



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

РІШЕННЯ

від 31 жовтня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6476-64-VIII

Про розгляд заяви про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Перебийносу Валентину Миколайовичу та Ігнатовій Наталії Федорівні

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 15 жовтня 2024 року №1214/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 жовтня 2024 року №112, заяву громадян Перебийноса Валентина Миколайовича та Ігнатової Наталії Федорівни від 30 вересня 2024 року №15.1-07/5682, додані до заяви документи та технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), відповідно до статей 12, 40, 79-1, 83, 120, 122, 186, п. п. 5 п. 27 розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, ч. 5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 55 Закону України «Про землеустрій», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч.1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в затвердженні технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянам Перебийносу Валентину Миколайовичу та Ігнатовій Наталії Федорівні з цільовим призначенням 02.01. Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (під розміщення існуючого житлового будинку) за адресою: вулиця Льодова, 12, місто Біла Церква, Білоцерківський район площею 0,1000 га, кадастровий номер: 3210300000:07:018:0305 відповідно до частини першої статті 122 Земельного кодексу України сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб, у зв'язку з тим, що межі земельної ділянки перетинаються із земельними ділянками з кадастровими номерами: 3210300000:07:018:0143, 3210300000:07:018:0144, які знаходяться у приватній власності, а також із земельними ділянками комунальної власності Білоцерківської міської територіальної громади з кадастровими номерами 3210300000:07:018:0099, 3210300000:07:018:0146, що може призвести до порушення прав третіх осіб, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 03 жовтня 2024 року №112.

2. Повернути, доданий до заяви від 30 вересня 2024 року №15.1-07/5682, оригінал технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) в паперовому вигляді, заявникам для доопрацювання.

3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ