

**ПРОЄКТ**

Автор  
постійна комісія з питань земельних відносин  
та земельного кадастру, планування території,  
будівництва, архітектури, охорони пам'яток,  
історичного середовища  
Станіслав ПОЛЩУК

**Рішення**

**Про поновлення договору оренди землі  
Фізичній особі-підприємцю Баляліну Олександрю Юрійовичу**

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 06 січня 2021 року №4, заяву фізичної особи-підприємця Баляліна Олександра Юрійовича від 12 травня 2020 року №15.1-07/1871 та додані до заяви документи, відповідно до ст.ст. 12, 93, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134 Земельного кодексу України, ст.ст. 32<sup>2</sup>, 33, та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1.Поновити договір оренди землі від 17 червня 2015 року №71, який зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, як інше речове право від 03 липня 2015 року №10348387 фізичній особі-підприємцю Баляліну Олександрю Юрійовичу з цільовим призначенням 03.07. Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування складу-магазину «Пластик») за адресою: бульвар Михайла Грушевського, 13 площею 0,0538 га (з них: під капітальною одноповерховою забудовою – 0,0523 га, під проїздами, проходами та площадками – 0,0015 га) строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква. Кадастровий номер: 3210300000:04:004:0013.

2.Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладення додаткової угоди про поновлення договору оренди землі від 17 червня 2015 року №71 (шляхом викладення договору у новій редакції відповідно до внесених змін в чинне законодавство та Типовий договір оренди землі) та зареєструвати дану угоду в порядку визначеному чинним законодавством України.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ