



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 05 серпня 2024 року

м. Біла Церква

№ 633

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 11 липня 2024 року № 1753/02-08 до проєкту рішення про деякі питання щодо захисту майнових та житлових прав дітей і витяг із протоколу засідання комісії з питань захисту прав дитини при виконавчому комітеті Білоцерківської міської ради від 10 липня 2024 року № 14, відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини 2 статті 42, частини 6 статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», підпункту 3.1 пункту 3 глави 1 розділу II Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, затвердженого Наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 року № 296/5, пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити вчиняти дії щодо приватизації земельної ділянки для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) площею 0, 2500 га, кадастровий номер якої , розташованої за адресою: район, Київська область, за умови виділення на ім'я неповнолітнього сина заявниці року народження, на праві спільної часткової власності 1/2 частки цієї земельної ділянки.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

2. Дозволити неповнолітній року народження, яка діє за згодою батьків , придбати трикімнатну квартиру загальною площею 94,3 кв.м. за адресою: , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

3. Дозволити , яка діє від імені малолітньої дочки року народження, прийняти в дар від батька трикімнатну квартиру загальною площею 197,8 кв.м. за адресою: вулиця , Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

4. Дозволити прийняти в дар від належні їй на праві спільної часткової власності 12/100 часток

секції в гуртожитку загальною площею 153,5 кв.м. за адресою:

Київська область, співвласниками якої є діти сусідів заявниці - _____ року народження, та _____ року народження, які зареєстровані в цьому помешканні, за умови, що після укладення договору дарування діти залишаться зареєстрованими за цією адресою і за ними збережеться належна їм частка житла. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

5. Дозволити _____ прийняти в дар 8/15 часток двокімнатної квартири загальною площею 53,1 кв.м. за адресою:

Київська область, де зареєстрована її малолітня дочка _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою. Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків

6. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своєї матері _____, оформити технічну документацію із землеустрою щодо поділу належної їй на праві приватної власності земельної ділянки загальною площею 0,1 га, цільове призначення якої: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер _____, яка розташована за адресою:

Київська область/

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

7. Дозволити неповнолітній _____ року народження, яка діє за згодою своєї матері _____ продаж належного їй на праві приватної власності житлового будинку загальною площею 62,0 кв.м. за адресою: _____,

_____ , Київська область та земельної ділянки за цією адресою для будівництва й обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0478 га, кадастровий номер _____ за умови одночасного придбання на ім'я неповнолітньої однокімнатної квартири загальною площею 35,6 кв.м за адресою: _____ кадеміка Вула, _____, Київська область, в якій неповнолітня зареєстрована.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

8. Дозволити _____ продаж належної йому на праві приватної власності однокімнатної квартири загальною площею 35,6 кв.м. за адресою:

_____ , Київська область, в якій зареєстрована неповнолітня _____ року народження, за умови, що після продажу неповнолітня залишиться зареєстрованою за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

9. Дозволити _____ прийняти _____,

_____ , будинок _____, Київська область, співвласницею якої є малолітня дочка заявника _____ року народження, за умови, що після вчинення правочину за дитиною збережеться право власності на частку житла.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

10. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

11. Попередити батьків та осіб, які їх замінюють, про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

12. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

13. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Секретар міської ради

Володимир ВОВКОТРУБ