



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**РІШЕННЯ**

від 27 лютого 2025 року

м. Біла Церква

№ 7052-70-VIII

Про розгляд заяви про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 19 лютого 2025 року №450/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 лютого 2025 року №122, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ» від 20 січня 2025 року №15.1-07/403 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 19, Глави V, 79-1, 83, 98-102, 122, 124-1 Земельного кодексу України, ст. 50 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п.34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року №1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», постанови Верховної Ради України від 17 липня 2020 року № 807-ІХ «Про утворення та ліквідацію районів», розпорядження Кабінету Міністрів України від 12 червня 2020 року № 715-р «Про визначення адміністративних центрів та затвердження території територіальних громад Київської області» міська рада вирішила:

1. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Товариству з обмеженою відповідальністю «УКРЮГ» з цільовим призначенням 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) (вид права земельного сервітуту – право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху, код обмеження 07.02) на території Білоцерківської міської територіальної громади орієнтовною площею 0,0357 га відповідно до вимог абзацу другої частини другої статті 123 Земельного кодексу України «У заяві зазначаються орієнтовний розмір земельної ділянки та її цільове призначення. До заяви додаються графічні матеріали, на яких зазначено бажане місце розташування та розмір земельної ділянки, письмова згода землекористувача, засвідчена нотаріально (у разі вилучення земельної ділянки). Верховній Раді Автономної Республіки Крим, Раді міністрів Автономної Республіки Крим, органам виконавчої влади або органам місцевого самоврядування, які передають земельні ділянки державної чи комунальної власності у користування відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу, забороняється вимагати додаткові матеріали та документи, не передбачені цією статтею.», у зв'язку з тим, що:

- вид цільового призначення земельної ділянки, вказаного у заяві, не відповідає видам цільового призначення земельних ділянок, визначених у додатку 59 Порядку ведення

Державного земельного кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року №1051;

- земельна ділянка згідно Державного акту на право колективної власності на землю серія КВ №000013, який зареєстрований у Книзі записів державних актів на право колективної власності на землю 07 червня 1996 року за №14, відноситься до земель колективної власності колишньої Колективної сільськогосподарської агрофірми «Білоцерківська», враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 лютого 2025 року №122.

2.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ