



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 27 лютого 2025 року

м. Біла Церква

№ 7059-70-VIII

Про розгляд заяви про поновлення договору оренди землі  
Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 25 лютого 2025 року №467/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 21 лютого 2025 року №124, заяву Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ» від 18 лютого 2025 року №15.1-07/1076 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 83, 93, 116, 120, 122, 124, 125, 126, ч.2 ст. 134, п. 24 розділу X Земельного кодексу України, статей 32<sup>2</sup>, 33 та абз. 4 Розділу IX Закону України «Про оренду землі», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області», міська рада вирішила:

1. Відмовити в поновленні договору оренди землі від 06 грудня 2005 року (зі змінами), який зареєстрований у Книзі записів державної реєстрації договорів оренди землі 06 грудня 2005 року за №040501000023, відомості про який внесено до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 грудня 2015 року №12896395 Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ» на земельну ділянку з цільовим призначенням 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов'язаною з отриманням прибутку (вид використання – для експлуатації та обслуговування існуючого цеху по виготовленню меблів – адміністративно-побутовий корпус) за адресою: вулиця Миру, 2-А, село Шкарівка, Білоцерківський район площею 0,6947 га строком на 10 (десять) років за рахунок земель населеного пункту села Шкарівка, кадастровий номер: 3220489501:03:005:0097 відповідно до вимог пункту 24 розділу X Земельного кодексу України, а саме: земельні ділянки, що вважаються комунальною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст відповідно до цього пункту і право державної власності на які зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, переходять у комунальну власність з моменту державної реєстрації права комунальної власності на такі земельні ділянки.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ