



**БІЛОЦЕРКІВСЬКА МІСЬКА РАДА
КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Р І Ш Е Н Н Я**

від 08 серпня 2023 року

м. Біла Церква

№ 633

Про деякі питання щодо захисту
майнових та житлових прав дітей

Розглянувши пояснювальну записку служби у справах дітей Білоцерківської міської ради від 28 липня 2023 року № 1569/04-21 відповідно до статей 29, 32, 203, 242, 367, 370 Цивільного кодексу України, статті 177 Сімейного кодексу України, статей 5, 17, 18 Закону України «Про охорону дитинства», статті 12 Закону України «Про основи соціального захисту бездомних осіб і безпритульних дітей», статті 40, частини шостої статті 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 67 Порядку провадження органами опіки та піклування діяльності, пов'язаної із захистом прав дитини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 24 вересня 2008 року № 866 (зі змінами), орган опіки та піклування - виконавчий комітет міської ради вирішив:

1. Дозволити _____ на праві спільної часткової власності продаж 59/100 часток земельної ділянки загальною площею 0,0556 га кадастровий номер та 16/100 часток житлового будинку за адресою:

_____, Київська область, де зареєстровані діти _____ року народження, та _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

2. Дозволити _____ та _____ укласти договір про припинення права на аліменти для дитини _____ року народження, у зв'язку з передачею на ім'я малолітньої права власності на двокімнатну квартиру загальною площею 52,70 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

3. Дозволити опікуну _____, котра діє від імені її малолітньої підопічної _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої двокімнатну квартиру загальною площею 32,70 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її законного представника.

4. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітнього сина _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітнього 1/2 частку трикімнатної квартири загальною площею 74,00 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

5. Дозволити _____ та _____, котрі діють від імені їх малолітнього сина _____ року народження, придбання на ім'я малолітнього трикімнатної квартири загальною площею 56,80 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

6. Дозволити _____ котра діє від імені її малолітньої дочки _____ року народження, прийняти в дар на ім'я малолітньої 1/4 частку квартири загальною площею 54,10 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

7. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ та _____, на праві спільної часткової власності продаж 1/2 частки однокімнатної квартири загальною площею 36,40 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови, одночасного дарування на ім'я неповнолітньої двокімнатної квартири загальною площею 52,10 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

8. Дозволити неповнолітній _____ року народження, котра діє за згодою батьків _____ прийняти в дар на ім'я неповнолітньої двокімнатну квартиру загальною площею 54,70 кв.м. за адресою:

_____, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

9. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою матері _____ продаж на праві спільної часткової власності по 1/8 частки трикімнатної квартири загальною площею 70,00 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, за умови, одночасного дарування на ім'я неповнолітнього житлового будинку загальною площею 58,70 кв.м. де неповнолітній буде зареєстрований, земельних ділянок: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,1609 га кадастровий номер _____ та для ведення особистого селянського господарства загальною площею 0,1299 га кадастровий номер _____ за адресою:

_____, _____ область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

10. Дозволити _____, котра діє від імені її малолітніх дітей _____ року народження, _____ року народження, _____, _____ року народження, та бабі малолітніх _____, укласти договір про поділ спадкового майна, що залишилося після смерті _____ наступним чином: малолітні _____, _____ успадковують по 1/4 частці трикімнатної квартири загальною площею 62,10 кв.м.

за адресою:

Білоцерківський район, Київська область, а баба малолітніх успадковує 1/5 частку трикімнатної квартири загальною площею 69, 40 кв.м. за адресою:

район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх матір.

11. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою матері _____, на праві спільної часткової власності набутої на підставі свідоцтва права на спадщину за законом від _____ року на укладення та підписання нового договору оренди землі на ім'я неповнолітнього _____ на 1/2 частку земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства площею 1,0000 га кадастровий номер _____, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,8668 га кадастровий номер _____, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва площею 1,8752 га кадастровий номер _____, що знаходяться на території Білоцерківського району, Київської області в порядку визначеному земельним законодавством України.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

12. Дозволити _____ прийняти в дар 1/4 частку двокімнатної квартири загальною площею 52,50 кв.м. за адресою: _____, Київська область, де зареєстрована малолітня _____ року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітня і надалі залишиться зареєстрована за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її батьків.

13. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою матері _____, придбати на ім'я неповнолітнього 2/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 49,40 кв.м. за адресою:

Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

14. Дозволити неповнолітньому _____ року народження, котрий діє за згодою матері _____, на праві спільної часткової власності продаж 1/6 частки житлового будинку загальною площею 82,70 кв.м. та 1/6 частки земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) загальною площею 0,0735 га кадастровий номер _____, за адресою:

_____, Київська область, за умови, одночасного придбання на ім'я неповнолітнього 2/3 частки двокімнатної квартири загальною площею 48,80 кв.м. за адресою:

район, Київська область.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дитини покласти на її матір.

15. Дозволити _____ прийняти в дар двокімнатну квартиру загальною площею 52,60 кв.м. за адресою:

_____, Київська область, де зареєстровані її малолітні діти _____ року народження, та

року народження, за умови, що після укладення договору дарування малолітні і надалі залишаться зареєстровані за цією адресою.

Обов'язки щодо забезпечення житлових прав дітей покласти на їх батьків.

16. Зобов'язати батьків надати органу опіки та піклування копії правовстановлюючих документів на набуте (згідно із рішенням) нерухоме майно, право власності на яке або право користування яким мають діти, протягом місяця після здійснення ними нотаріальних дій (правочинів).

17. Попередити батьків про відповідальність за порушення житлових та майнових прав дітей, та про те, що у разі невиконання ними рішення щодо збереження майна дитини, орган опіки та піклування має право на звернення до суду з метою захисту майнових та житлових прав дитини.

18. Рішення чинне протягом 3-х місяців з дня його прийняття.

19. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови згідно з розподілом обов'язків.

Міський голова

Геннадій ДИКИЙ