



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 10 вересня 2019 року

м. Біла Церква

№ 689

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши подання служби у справах дітей міської ради від 04 вересня 2019 року № 1005, відповідно до ст. ст. 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, ст. 177, 190 Сімейного кодексу України, ст. ст. 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», ст. 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», ст. 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», п. 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, п. 28 р. VIII І Інструкції з організації примусового виконання рішень, затвердженої наказом Міністерства юстиції України 02 квітня 2012 року № 2832/5, виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити прийняти в дар однокімнатну квартиру за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстрована її малолітня дочка \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі буде зареєстрована за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

2. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстрована його малолітня дочка \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітня і надалі буде зареєстрована за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

3. Дозволити прийняти в дар однокімнатну квартиру за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстровані її малолітні діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування, малолітні і надалі будуть зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на їх батьків.

4. Дозволити прийняти в дар 2/3 частки трикімнатної квартири за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстроване місце проживання її малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній і надалі буде зареєстрований за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

5. Дозволити прийняти в дар  $\frac{1}{2}$  частку двокімнатної квартири за адресою: , в якій зареєстровані її діти року народження, та року народження, за умови, що після укладення договору дарування, діти і надалі будуть зареєстровані за цією ж адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків та , придбати кімнату в гуртожитку, за адресою:

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батьків.

7. Дозволити та продаж належної на праві спільної часткової власності їх малолітньому сину року народження,  $\frac{1}{2}$  частки однокімнатної квартири загальною площею 35,10 кв. м. за адресою: , в якій зареєстроване його місце проживання та його малолітнього брата року народження, за умови одночасного придбання на ім'я кожного з малолітніх по  $\frac{1}{3}$  частці трикімнатної квартири загальною площею 69,0 кв. м. за адресою: , та реєстрації місця проживання малолітніх в придбаному житлі.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

8. Дозволити продаж належної на праві спільної часткової власності її малолітній дочці року народження, 18/100 частин секції № в гуртожитку за адресою , загальною площею 27,10 кв. м. за умови одночасного дарування на ім'я малолітньої  $\frac{1}{2}$  частки трикімнатної квартири загальною площею 66,8 кв. м. за адресою

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її батьків.

9. Дозволити та продаж належної на праві спільної часткової власності їх малолітньому сину року народження,  $\frac{1}{4}$  частки кімнати № загальною площею 17,00 кв. м. в гуртожитку за адресою: , за умови одночасного дарування на ім'я малолітнього  $\frac{1}{2}$  частки кімнати № загальною площею 15,6 кв. м. в гуртожитку за адресою: , де йому вже належить  $\frac{1}{4}$  частка кімнати.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

10. Дозволити продаж належної на праві спільної часткової власності її малолітньому сину року народження,  $\frac{1}{5}$  частки трикімнатної квартири загальною площею 72,90 кв. м. за адресою: , за умови одночасного дарування на ім'я малолітнього житлового будинку загальною площею 56,8 кв. м. та прилеглої земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (кадастровий номер ) за адресою:

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

11. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ укласти договір про поділ майна, що є у їх спільній сумісній власності, а саме: двокімнатної квартири за адресою: \_\_\_\_\_, в якій зареєстроване місце проживання їх малолітнього онука

\_\_\_\_\_ року народження, таким чином: дана квартира переходить у власності \_\_\_\_\_, за умови, що після укладення вищевказаного договору, малолітній і надалі буде зареєстрований за цією ж адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

12. Дозволити \_\_\_\_\_ та \_\_\_\_\_ придбати на ім'я їх малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, двокімнатну квартиру будівельний номер \_\_\_\_\_ в житловому будинку № \_\_\_\_\_ в складі третьої черги багатофункціонального житлового району на вул. \_\_\_\_\_ та

загальною проектною площею 67,0 кв. м. відповідно до умов Інвестиційного договору № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його батьків.

13. Дозволити \_\_\_\_\_ укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті її чоловіка \_\_\_\_\_ таким чином: малолітня дочка померлого \_\_\_\_\_ року народження, успадковує майнові права, в якості сплати гарантійного платежу по квартирі № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, та 1/6 частку трикімнатної квартири за адресою:

\_\_\_\_\_; батько померлого

успадковує 1/6 частку трикімнатної квартири за адресою:

\_\_\_\_\_; мати померлого

успадковує

1/2 частку автомобіля марки VOLKSWAGEN, модель TRANSPORTER, тип загальний легковий вантажопасажирський седан-в, номер шасі \_\_\_\_\_ року

випуску, реєстраційний номер \_\_\_\_\_, свідоцтво про реєстрацію транспортного засобу

\_\_\_\_\_, видане

року ТСЦ 3246.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітньої покласти на її матір.

14. Дозволити \_\_\_\_\_ продаж належної на праві спільної часткової власності її малолітньому сину \_\_\_\_\_ року народження, 5/8 частки двокімнатної квартири загальною площею 52,10 кв. м. за адресою:

\_\_\_\_\_, за умови одночасного придбання на ім'я малолітнього двокімнатної квартири загальною площею 50,3 кв. м. за адресою:

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітнього покласти на його матір.

15. Відмовити приватному виконавцю виконавчого округу міста Києва Солоньку Миколі Миколайовичу у наданні дозволу (в рамках виконавчого провадження № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року) на реалізацію квартири за адресою:

\_\_\_\_\_, в якій зареєстрована неповнолітня дитина

\_\_\_\_\_ року народження, у зв'язку з тим, що вчинення даного правочину призведе до звуження обсягу існуючих майнових прав дитини та порушення охоронюваних законом інтересів дитини.

16.Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

17. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

18. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

19. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Литвиненко К.С.

Міський голова

Г. Дикий