



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 26 вересня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6343-61-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду фізичній особі – підприємцю Горбику Геннадію Борисовичу та фізичній особі – підприємцю Горбику Сергію Геннадійовичу

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 24 вересня 2024 року №1197/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 вересня 2024 року №111, заяву фізичної особи – підприємця Горбика Геннадія Борисовича та фізичної особи – підприємця Горбика Сергія Геннадійовича від 11 вересня 2024 року №15.1-07/5232 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності, право власності на яку зареєстровано у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 08 жовтня 2013 року №3027642 в оренду фізичній особі – підприємцю Горбику Геннадію Борисовичу та фізичній особі – підприємцю Горбику Сергію Геннадійовичу з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування вхідної групи до власного нежитлового приміщення – магазину та офісу - нежитлове приміщення в житловому будинку) площею 0,0032 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Василя Стуса, 2/147, приміщення 141, 142, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:03:016:0094, відповідно до частини першої статті 134 Земельного кодексу України: *«Земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті.»*, а до заяви не додані документи, що підтверджують виключення, встановлені частиною другою цієї статті.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ