

До оприлюднення
 В. Кошарь

ПРОЕКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою
 В. Вовкотруб

Рішення

Про розгляд заяви щодо затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гаю Анатолію Івановичу

Розглянувши звернення постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою до міського голови від 15 червня 2018 року №253/2-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою від 07 червня 2018 року №131, заяву громадянина Гая Анатолія Івановича від 26 квітня 2018 року №2380, проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, відповідно до ст. ст. 12, 35, 79-1, 116, 118, 121, 122, 123, 125, 126, 186, 186-1 Земельного кодексу України, ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», п.34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та в передачі земельної ділянки комунальної власності у власність громадянину Гаю Анатолію Івановичу з цільовим призначенням 01.05. Для індивідуального садівництва за адресою: вулиця Гризодубової, 80, площею 0,1200 га, за рахунок земель населеного пункту м. Біла Церква, кадастровий номер: 3210300000:05:022:0155, у зв'язку з невідповідністю місця розташування згідно Генерального плану м. Біла Церква та іншої містобудівної документації згідно вимог ч. 7 ст. 118 Земельного кодексу України та ч.3 ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», а саме заборонаю передачі земельної ділянки у власність чи користування у разі відсутності плану зонування та/або детального плану території, враховуючи те, що на земельній ділянці відсутні розташовані будівлі (споруди), що перебувають у власності фізичної особи та невиконанням умов п.12 рішення Білоцерківської міської ради від 25 травня 2013 року №952-41-VI «Про оформлення правостановлюючих документів на земельні ділянки громадянам».

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища та благоустрою.

Міський голова

Г. Дикий