

Голова постійної комісії Білоцерківської
міської ради з питань земельних
відносин та земельного кадастру,
планування території, будівництва,
архітектури, охорони пам'яток
історичного середовища



Олександр БАЛАНОВСЬКИЙ

ПРОЄКТ

Автор

постійна комісія з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища

Рішення

Про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до міського голови від _____ №_____, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 10 січня 2023 року №62, заяву фізичної особи – підприємця Давиденко Тетяні Володимирівни від 20 грудня 2022 року №15.1-07/3105 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 93, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Передати земельну ділянку комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 20 червня 2017 року № 21103443 в оренду фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання - для експлуатації та обслуговування тимчасової споруди для провадження підприємницької діяльності по продажу продовольчих товарів, позиція № 6) площею 0.0033 га строком до початку реконструкції площі, але не більше ніж на 5 (п'ять) років за адресою: вулиця Привокзальна, місто Біла Церква, Білоцерківський район. Кадастровий номер: 3210300000:04:034:0077.

2. Припинити дію договору оренди землі з фізичною особою-підприємцем Давиденко Тетяною Володимирівною під розміщення існуючого кіоску за адресою: вулиця Привокзальна, кіоск № 6, місто Біла Церква площею 0.0033 га з кадастровим номером: 3210300000:04:034:0077, який укладений 16 червня 2017 року №54 на підставі рішення міської ради від 27 квітня 2017 року №717-30-VII «Про поновлення договору оренди землі фізичній особі – підприємцю Давиденко Тетяні Володимирівні» і зареєстрований в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як інше речове право 21 червня 2017 року № 21107630 відповідно до ч. 1 ст. 31 Закону України «Про оренду землі», а саме: закінчення строку, на який його було укладено.

3. Особі, зазначеній в цьому рішенні, укласти та зареєструвати у встановленому порядку договір оренди землі.

4. Особі, зазначеній в цьому рішенні звернутися до управління регулювання земельних відносин Білоцерківської міської ради для укладання додаткової угоди про припинення дії договору оренди землі від 16 червня 2017 року №54, відповідно до даного рішення, а також оформити інші документи, необхідні для вчинення цієї угоди.

5. Особі, зазначеній в цьому рішенні, зареєструвати припинення права оренди земельної ділянки в порядку, визначеному чинним законодавством України.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ