



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 28 вересня 2021 року

м. Біла Церква

№ 685

Про деякі питання щодо захисту майнових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 20 вересня 2021 року № 1538 та рекомендації комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради (протокол № 16 від 08 вересня 2021 року), відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити у наданні дозволу на відчуження двох 1/4 часток двокімнатної квартири загальною площею 44,6 кв. м. за адресою: _____, Київська область, які на праві приватної спільної часткової власності належать _____ й _____, де зареєстрований і має право власності на 1/4 частку житла неповнолітній _____ року народження, котрий діє за згодою батька _____, у зв'язку з тим, що неповнолітній не надав згоди на відчуження вказаного вище майна, оскільки між співвласниками житла існував майновий спір і згідно з рішенням Білоцерківського міськрайонного суду від _____ року (справа _____) в користування _____ виділено житлову кімнату площею 10,5 кв.м., а вчинення даного правочину може призвести до звуження обсягу існуючих майнових прав неповнолітнього та порушення охоронюваних законом інтересів дитини.

Доручити службі у справах дітей Білоцерківської міської ради звернутися з цим рішенням органу опіки та піклування до нотаріуса для накладення заборони на відчуження майна за вищевказаною адресою, належного _____ й _____, а саме: двох 1/4 часток двокімнатної квартири загальною площею 44,6 кв. м. за адресою: _____ Київська область.
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав неповнолітнього покласти на його батька.

2. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою своїх батьків _____ й _____ та зареєстрована в гуртожитку за адресою: _____ Київська область, де 12/200 частин житла належить їй на праві спільної часткової власності, надати згоду на відчуження співвласниками по секції 11/100 частин секції _____ в гуртожитку за адресою:

Київська область за умови, що після укладення відповідного договору неповнолітня і

надалі залишиться зареєстрованою і за нею збережеться належна їй частка житла за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

3. Дозволити _____ прийняти в дар земельну ділянку, загальною площею 0,0381 га кадастровий номер _____, для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) та житловий будинок загальною площею 80,0 кв. м. за адресою: _____, в якому зареєстровані його малолітні діти _____ року народження, й _____ року народження, від імені яких діють обоє батьків _____ і _____, за умови, що після укладення відповідного договору малолітні і надалі залишаться зареєстрованими й будуть проживати за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на їх батьків.

4. Дозволити _____, яка діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, отримати грошову компенсацію за належне для отримання нею як військовослужбовцем та членами її сім'ї, що перебувають разом із заявницею на обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, жиле приміщення.

Зобов'язати _____ після отримання нею грошової компенсації у визначений законом строк придбати житлове приміщення з обов'язковим внесенням її дочки співвласницею придбаного житла в частині, яка відповідає отриманим на малолітню коштам.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

5. Дозволити _____ прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 67,0 кв. м. за адресою: _____, Київська область, в якому зареєстрована його малолітня дочка _____, _____ року народження, від імені якої діють обоє батьків _____ і _____, за умови, що після укладення відповідного договору малолітня і надалі залишиться зареєстрованою за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав малолітніх покласти на її батьків.

6. Дозволити _____, котра діє від імені своєї малолітньої дочки _____ року народження, надати згоду на відчуження співвласниками 7/25 часток житлового будинку загальною площею 94.0 кв.м за адресою: вул. _____ Київська область, де сім'я заявників фактично проживає і де дитина зареєстрована, за умови, що після укладення відповідного договору малолітня і надалі залишиться зареєстрованою і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

7. Дозволити _____ й _____, котрі діють від імені свого малолітнього сина _____ року народження, надати згоду на відчуження їх співвласниками 7/25 часток житлового будинку загальною площею 94.0 кв.м за адресою: _____ Київська область, де сім'я заявників фактично проживає і де дитина зареєстрована, за умови, що після укладення відповідного договору малолітній і надалі залишиться зареєстрованим і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

8. Дозволити _____ прийняти в дар на ім'я малолітнього сина _____ року народження, від його батька _____

1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 70 кв.м. за адресою: Київська область, в якій малолітній зареєстрований і проживає.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ й _____, надати згоду на відчуження їх співвласниками 32/100 часток житлового будинку з відповідною частиною господарських будівель і споруд загальною площею 192.9 кв.м за адресою: _____, Київська область, де сім'я заявників фактично проживає і де дитина зареєстрована, за умови, що після укладення відповідного договору неповнолітня і надалі залишиться зареєстрованою і буде проживати за вищевказаною адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

10. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою її матері _____, переоформлення на ім'я неповнолітньої автомобіля марки RENAULT MEGANE SCTNIC, _____ року випуску, реєстраційний номер _____, який належить неповнолітній в результаті прийняття спадщини після смерті батька

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

11. Дозволити _____, яка діє від імені своїх малолітніх дітей _____ року народження, _____ року народження, й _____ року народження, та надати дозвіл неповнолітнім дітям заявниці _____ року народження, й _____ року народження, котрі діють за згодою матері, відчуження належних кожній дитині в результаті прийняття спадщини після смерті батька по 1/7 частці однокімнатної квартири загальною площею 35, 4 кв. м. за адресою: _____, Київська область, за умови одночасного придбання на ім'я кожної дитини по 1/7 частці трикімнатної квартири за адресою: _____ Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

12. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, який діє за згодою його матері _____, продаж автобуса марки VOLKSWAGEN, модель LT 35 D, _____ року випуску, реєстраційний номер _____, 1/6 частка якого в результаті прийняття спадщини після смерті батька належить неповнолітньому, за умови, що кошти, виручені від продажу автомобіля, будуть витрачені на потреби дитини.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

13. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

14. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

15. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

16. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ