

від «__» _____ 2021 року

м. Біла Церква

№ _____

Про деякі питання щодо
квартирного обліку

Розглянувши пояснювальну записку департаменту житлово-комунального господарства Білоцерківської міської ради від 29 вересня 2021 року № 2342 та протокол засідання громадської комісії з житлових питань виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 29 вересня 2021 року № 13, відповідно до Житлового кодексу Української РСР, делегованих повноважень, передбачених підпунктами 5, 7, 8 пункту «б» статті 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 (далі - Правила), постанови виконавчого комітету Київської обласної ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 року № 112, враховуючи рішення Білоцерківської міської ради від 24 червня 2021 року № 1034-14-VIII «Про внесення змін в Програму забезпечення жителів Білоцерківської міської територіальної громади муніципальним житлом на 2121-2023 роки, яка затверджена рішенням Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року № 584-12-VII, шляхом викладення її в новій редакції», виконавчий комітет Білоцерківської міської ради вирішив:

1. Виключити з числа службових жилих приміщень:

1.1. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 31 серпня 2021 року № 2345:

1.1.1. Квартиру № 109 по вул., в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 17,5 кв. м.

1.1.2. Квартиру № 131 по вул., в місті Біла Церква, з трьох кімнат, житловою площею 56,1 кв. м.

1.2. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 01 вересня 2021 року № 2354:

Квартиру № 15 по вул. полковника, в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 17,95 кв. м.

1.3. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 09 вересня 2021 року № 2457:

1.3.1. Квартиру № 8 по вул., в місті Біла Церква, з трьох кімнат, житловою площею 46,5 кв. м.

1.3.2. Квартиру № 6 по вул., в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 21,0 кв. м.

1.3.3. Квартиру № 23 по вул., в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 22,3 кв. м.

2. Видати ордери на заселення квартир:

2.1. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 31 серпня 2021 року № 2345:

2.1.1. на квартиру № 109 по вул. Василя Симоненка, 4, в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 17,5 кв. м. Сім'я 1 особа.

2.1.2. на квартиру № 131 по вул. Леваневського, 58, в місті Біла Церква, з трьох кімнат, житловою площею 56,1 кв. м. Сім'я 4 особи.

2.2. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 01 вересня 2021 року № 2354:

на квартиру № 15 по вул. полковника Коновальця, 27, в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 17,95 кв. м. Сім'я 1 особа.

2.3. Відповідно до клопотання квартирно-експлуатаційного відділу міста Біла Церква від 09 вересня 2021 року № 2457:

2.3.1. на квартиру № 8 по вул. Гайок, 224Б, в місті Біла Церква, з трьох кімнат, житловою площею 46,5 кв. м. Сім'я 4 особи.

2.3.2. на квартиру № 6 по вул. Шолом Алейхема, 37, в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 21,0 кв. м. Сім'я 2 особи.

2.3.3. на квартиру № 23 по вул. Шевченка, 103, в місті Біла Церква, з однієї кімнати, житловою площею 22,3 кв. м. Сім'я 1 особа.

3. Передати безкоштовно у власність:

3.1. відповідно до заяви від 03.09.2021 р. муніципальне житло за адресою: вул. кімната № 307; видати ордер встановленого зразка на це житло сім'ї із 4 осіб та надати згоду на оформлення права власності на це житло з видачею відповідного свідоцтва.

3.2. відповідно до заяви від 21.09.2021 р. муніципальне житло за адресою: вул. кімната №211; видати ордер встановленого зразка на це житло сім'ї із 1 особи та надати згоду на оформлення права власності на це житло з видачею відповідного свідоцтва.

Підстава: останній абзац розділу I, пункт 5.9 розділу 5 Програми, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 24 червня 2021 року № 1034-14-VIII «Про внесення змін в Програму забезпечення жителів Білоцерківської міської територіальної громади муніципальним житлом на 2021-2023 роки, яка затверджена рішенням Білоцерківської міської ради від 29 квітня 2021 року № 584-12-VII, шляхом викладення її в новій редакції».

4. Взяти громадян на квартирний облік у виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради:

4.1. ча. Сім'я 4 особи:– заявник,– дружина, – син, Науменко Ольга Віталіївна – дочка. В місті Біла Церква зареєстрований з 2016 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, підпункт 6 пункту 13 Правил. Черговість - загальна.

4.2.. Сім'я 3 особи:– заявник, – син,– дочка. В місті Біла Церква зареєстрована з 2016 року. Підстава для взяття на облік – проживання в гуртожитку, підпункт 6 пункту 13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень. Підстава – заявник одинока мати, стаття 45 Житлового кодексу.

5. Відмовити у взятті на квартирний облік у зв'язку зі вчиненням дій по штучному погіршенню житлових умов шляхом відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання житлового приміщення, а саме: заявник заявою від 18.05.2021 р. письмово відмовився від своєї частки в приватизації квартири № 16 за адресою вул. Гайок, 6 в м. Біла Церква на користь свого батька Савенка Юрія Олександровича. Частка житлової площі, на яку мав право заявник в цій квартирі, складає 11,716 кв.м.

Громадянин на сім'ю, що складалася із 6 осіб, до складу якої входив і заявник, 11 березня 2021 року за рішенням виконавчого комітету Білоцерківської міської ради від 23

лютого 2021 року № 132 «Про деякі питання щодо квартирного обліку» отримав ордер № 001723 на чотирикімнатну квартиру, житловою площею 70,3 кв. м., за адресою вул. Гайок, 6 кв. № 16. Згідно з свідоцтвом про право власності № 46643 від 16 червня 2021 року, виданим комунальним підприємством Білоцерківської міської ради Служба приватизації державного житлового фонду, вказана квартира належить на праві особистої власності громадянину (батькові заявника).

Підстава відмови: стаття 35, частина 3 статті 48, стаття 55 Житлового кодексу Української РСР, статті 1, 3, частина 5 статті 5, частина 2 статті 8 Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», підпункт 1 пункту 13, пункт 17 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затверджених постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470, пункт 3 постанови виконавчого комітету Київської обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07 січня 1985 р. № 4 «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», зі змінами, внесеними постановою виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 08 липня 1991 р. № 112, роз'яснення Міністерства розвитку громад та територій України від 02.09.2021 р. № 8/9.3.2/5249-21.

6. Внести зміни в склад сім'ї:

6.1. шляхом включення до складу сім'ї дружину та двох синів. Сім'я 4 особи:– заявник,– дружина,– син, орович – син. Включити сім'ю в списки громадян, які користуються правом першочергового одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є учасником бойових дій, підпункт 4 пункту 44 Правил.

6.2. шляхом включення до складу сім'ї дочку. Сім'я 4 особи: заявник,– дружина,– дочка,– дочка.

6.3. шляхом включення до складу сім'ї дружину. Сім'я 2 особи:– заявник, – дружина. Об'єднати облікові справи.

6.4. шляхом включення до складу сім'ї чоловіка та сина. Сім'я 3 особи: – заявник,– чоловік,– син, та скасувати підпункт 6.1 пункт 6 рішення виконавчого комітету Білоцерківської міської ради № 235 від 23 червня 2015 року «Про деякі питання щодо квартирного обліку» на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 26 травня 2021 року № 615 «Деякі питання забезпечення дітей-сиріт, дітей, позбавлених батьківського піклування, осіб з їх числа житлом та підтримки малих групових будинків».

7. Перевести черговість з на у зв'язку з повноліттям відповідно до заяви. Сім'я 2 особи:– заявник,– мати.

8. Зняти з квартирного обліку відповідно до пункту 26 Правил:

8.1., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.2., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.3., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.4., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.5., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.6., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.7., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.8., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.9., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.10., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.11., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

8.12., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.

- 8.13., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.14., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.15., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.16., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.17., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.18., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.19., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.20., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.21., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.22., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.23., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.24., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.25., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.26., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.27., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.28., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.29., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.30., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.31., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.32., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.33. оліївну, у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.34., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.35., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.36., у зв'язку з поліпшенням житлових умов.
- 8.37., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.38., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.39., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.40., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.41., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.42., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.43., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.44., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.45., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.46., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.
- 8.47., у зв'язку з виїздом на постійне місце проживання до іншого населеного пункту.

9. Зняти з квартирної обліку у зв'язку зі смертю відповідно до статті 40 Житлового кодексу:

- 9.1..
- 9.2..
- 9.3..
- 9.4..
- 9.5..
- 9.6..
- 9.7..

10. Зняти з квартирної обліку, як таких, що не пройшли перереєстрацію та не підтвердили потребу в поліпшенні житлових умов відповідно до пункту 25 Правил:

- 10.1.. Сім'я 4 особи.
- 10.2.. Сім'я 3 особи.
- 10.3.. Сім'я 5 осіб.
- 10.4.. Сім'я 3 особи.

- 10.5.. Сім'я 3 особи.
- 10.6.. Сім'я 3 особи.
- 10.7.. Сім'я 1 особа.
- 10.8.. Сім'я 2 особи.
- 10.9.. Сім'я 2 особи.
- 10.10.. Сім'я 5 осіб.
- 10.11.. Сім'я 2 особи.
- 10.12.. Сім'я 3 особи.
- 10.13.. Сім'я 3 особи.
- 10.14.. Сім'я 1 особа.
- 10.15.. Сім'я 1 особа.
- 10.16.. Сім'я 3 особи.

11. Дозволити відновити в квартирній черзі громадян, зазначених у пункті 10 даного рішення, шляхом відміни відповідного пункту рішення, в разі подання ними документів, необхідних для проходження перереєстрації облікової справи, за умови підтвердження потреби у поліпшенні житлових умов, відповідно до діючих норм та чинного законодавства України.

12. Внести зміни в рішення:

12.1. В підпункт 5.3 пункту 5 рішення № 636 від 14 вересня 2021 року:

« Сім'я 3 особи:– заявник, – дружина– син. В місті Біла Церква зареєстрований з 2011 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни, підпункт 5-1 пункту 46 Правил.», та викласти його в такій редакції:

« Сім'я 3 особи:– заявник, – дружина,– син. В місті Біла Церква зареєстрований з 2011 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення житловою площею нижче за рівень, підпункт 1 пункту 13 Правил. Черговість - загальна. Включити в списки громадян, які користуються правом позачергового одержання жилих приміщень. Підстава – заявник є особою з інвалідністю внаслідок війни, підпункт 5-1 пункту 46 Правил.»

12.2. В підпункт 4.2 пункту 4 рішення № 123 від 27 березня 2018 року:

« Сім'я 1 особа. Зареєстрований по місту з 1992 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень. Черговість – загальна.», та викласти його в такій редакції:

« Сім'я 1 особа. Зареєстрований по місту з 1992 року. Підстава для взяття на облік – забезпечення жилою площею нижче за рівень. Черговість – загальна.»

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ