокімнатної квартири загальною площею 55,5 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

8. Зобов'язати батьків та законних представників надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

9. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

10. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

11. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ