

## Рішення

Про внесення змін до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року та укладення додаткової угоди

Розглянувши подання секретаря міської ради Вовкотруба В.Г., відповідно до статей 1130 - 1143 Цивільного кодексу України, пункту 43 частини першої статті 26, частини другої статті 42, частин першої, п'ятої статті 59, частини п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», керуючись рішенням Білоцерківської міської ради від 29 червня 2023 року №4134-41-VIII «Про погодження проекту будівлі навчального закладу (закладу загальної середньої освіти та дошкільної освіти) та затвердження договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи)» та на виконання рішення Білоцерківської міської ради від 28 грудня 2022 року №3394-36-VIII «Про будівництво будівлі навчального закладу (закладу загальної середньої та дошкільної освіти)», міська рада вирішила:

1. Внести зміни до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року укладеного між Білоцерківською міською територіальною громадою в особі Білоцерківської міської ради та Білоцерківським приватним ліцеєм «МІЦВА-613» щодо будівництва будівлі навчального закладу (закладу загальної середньої та дошкільної освіти) за адресою: вулиця Павла Скоропадського, 4, місто Біла Церква, Білоцерківського району, Київської області.

2. Затвердити проєкт додаткової угоди до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року, що додається.

3. Доручити секретарю міської ради Вовкотрубу В.Г. підписати додаткову угоду до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань інвестицій, регуляторної політики, транспорту і зв'язку, торгівлі, туризму, послуг і розвитку підприємництва, власності, комунального майна та приватизації, розвитку агропромислового комплексу.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ

**Додаткова угода  
до договору про спільну діяльність  
(без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року**

м. Біла Церква

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2024 року

**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА, в особі БІЛОЦЕРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**, в особі секретаря міської ради **Вовкотруба Володимира Григоровича**, який діє на підставі частини другої статті 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», (надалі іменується - Учасник-1), з однієї сторони, та

**БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ПРИВАТНИЙ ЛПЦЕЙ «МЦВА-613»**, в особі директора **Андрющенко Нателли Ігорівни**, яка діє на підставі Статуту, (надалі іменується - Учасник-2), з другої сторони, (в подальшому разом іменуються – Сторони/Учасники),

керуючись статтями 1130 – 1143 Цивільного кодексу України, рішенням Білоцерківської міської ради від \_\_\_\_\_ року №\_\_\_\_\_ «Про внесення змін до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року та укладення додаткової угоди» та рішенням Білоцерківської міської ради від 29 червня 2023 року №4134-41-VIII «Про погодження проєкту будівлі навчального закладу (закладу загальної середньої освіти та дошкільної освіти) та затвердження договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи)», уклали цю додаткову угоду (надалі іменується - Угода) про наступне:

1. Сторони дійшли згоди внести зміни до договору про спільну діяльність (без створення юридичної особи) від 29 червня 2023 року (далі – Договір), а саме:

1.1. викласти підпункт 2.1.5 пункту 2.1. розділу 2 та підпункт 4.1.5 пункту 4.1. розділу 4 Договору в наступній редакції:

«2.1.5. забезпечує придбання товарів для облаштування будівлі навчального закладу, що знаходиться за адресою: вулиця Павла Скоропадського, 4, місто Біла Церква, Білоцерківського району, Київської області відповідно до Програми розвитку системи освіти Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 24 грудня 2020 року №66-05-VIII (зі змінами), за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади, передбачених для вказаних потреб;».

«4.1.5. забезпечити придбання товарів для облаштування будівлі навчального закладу, що знаходиться за адресою: вулиця Павла Скоропадського, 4, місто Біла Церква, Білоцерківського району, Київської області відповідно до Програми розвитку системи освіти Білоцерківської міської територіальної громади на 2021-2025 роки, затвердженої рішенням Білоцерківської міської ради від 24 грудня 2020 року №66-05-VIII (зі змінами), за рахунок коштів бюджету Білоцерківської міської територіальної громади, передбачених для вказаних потреб;».

1.2. Доповнити пункт 2.2. розділу 2 Договору підпунктом 2.2.6. наступного змісту:

«2.2.6. забезпечує проведення та підключення зовнішніх мереж, які проходять на землях загального користування за власний рахунок до земельної ділянки, де здійснюється будівництво будівлі навчального закладу.».

1.3. Доповнити пункт 4.2. розділу 4 Договору підпунктом 4.2.15. наступного змісту:

«4.2.15. забезпечує проведення та підключення зовнішніх мереж, які проходять на землях загального користування за власний рахунок до земельної ділянки, де здійснюється будівництво будівлі навчального закладу.».

1.4. Підпункт 4.2.15 пункту 4.2. розділу 4 Договору відповідно вважати підпунктом 4.2.16. пункту 4.2. розділу 4 Договору.

1.5. Доповнити розділ 10 Договору пунктом 10.6. наступного змісту:

«10.6. Якщо внаслідок змін у законодавстві України окремі положення цього Договору суперечать чинному законодавству України, вони втрачають силу, і до моменту внесення

відповідних змін до цього Договору Сторони керуються нормами чинного законодавства України.»

1.6. Виключити підпункт 2.1.7. пункту 2.1. розділу 2, підпункт 3.2.2 пункту 3.2. розділу 3 та підпункт 4.1.7. пункту 4.1. розділу 4 Договору наступного змісту:

«2.1.7. передати новозбудовану будівлю навчального закладу за її цільовим призначенням в порядку визначеному Законом України «Про оренду державного та комунального майна» строком на 49 (сорок дев'ять) років в оренду Учаснику-2.»

«3.2.2. Учаснику-2 буде передано в оренду будівлю навчального закладу за її цільовим призначенням в порядку визначеному Законом України «Про оренду державного та комунального майна» строком на 49 (сорок дев'ять) років.»

«4.1.7. передати новозбудовану будівлю навчального закладу за її цільовим призначенням в порядку визначеному Законом України «Про оренду державного та комунального майна» строком на 49 (сорок дев'ять) років в оренду Учаснику-2.»

1.7. Підпункти 4.1.8.- 4.1.11. пункту 4.1. розділу 4 Договору відповідно вважати підпунктами 4.1.7.- 4.1.10 пункту 4.1. розділу 4 Договору.

2. Інші умови Договору залишаються незмінними і Сторони підтверджують по ним свої зобов'язання.

3. Ця додаткова угода набуває чинності з моменту її підписання Сторонами.

4. Додаткова угода складена у двох примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу і є невід'ємною частиною Договору.

**Учасник-1:**

**Білоцерківська міська територіальна громада,  
в особі Білоцерківської міської ради**  
09117, Київська обл.,  
Білоцерківський р-н, м. Біла Церква,  
вул. Ярослава Мудрого, буд. 15  
ІКЮО в ЄДРПОУ: 26376300

Секретар міської ради

\_\_\_\_\_/Володимир ВОВКОТРУБ/  
М.П. (підпис)

**Учасник-2:**

**Білоцерківський приватний ліцей  
«Міцва-613»**  
09117, Київська обл.,  
Білоцерківський р-н, м. Біла Церква,  
вул. Павла Скоропадського, буд.4  
ІКЮО в ЄДРПОУ: 33519562

Директор

\_\_\_\_\_/Нателла АНДРІЮЩЕНКО/  
М.П. (підпис)