



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 27 лютого 2025 року

м. Біла Церква

№ 7034-70-VIII

Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Сінькевич Мариною Олегівною

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 19 лютого 2025 року №450/02-17, протоколи постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 07 лютого 2025 року №122, від 13 лютого 2025 року №123, заяву фізичної особи – підприємця Сінькевич Марини Олегівни від 31 січня 2025 року №15.1-07/661, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 98-102, 124-1, 186 Земельного кодексу України, ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. 55-1 Закону України «Про землеустрій», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року №244, рішення Білоцерківської міської ради від 20 серпня 2015 року №1552-78-VI «Про затвердження Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м.Біла Церква», міська рада вирішила:

1.Погодити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту фізичній особі – підприємцю Сінькевич Марині Олегівні на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності, (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Чорних Запорожців, в районі житлового будинку №47/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,0013 га від загальної площі земельної ділянки 1,1763 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0132 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони, що додається.

2.Укласти договір про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Сінькевич Мариною Олегівною на частину земельної ділянки площею 0,0013 га від загальної площі земельної ділянки 1,1763 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0132 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код

обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) строком на 8 (вісім) років за адресою: вулиця Чорних Запорожців, в районі житлового будинку №47/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту.

3. Припинити дію договору про встановлення особистого строкового сервітуту з фізичною особою – підприємцем Журавлем Віктором Анатолійовичем на частину земельної ділянки площею 0,0013 га від загальної площі земельної ділянки 1,1763 га з кадастровим номером: 3210300000:07:002:0132 та цільовим призначенням: 02.12 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони на розміщення тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності (код обмеження – 07.11 Право на розміщення тимчасових споруд (малих архітектурних форм)) за адресою: вулиця Чорних Запорожців, в районі житлового будинку №47/1, місто Біла Церква, Білоцерківський район, який укладений 03 липня 2023 року №10-08/54 на підставі рішення Білоцерківської міської ради від 27 квітня 2023 року №3884-39-VIII «Про погодження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту та встановлення земельного сервітуту з фізичною особою – підприємцем Журавлем Віктором Анатолійовичем» у зв'язку зі смертю сервітуарія.

4. Заявнику, зазначеному в цьому рішенні, укласти у встановленому порядку договір про встановлення особистого строкового сервітуту.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ