



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА  
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
Р І Ш Е Н Н Я**

від 25 січня 2022 року

м. Біла Церква

№ 64

Про деякі питання щодо захисту  
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 17 січня 2022 року № 83/04-21 відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866, орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Відмовити приватному виконавцю виконавчого округу Київської області \_\_\_\_\_, який діє в межах розгляду виконавчого провадження № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ року на підставі виконавчого листа № \_\_\_\_\_, виданого \_\_\_\_\_ року Білоцерківським міськрайонним судом Київської області, про стягнення з \_\_\_\_\_ й \_\_\_\_\_, солідарно, на користь заборгованості за кредитним договором у сумі 866750,11 грн., що еквівалентно 109353, 92 доларів США та 15293,56 грн. у наданні дозволу на реалізацію квартири загальною площею 108,1 кв. м. житловою площею 67, 2 кв. м. розташованої за адресою: \_\_\_\_\_ .  
Київська область, право користування якою має неповнолітній \_\_\_\_\_ року народження, котрий зареєстрований за цією адресою з \_\_\_\_\_ року, оскільки вчинення даного правочину може призвести до звуження обсягу існуючих майнових прав неповнолітнього та порушення охоронюваних законом інтересів дитини.

2. Дозволити \_\_\_\_\_ прийняти в дар 1/3 частку житлового будинку житловою площею 56,10 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_  
Київська область, в якому зареєстровані діти \_\_\_\_\_ року народження, та \_\_\_\_\_ року народження, за умови, що після укладення договору дарування діти і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.  
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

3. Дозволити \_\_\_\_\_, котра діє від імені її малолітнього сина \_\_\_\_\_ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 2/4 частки квартири загальною площею 70,1 кв.м. за адресою: \_\_\_\_\_, Київська область.  
Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

4. Дозволити прийняти в дар 2/5 частки житлового будинку та земельну ділянку для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,098 га кадастровий номер за адресою:

Київська область, де зареєстрований її малолітній син року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітній і надалі залишиться зареєстрований за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

5. Дозволити продаж належних їй на праві спільної часткової власності 19/100 часток секції в гуртожитку загальною площею 143,40 кв.м. за адресою: , Київська область, де зареєстрована та на праві спільної часткової власності 19/200 часток належить малолітній

року народження, за умови, що після укладення договору купівлі-продажу у власності малолітньої і надалі залишиться належна їй частка майна та реєстрація за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити неповнолітньому року народження, котрий діє за згодою батьків та , придбати на ім'я неповнолітнього житловий будинок загальною площею 38,0 кв.м. та земельні ділянки: для будівництва та обслуговування жилого будинку загальною площею 0,2470 га кадастровий номер та для ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,2731 га кадастровий номер за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

7. Дозволити прийняти в дар трикімнатну квартиру загальною площею 69,3 кв.м. за адресою:

Київська область, в якій зареєстрована її малолітня дочка року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

8. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітньої дочки року народження, продаж однокімнатної квартири загальною площею 31,10 кв.м. за адресою:

, Київська область, де малолітня зареєстрована, за умови, придбання на ім'я малолітньої 1/3 частки трикімнатної квартири загальною площею 65,4 кв.м. за адресою

, Київська область, де дитина буде зареєстрована.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Дозволити та , котрі діють від імені їх малолітнього сина року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 3/4 частки трикімнатної квартири загальною площею 64,2 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на його батьків.

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Возненко К.С.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ