



БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

РІШЕННЯ

від 26 вересня 2024 року

м. Біла Церква

№ 6342-61-VIII

Про розгляд заяви про передачу земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ ОКО»

Розглянувши подання постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища до секретаря міської ради від 24 вересня 2024 року №1197/02-17, протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 вересня 2024 року №111, заяву Товариства з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ ОКО» від 13 квітня 2024 року №15.1-07/2320 та додані до заяви документи, відповідно до статей 12, 79-1, 83, 93, 120, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, ч.5 ст. 16 Закону України «Про Державний земельний кадастр», Закону України «Про оренду землі», ст. 24 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», п. 34 ч. 1 ст. 26, ч. 2 ст. 42 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Господарського суду Київської області від 28 березня 2024 року у справі №911/63/24, міська рада вирішила:

1. Відмовити в передачі земельної ділянки комунальної власності в оренду Товариству з обмеженою відповідальністю «КОНСАЛТИНГ ОКО» з цільовим призначенням 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вид використання – для експлуатації та обслуговування магазину з продажу промислових товарів - нежитлова будівля) площею 0,0194 га строком на 10 (десять) років за адресою: вулиця Zenітного полку, 45, місто Біла Церква, Білоцерківський район, кадастровий номер: 3210300000:07:007:0154 відповідно до вимог абзацу першого частини першої статті 134 Земельного кодексу України «Земельні ділянки державної чи комунальної власності продаються або передаються в користування (оренду, суперфіцій, емфітевзис) окремими лотами на конкурентних засадах (на земельних торгах), крім випадків, встановлених частиною другою цієї статті», у зв'язку з рішенням Господарського суду Київської області від 28 березня 2024 року у справі №911/63/24, яким скасовано державну реєстрацію права власності за Товариства з обмеженою відповідальністю «Консалтинг Око» (вул. Некрасова, 45 м. Біла Церква Київської області, 09111 код ЄДРПОУ 43657124) на об'єкт нерухомого майна з реєстраційним номером: 2042767432103 - нежитлову будівлю позначену на плані літ. «В», тамбур - «в», тамбур - «в1», загальною площею 61,7 кв.м, розташовану за адресою: вулиця Zenітного полку (Некрасова), 45 м. Біла Церква Київської області, враховуючи протокол постійної комісії з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища від 19 вересня 2024 року №111.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин та земельного кадастру, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам'яток, історичного середовища.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ