



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 27 лютого 2025 року

м. Біла Церква

№ 7058-70-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки
комунальної власності в оренду
фізичній особі – підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 21 лютого 2025 року №453/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 лютого 2025 року №123, заяву фізичної особи – підприємця Коваленко Тамари Петрівни від 14 червня 2024 року №15.1-07/3508 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, ч.2 ст.134 Земельного кодексу України, ст.377 Цивільного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 377 Цивільного кодексу України, п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 06 вересня 2013 року №2532972 в оренду фізичній особі – підприємцю Коваленко Тамарі Петрівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування магазину) площею 0,0148 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Томилівська, 50/3, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:05:002:0036, відповідно до вимог статті 377 Цивільного кодексу України, статті 120 Земельного кодексу України, у зв'язку з тим, що на земельній ділянці розташований об'єкт нерухомого майна, який знаходиться у власності третьої особи, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 13 лютого 2025 року №123.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ